

PT. BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25



Bangun Bona Pasogit, Bangun Nusantara

2020

LAPORAN TAHUNAN

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kita panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Kuasa atas kasih dan karunia-Nya sehingga PT. BPR Nusantara Bona Pasogit 25 mampu menjalani tahun 2020 dengan baik walaupun dalam perjalanannya menghadapi kondisi eksternal yang memberi tekanan berat dari dampak pandemi Covid-19.

Pandemi Covid-19 yang melanda Indonesia dan berdampak kepada tekanan ekonomi secara nasional dan khususnya untuk dunia perbankan berakibat pada turunnya kemampuan debitur untuk membayar angsuran, menurunnya permintaan kredit dan meningkatnya penarikan dana simpanan yang digunakan untuk memenuhi kebutuhan sehari-hari. Pada awal masa pandemik tersebut yang menjadi salah satu perhatian serius kami, karena kondisi perkembangan ekonomi yang belum bisa diprediksi, adalah mengindahkan BPR dari kemungkinan resiko likwiditas dengan tetap menjaga kecukupan kebutuhan likwiditas BPR.

Pada bulan April dan Mei kami mengambil sikap lebih berhati-hati sambil mempelajari dan mengamati trend ekonomi serta kebijakan pemerintah sehingga pada masa ini kami sengaja menahan laju penyaluran kredit. Pada masa ini pencairan kredit dilakukan dengan jumlah yang terbatas, sangat selektif dan hati-hati.

Menyikapi kondisi ini pemerintah melalui Otoritas Jasa Keuangan menerbitkan POJK Nomor 11/POJK.03/2020 tanggal 13 Maret 2020 yang salah satu tujuannya adalah memberikan kelonggaran bagi BPR untuk merelaksasi/merestruktur kredit debitur yang kesulitan untuk membayar angsuran kredit. Memanfaatkan program ini, BPR memberikan fasilitas relaksasi/restruktur kredit dalam jumlah yang terbatas dan sangat selektif setelah melalui penelitian dan penilaian kembali kelayakan debitur. Sampai dengan Desember 2020 terdapat 13 debitur telah diberikan fasilitas relaksasi/direstruktur dengan total outstanding sebesar Rp. 611.175 ribu. Tidak sedikit juga debitur memanfaatkan program ini menjadi *moral hazard* untuk mengajukan restruktur kredit maupun untuk menjadi alasan menunggak pembayaran angsuran kredit yang tentunya hal ini menjadi beban tersendiri bagi BPR.

Dalam hal pembentukan PPAP, BPR tetap melakukan praktek *best practice* dengan membentuk PPAP Umum kualitas lancar sebesar 0,5% dan tidak memanfaatkan fasilitas keringanan yang dimungkinkan dalam POJK Nomor 34 /POJK.03/2020 tanggal 26 Mei 2020 untuk membentuk PPAP Umum kurang dari 0,5% atau tidak membentuk sama sekali.

Terimakasih juga kami ucapkan kepada PT. Nusantara Bona Pasogit sebagai PSP yang memahami kondisi yang dihadapi BPR yang telah memungkinkan BPR melakukan revisi Rencana Bisnis tahun 2020 melalui Surat Edaran Nomor 027/31/DIR/2020 Tanggal 19 Juni 2020 Perihal Revisi Rencana Bisnis Tahun 2020 yang kemudian kami respon dengan pengajuan revisi melalui surat kami Nomor B.020/BPR-T/VI/2020 Tanggal 30 Juni 2020 dan juga telah kami sampaikan kepada OJK sesuai dengan PJK Nomor 37/POJK.03/2016 tanggal 25 Nopember 2016.

Sampai dengan Desember 2020 kinerja keuangan PT. BPR NBP 25 dapat kami sampaikan sebagai berikut:

- Total asset sebesar Rp. 26.430.630 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 109,06%, pertumbuhan dari tahun sebelumnya meningkat 2,61%;
- Sumber dana Tabungan sebesar Rp. 7.794.829 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 102,22%, pertumbuhan -4,80%;
- Sumber dana Deposito sebesar Rp. 11.859.100 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 133,86%, pertumbuhan 9,46%;
- Kredit Yang Diberikan sebesar Rp. 12.930.933 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 94,08%, pertumbuhan -13,75%;
- Realisasi Kualitas Kredit; NPL 4,17% dari rencana sebesar 5,00%, naik 1,39 dari tahun sebelumnya. Realisasi PAR sebesar 25,29% dari rencana sebesar 20,00%, naik 8,88%.
- Laba Sebelum Pajak sebesar Rp. 900.740 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 88,26%, pertumbuhan -29,48%; dan Laba Setelah Pajak (EAT) sebesar Rp. 790.201 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 99,43%, pertumbuhan -36,58%;
- Modal Inti sebesar Rp. 5.476.094 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 99,92%, pertumbuhan 16,88%;
Realisasi Modal Inti terhadap komitmen modal inti tahun 2020 yang disampaikan kepada OJK tercapai sebesar 140,17% dan telah melampaui komitmen modal inti sampai tahun 2022 dimana komitmen modal inti yang disampaikan kepada OJK untuk tahun 2020 sebesar Rp. 3.903.467 ribu, tahun 2022 sebesar Rp. 5.103.647 ribu dan tahun 2024 sebesar Rp. 6.535.213 ribu


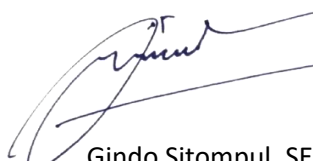
Pada tahun 2020 BPR juga telah melakukan pembelian gedung kantor pusat baru yang selama ini telah ditempati sebagai kantor pusat dan sampai dengan saat ini masih melakukan proses renovasi.

Kami ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada seluruh Pemegang Saham yang telah memberikan kepercayaan kepada kami untuk memimpin perusahaan ini juga ucapan terima kasih kepada Dewan Komisaris dan kepada seluruh karyawan PT. BPR NBP 25 atas semua dukungannya sehingga tahun kerja tahun 2020 dapat dilalui.

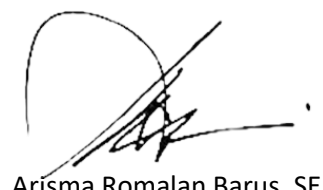
Akhirnya kami ingin menyampaikan laporan ini kepada Rapat Umum Pemegang Saham PT. BPR NBP 25 pada hari ini sebagai pertanggungjawaban atas kepercayaan yang diberikan kepada kami. Kiranya Tuhan Yang Maha Esa selalu membimbing dan menyertai kita semua. Terima kasih.

Rabu, 4 Maret 2020

PT. BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25



Gindo Sitompul, SE
Direktur Utama



Arisma Romalan Barus, SE
Direktur

Visi dan Misi

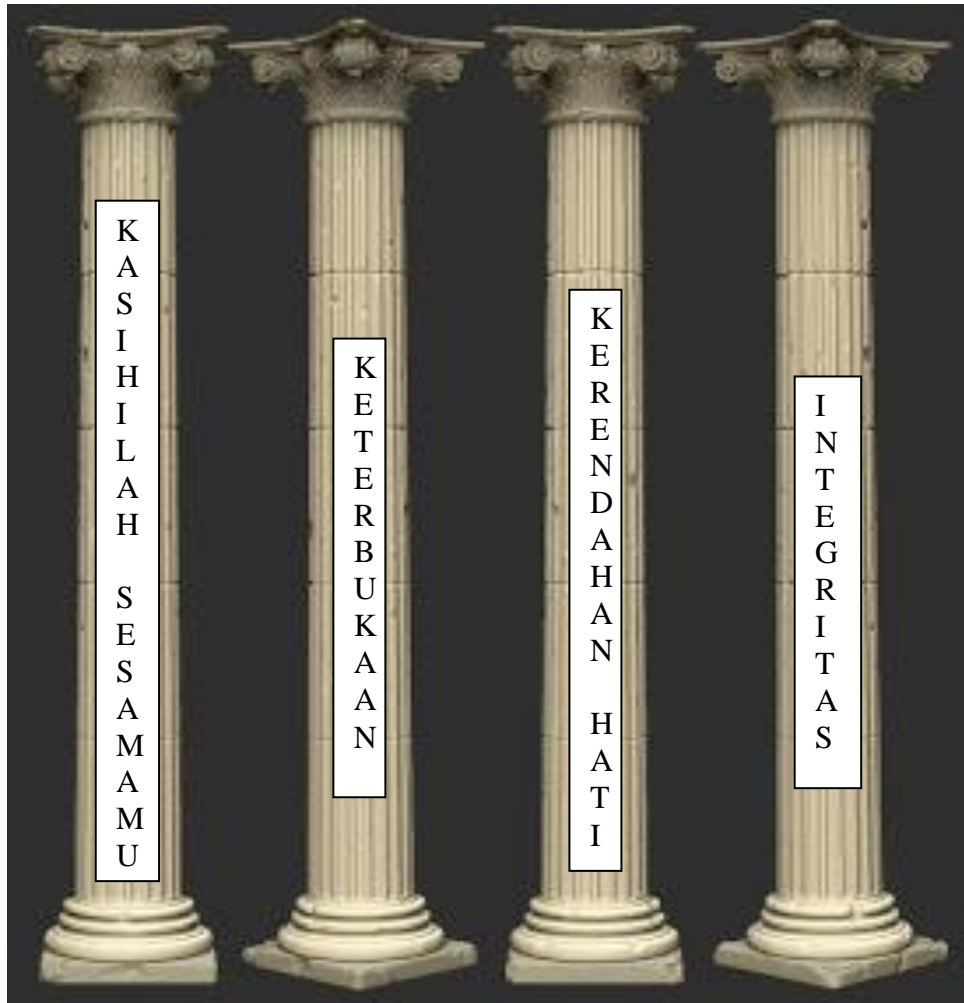


PT. BPR Nusantara Bona Pasogit 25 Tembung menjadi BPR sehat dengan asset terbesar di Lingkungan Industri Bank Perkreditan Rakyat di Kabupaten Deli Serdang.



- 1. Menciptakan produk unggul BPR berupa Tabungan, Deposito dan Kredit yang terus diminati dan mampu meningkatkan kualitas dan harkat hidup masyarakat**
- 2. Memberikan pelayanan prima kepada masyarakat**
- 3. Membangun SDM yang unggul, kreatif, kompetitif dan berintegritas Melakukan pengelolaan usaha secara sehat dan profesional**

4 PILAR NILAI DASAR



Tujuan umum

Membangun dan mengembangkan Usaha Ekonomi Mikro yang memberi manfaat dan keuntungan bagi masyarakat dan lingkungan

Company Profile

Nama : **PT. BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25**
Berdiri : Tanggal 23 Oktober 1992
Alamat Kantor Pusat : Jalan Raya Tembung No.15-K Komplek Ruko Pasar Gambir, Kec Percut Sei Tuan - Deli Serdang, Telp. (061) 7380948
Alamat Kantor Kas : Jalan Sudirman Dusun I Desa Cinta Rakyat Saentis, Kec Percut Sei Tuan, Deli Serdang, Telp. (061) 6990209
Alamat Email : bpr.nbp25@yahoo.com
Pengurus : A. Dewan Komisaris
 1. Komisaris Utama : Jimmy Simanungkalit, SE
 2. Komisaris : Fitriana S., SE
 B. Direksi
 1. Direktur Utama : Gindo Sitompul, SE
 2. Direktur : Arisma Romalan Barus, SE
Modal Dasar : Rp. 5.000.000.000,-
Modal Disetor : Rp. 1.394.600.000,-

Pemegang Saham :

(lembar)

No.	Nama Pesaham	Kepemilikan	%
1	PT. Nusantara Bona Pasogit	1.289.356	92.45%
2	Josephine Sumilam Sitorus	60.244	4.32%
3	Ricardo Simatupang	35.000	2.51%
4	Gindo Sitompul	7.500	0.54%
5	Arisma Romalan Barus	2.500	0.18%
Total		1.394.600	100.00 %

Jumlah Karyawan : 22 orang

Jaringan Kantor : 2 kantor (1 Kantor Pusat dan 1 Kantor Kas)

Rp.000

Jaringan	Aset	Tabungan		Deposito		Kredit yg disalurkan	
		Rek	Nominal	Rek	Nominal	Rek	OS
K. Pusat	26,430,630	2,555	7,608,443	93	11,759,100	450	9,810,543
Ktr Kas Saentis	-	203	186,386	2	100,000	149	3,120,390
TOTAL	26,430,630	2,758	7,794,829	95	11,859,100	599	12,930,933

1. DEWAN KOMISARIS

1.1. Jimmi Simanungkalit, SE Komisaris Utama



1. Tempat/Tgl. Lahir : Medan, 05 April 1977
2. Alamat : Rawa Lele Kel. Kalideres Kec. Kalideres Jakarta Barat
3. Agama : Kristen
4. Keluarga : Menikah
5. Pendidikan : Sarjana Ekonomi, STIE Kalbe Slipi Jakarta

1.1.1. Kursus/Latihan (yang berkaitan dengan operasional Perbankan) :

- 1) Marketing Revolution & Sales Magig, Jakarta, 2008.
- 2) Pelatihan Fraud Auditing Tingkat Dasar, Jakarta, 2009.
- 3) If You Can Do Better, Do IT, Jakarta, 2011.
- 4) APU & PPT, Jakarta, 2011.
- 5) Pelatihan Monitoring & Supervisi NPL, Jakarta, 2011.
- 6) Workshop Fit and Proper Test pada BPR, Jakarta, 2012.
- 7) Barriers To Execution Plan, Bandung, 2012.
- 8) Hukum Perjanjian & Perbaikan PK, Jakarta, 2012.
- 9) Strategi Mark.di Celah Kaki Gajah, Jakarta, 2013.
- 10) BPR Strategic Thinking, Jakarta, 2013.
- 11) Rakernas & Seminar Nasional Perbarindo, Manado, 2013.
- 12) Manajemen Resiko Pada BPR, Bogor, 2013.
- 13) Sosialisasi Prosedur Perkreditan BPR, Lombok, 2013.
- 14) Leading With Vision, Puncak, 2014.
- 15) Get Compensated Well For The Value Provide, Jakarta, 2014.
- 16) Seminar Motivasi Mimpi Sejuta Dolar, Jakarta, 2014.
- 17) Peran BPR Dalam Pengembangan UMKM, Malang, 2014
- 18) Evaluasi Kinerja BPR Sejabodetabek dan Banten, Jakarta, 2014
- 19) Sharing Experience Penyaluran Kredit, Jakarta, 2015
- 20) Tim Building Pengurus BPR NBP, Ancol, 2015
- 21) Optimalisasi Fungsi Dekom BPR, Bandung, 2015
- 22) Equipping Leaders To Reach Our World, Jakarta, 2015
- 23) Sisdur GCG, Jakarta, 2015
- 24) Sertif Komisaris, Jakarta, 2015
- 25) Penerapan Tata Kelola BPR, Bandung, 2016
- 26) Penerapan Manajemen Risiko Bagi BPR, Jakarta, 2016

- 27) Monitoring Operasional BPR By NBP Sys, Jakarta, 2016
- 28) Monitoring Operasional BPR By NBP Sys, Jakarta, 2016
- 29) Outbound Pengurus BPR NBP, Bali, 2017
- 30) Desain Produk: Perencanaan & Pengembangan Produk, Cirebon, 2017
- 31) Seminar Introduction To Disruption, DPD Perbarindo DKI, 2017
- 32) Capacity Building dan Kick Off Pengurus BPR, NBP Training Center, 2018
- 33) Pelatihan Etika Bankir dan GCG, NBP Training Center, 2018
- 34) Study Banding ke BPR Lestari dan Kertiawan Bali, Perbarindo DKI Jakarta, 2018
- 35) Leadership 360, NBP Training Center, 2020
- 36) Stress Management & Creative Problem Solving, NBP Training Center, 2019
- 37) Penerapan & pelaporan Profil Resiko Manajemen, Resiko Kredit dan Manajemen Resiko Kepatuhan, NBP Training Center, 2019
- 38) Leadership 360, NBP Training Center, 2020

1.1.2 Pengalaman Kerja :

- 1) Tahun 2005 – Sekarang : Internal Audit PT.NBP.
- 2) Tahun 2006 – 2012 : Komisaris Utama PT. BPR NBP 31.
- 3) Tahun 2007 – Sekarang : Komisaris Utama PT. BPR NBP 19.
- 4) Tahun 2008 – 2019 : Komisaris Utama PT. BPR NBP 30.
- 5) Tahun 2012 – 2017 : Komisaris Utama PT. BPR NBP 26
- 6) Tahun 2017 – sekarang : Komisaris Utama PT. BPR NBP 25.

1.2. FITRIANA S., SE

Komisaris



1. Tempat/Tgl. Lahir : Jakarta, 19 Agustus 1972
2. Alamat : Jl. Sei Belutu No. 40, Medan
3. Agama : Kristen Protestan
4. Keluarga : Menikah (K/2)
5. Pendidikan : Sarjana Ekonomi, STIE Kalpataru - Bogor

1.2.1. Kursus/Latihan (yang berkaitan dengan operasional Perbankan) :

- 1) Bagaimana Tetap Optimal Dalam Berbisnis di Era Pandemic Covid-19
- 2) Personal Effectiveness Development
- 3) Audit Rstrukturisasi Kredit Sesuai POJK 11/2020, PMK 65/2020 & POJK 34/2020
- 4) Webinar : Kapan Recovery Krisis COVID-19 Terjadi?
- 5) Plan Your Future Now
- 6) Seminar Financial Technology Economic Outlook 2020 di Era Industri 4.0
- 7) Managing Service Excellence
- 8) The Important of Teamwork
- 9) Personal Effectiveness Development
- 10) Managing People At Work

- 11) How to Deliver Excellent Service
- 12) Effective Communication Skills
- 13) Ajudikasi & Arbitrase Perbankan
- 14) Developing Interpersonal Skills
- 15) Service Excellent
- 16) Analisa Kredit Modal Kerja UMKM BPR
- 17) Creative Problem Solving
- 18) Pelatihan "Smart Decision Making
- 19) Pelatihan SLIK & SMA NBP Sys
- 20) Pelatihan Service Excellent "Lets Change Together"
- 21) In House Training Anti Fraud
- 22) In House Training APU & PPT
- 23) Tax Course (Brevet : A B C)

1.2.2. Pengalaman Kerja :

- 1) Des. 2020 – Sekarang : Komisaris PT. BPR NBP 25, Tembung
- 2) Mar. 2018 – Sekarang : Komisaris PT. BPR NBP 9, Pangururan
- 3) Feb. 2018 – Sekarang : Komisaris PT. BPR NBP 10, Dolok Sanggul
- 4) Jan. 2016 – Sekarang : Training PT.NBP, Medan (Kantor Perwakilan)
- 5) Mar. 1995 – 2011 : Sekretaris Direksi PT AJ. Bumi Asih Jaya, Jakarta
- 6) Mar. 1992 – 1995 : Accounting PT.NBP, Jakarta

2. DEWAN DIREKSI

2.1. GINDO SITOMPUL, SE Direktur Utama



1. Tempat/Tgl. Lahir : Padang Sidempuan, 24 Februari 1964
2. Alamat : Jl. Asrama Komp. Per. Bumi Asri Blok. G No. 103, Medan
3. Agama : Kristen Protestan
4. Keluarga : Menikah, 3 anak
5. Pendidikan : Sarjana Ekonomi Universitas HKBP Nomensen – Medan

2.1.1. Kursus/Latihan (yang berkaitan dengan operasional Perbankan) :

- 1) Kursus Audit, Inspeksi dan Kontrol di Lembaga Pengembangan Perbankan Medan (LPPM), 1993
- 2) Lokakarya Perkreditan BDNI Angkatan III, 1994
- 3) Kursus Audit, Inspeksi dan Kontrol Angkatan ke-49 di Institut Bankir Indonesia – Jakarta, 1995
- 4) Exellent Customer Service oleh PT. Bina Sumber Daya Manusia – Jakarta, 2000
- 5) Pelatihan Analisis Kredit Usaha Mikro di Institut Bankir Indonesia – Jakarta, 2000
- 6) Pelatihan Operasional BPR/BPRS oleh Bank Indonesia Medan, 2001
- 7) Powerful Leadership & Team Building oleh PT. Bina Sumber Daya Manusia – Jakarta, 2001
- 8) Developing Strategic Business Plan Oleh BP. Center Jakarta, 2002
- 9) Pelatihan Training for Trainers oleh Marala Consultan Jakarta, 2002

- 10) Pelatihan Manajemen Strategik/Rencana Strategik oleh Pontas Pardede Universitas HKBP Nommensen-Medan, 2004
- 11) Pelatihan Management Resiko Kredit oleh PNM-Medan, 2006
- 12) Workshop Kredit Kelompok, Penerapannya pada BPR di Indonesia, oleh Micra, 2008
- 13) Leadership, oleh John Robert Power, 2008
- 14) Seminar Prosedur Eksekusi Jaminan, Lelang, Pendaftaran Fiducia oleh DPD Perbarindo Sumut, 2008
- 15) Pelatihan Sertifikat Direktur BPR, oleh Yayasan Perbarindo Jaya, DKI Jakarta, 2008
- 16) Sosialisasi UU No. 40 Tahun 2007 Tentang Perseroan Terbatas, oleh NBP Training Center, 2008
- 17) Pelatihan Leadership oleh John Robert Power, 2008
- 18) Workshop Kredit Kelompok dan Penerapannya pada BPR oleh MICRA, 2008
- 19) Manajemen Kinerja SDM oleh PT. NBP, 2010
- 20) 4 Disiplin Eksekusi oleh PT. NBP, 2011
- 21) Pelatihan Leadership Skill oleh Medan Outbound Training, 2011
- 22) Monitoring & Collection Strategy oleh PT. NBP, 2011
- 23) Manajemen Penggajian oleh PT. NBP, 2011
- 24) Manajemen Kinerja oleh PT. NBP, 2011
- 25) Penerapan Program Anti Pencucian Uang (APU) dan Pencegahan Pendanaan Terorisme (PPT) oleh PT. Nusantara Bona Pasogit, 2011
- 26) Financial Education & Analisa Tinjauan Kontribusi Pendapatan Bunga Kredit Terhadap Laba oleh PT. Nusantara Bona Pasogit, 2012
- 27) Personal Leadership Capacity Building oleh WildWood Camp Outbound Training Program, 2012
- 28) Developing Leaders To Their Highest Potensial oleh PT. Nusantara Bona Pasogit, 2012
- 29) Workshop Identifikasi LTKM, LTKT dan Tata Cara Pelaporan Menggunakan Aplikasi GRIPS oleh PPATK, 2012
- 30) Peran dan Strategi BPR dalam Keuangan Inklusif untuk mendorong Pertumbuhan UMKM oleh DPP Perbarindo, 2012
- 31) Tata Cara Pemberian dan Pengelolaan Kredit Sindikasi oleh PT. Nusantara Bona Pasogit, 2013
- 32) Outbound Management & Fire Walking oleh LPP SDM KaWeKa Medan, 2013
- 33) Peran BPR/BPRS dalam upaya mensejahterakan masyarakat oleh DPD Perbarindo Sumut, 2013
- 34) Peningkatan Penyaluran Kredit & Penghimpunan Dana melalui Marketing by Community oleh PT. NBP, 2013
- 35) Empat Etos Kerja Professional oleh PT. NBP, 2013
- 36) Kredit Sindikasi oleh PT. NBP, 2014
- 37) Peran BPR dalam Upaya Mendorong Pertumbuhan UMKM untuk Mewujudkan Ekonomi Berdikari oleh DPP Perbarindo, 2014
- 38) Eksekusi Agunan melalui Kantor KPKNL dan Sosialisasi Perlindungan Konsumen Sektor Jasa Keuangan di BPR oleh PT. NBP, 2014
- 39) Training of Trainers Pendidikan Keuangan untuk Keluarga oleh PT. NBP, 2014
- 40) Pelaksanaan Kewajiban Imbalan Kerja di BPR oleh PT. NBP, 2014
- 41) Outbound Management Training oleh Dunia Outbound Kita, 2015
- 42) Workshop Analisis Kredit Mikro oleh Kantor Regional 5 Sumatera Otoritas Jasa Keuangan, 2015
- 43) Optimalisasi Fungsi Direksi Dalam Mengelola BPR oleh PT. NBP, 2015
- 44) Sisdur Good Corporate Governance (GCG) oleh PT. NBP, 2015
- 45) Highly Motivated and Creative Leadership Outbound oleh Positif Outbond Sabang, 2016
- 46) Workshop on Information System for Executive Rural Bank oleh PT. NBP, 2016
- 47) Tata Cara Penyelesaian Gugatan Secara Sederhana oleh PT, NBP dan Pengadilan Negeri Stabat, 2016
- 48) Let's Change Together oleh Hendrik Ronald Xcellence Internatinal, 2016

- 49) Management Security System for The Director of Rural Bank oeh PT. NBP, 2016
- 50) Capacity Building kepada BPR “Mekanisme Perizinan, Penyusunan Laporan Berkala, Penilaian TKS, Ketentuan KAP/AP dan Ketentuan Terkini BPR oleh OJK KR5 Sumut, 2016
- 51) Outbound oleh B&B OutBound Bangka Belitung, 2017
- 52) Workshop Economic Outlook oleh Dr.Aviliani SE, MSi dan Bank BJB di Bandung, 2017
- 53) Pelatihan Sertifikasi Kompetensi Kerja Direktur Tingkat 1 BPR oleh DPD Perbarindo Sumatera Utara, 2017
- 54) “Evaluasi Kinerja dan Workshop kepada BPR/S oleh OJK KR5 Sumut, 2017
- 55) Seminar From Good to Great oleh Dr.Esron Harianja MTh dan PT.NBP di Yogyakarta, 2018
- 56) Seminar Peluang dan Tantangan BPR di Era Digital oleh Bhima Yusdhistira-Ekonom INDEF bersama Bank BJB di Jakarta, 2018
- 57) Seminar The Pattern Of Success oleh Merry Riana di Medan, 2018
- 58) Pelatihan Hukum Acara Perdata Gugatan dan Eksekusi oleh Pengadilan Negeri Tebing Tinggi dan PT. NBP di Medan, 2018
- 59) Pelatihan Restrukturisasi & Penyelamatan Kredit oleh Bpk.Junaidi – BRI di Medan, 2018
- 60) Seminar Tantangan dan Optimisme BPR-BPRS dalam Mendorong Bisnis di Digital Transformasi Digital oleh DPD Perbarindo di Medan, 2018
- 61) Pelatihan Mediasi Kredit Perbankan oleh Dr.Parameshwara, SE, SH,MH,C.A.C.P di Laguboti, 2018
- 62) Seminar Peran dan Fungsi Strategis Bank Indonesia dan Lembaga Penjamin Simpanan dalam Sistem Keuangan Indonesia oleh Bank Indonesia di Medan, 2018
- 63) Pelatihan Kriminalisasi Keputusan Bisnis Dan Perlindungan Hukum Terhadap Direksi oleh Dr.Parameshwara, SE, SH,MH,C.A.C.P di Medan, 2018
- 64) Working Visit to Bank For Agriculture and Agricultural Cooperatives Pattaya – Thailand, 2019
- 65) Seminar Ecosystem BPR dalam menghadapi Revolusi Industri 4.0 oleh Bank BJB di Legian Bali, 2019
- 66) Outbound Management Training oleh Bung Joss di Parapat, 2019
- 67) Recycling BPR/BPRS Manajemen Resiko, Penerapan Program Anti Pencucian Uang dan Pencegahan Pendanaan Terorisme (APU & PPT) dan Penguatan Audit Internal oleh OJK KR 5 Sumatera Bagian Utara di Berastagi, 2019
- 68) Ajudikasi & Arbitrase Perbankan oleh Dr.Parameshwara, SE,SH, MH, CACP di Berastagi, 2019
- 69) Pelatihan memaknai rektrukturisasi kredit POJK nomor 11 / POJK 03 / 2020 (stimulus dampak covid 19), 2020
- 70) Seminar dan Halal Bihalal PT NBP Group dan BPR NBP wilayah SUMUTRI dan JABARTEN dengan tema "Kebersamaan Dalam Keberagaman Yang Membawa Kemenangan", 2020
- 71) Pelatihan Bagaimana Optimal Dalam Berbisnis di Era Pandemi Covid -19, 2020
- 72) Pelatihan Objectives dan Key Result Intermediate (OKR), 2020
- 73) Pelatihan Forum Group Discussion : Tax, 2020
- 74) Pelatihan Rundown acara Recycling BPR/S Prospek Bisnis BPR/S Sebagai Anggota TPAKD dan gugatan Sederhana Serta Sosialisasi, 2020
- 75) Pelatihan Transformasi BPR/BPRS melalui digitalisasi proses penyaluran kredit, 2020

2.1.2. Pengalaman Kerja :

- 1) Tahun 1989 – 1990 : Accounting & Giro Departemen PT. Bank Dagang Nasional Indonesia Cab. Utama Balaikota Medan.
- 2) Tahun 1990 – 1991 : Laporan/BCS/EDP PT. Bank Dagang Nasional Indonesia Cab. Utama Balaikota Medan.
- 3) Tahun 1991 – 1998 : Dept - Inspection, Inspektorat Wilayah Sumut & Aceh PT. Bank Dagang Nasional Indonesia.
- 4) Tahun 1999 – 2000 : Staf Bgn Pengawas Wil Sumut PT. Nusantara Bona Pasogit.
- 5) Tahun 2001 – 2002 : Koordinator Tim Pengawas Wil. Sumut PT. Nusantara Bona

- Pasogit.
- 6) Tahun 2002 - 07 Sept2007 : Kepala Kantor Perwakilan PT. Nusantara Bona Pasogit Medan.
 - 7) 23 Mei 2000 - 16 Maret 2004 : Komisaris PT. BPR Parapat NBP
 - 8) 23 Mei 2000 - 18 Maret 2004 : Komisaris PT. BPR Pangururan NBP
 - 9) 22 Mei 2000 - 18 Juni 2007 : Komisaris PT. BPR Siantar Bumi Asih
 - 10) 16 Maret 2004 - 14 Juni 2007 : Komut PT. BPR Bumiasih NBP 21-Panyabungan-Madina
 - 11) 18 Maret 2004 - 20 April 2007 : Komut PT. BPR Bumiasih NBP 20-Delitua, Deli Serdang
 - 12) 08 September 2007–Sekarang : Direktur Utama PT. BPR Nusantara BonaPasogit 25 – Tembung

2.2. ARISMA ROMALAN BARUS, SE

Direktur



1. Tempat/Tgl. Lahir : Hinalang, 17 Juni 1972
2. Alamat : Jl. Bunga Rinte Gg. Mawar III Kel. Simpang Selayang, Kec Medan Tuntungan, Medan
3. Agama : Kristen Protestan
4. Keluarga : Menikah
5. Pendidikan : Sarjana Ekonomi Universitas Katolik St. Thomas Medan

2.2.1. Kursus/Latihan (yang berkaitan dengan operasional Perbankan) :

- 1) Psikologi Marketing di Medan oleh NBP Training Centre, tahun 2006
- 2) Penanganan Kredit bermasalah di Medan oleh Bank Indonesia, tahun 2007
- 3) Sistem dan Prosedur Bank Perkreditan Rakyat BPR di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2009
- 4) Pendidikan Calon Pemimpin BPR (PCPB) di Bandung oleh PT. NBP, Tahun 2010
- 5) Penerapan KPI dalam Pencapaian Tujuan Perusahaan dan Sosialisasi Software KPI di Medan oleh NBP Training Centre, Tahun 2011
- 6) Pelatihan Sertifikasi Profesi Direktur BPR di Padang oleh yayasan Bina Sejahtera Mandiri, Tahun 2011
- 7) Sertifikasi Kompetensi Direktur BPR di Jakarta oleh Badan Sertifikasi Profesi, Tahun 2011
- 8) Penyusunan Rencana Kerja berdasarkan Balanced Scorecard di Medan oleh PT. NBP
- 9) Financial Education & Analisa Tinjauan Kontribusi Pendapatan Bunga Kredit Terhadap Laba oleh PT. NBP
- 10) Personal Leadership Capacity Building oleh WildWood Camp Training Program.
- 11) Peningkatan Kualitas Kredit Melalui Sistem dan Pedoman Yang Baik oleh PT. NBP
- 12) Management & Fire Walking oleh LPP SDM KaWeKa Medan Manajemen Resiko Operasional
- 13) Pencegahan Tindak Pidana Kejahatan Keuangan Perbankan oleh OJK Analisa Kredit Mikro
- 14) Outbond Training Program New Year-New Sirit-Better Image, Personal Leadership Capacity di Jakarta oleh Thomas Satrio M.Si Wild Wood Camp, tahun 2012
- 15) Change Mindsed With Self Hynosis & Hypnotic Communication di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2012
- 16) Manajemen Kredit: Peningkatan Kwalitas Kredit Melalui Sistem dan Pedoman Yang Baik di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2012
- 17) 4 Etos Kerja Professional di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2013

- 18) Sistem Prosedur Pembayaran Angsuran di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2013
- 19) Penyusunan Sistem dan Prosedur Penyelesaian Pengaduan Konsumen di Medan oleh DPD Perbarindo Sumut, Tahun 2014
- 20) Pelaksanaan Kewajiban Imbalan Kerja di Bali oleh PT. NBP, Tahun 2014
- 21) Manajemen Resiko, Analisa Kredit; Program Program Pemeliharaan Pemegang Sertifikat Kompetensi di Sibolangit oleh DPD Perbarindo Sumut, Tahun 2015
- 22) Outbound Management Training di Sibolangit oleh Dunia Outbound Kita, Tahun 2015
- 23) Optimalisasi Fungsi Direksi Dalam Mengelola BPR di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2015
- 24) Sisdur Good Corporate Governance (GCG) di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2015
- 25) Workshop Kredit Kelompok Model Grameen Bank di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2015
- 26) Let's Change and Make It Excellent Together, Highly Motivated and Creative Leadership Outbound di Sabang Aceh oleh Positif Outbond, Tahun 2016
- 27) Workshop on Information System for Executive Rural Bank di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2015
- 28) Perma No. 2 Tahun 2015, Tata Cara Penyelesaian Gugatan Secara Sederhana, Small Calim Court Batch II di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2016
- 29) Successfully Completed the Course of Let's Change Together di Medan oleh Hendrik Ronal Xcellence International, Tahun 2016
- 30) Risk Management for Rural Bank (POJK No. 13/POJK.03/2015) di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2016
- 31) Outbound di Bangka Belitung oleh Eddy Sumarno B&B Outbound, Tahun 2017
- 32) Transformasi Digital pada BPR-BPRS dalam Menghadapi Tantangan Modern di Medan oleh DPD Perbarindo Sumut, Tahun 2017
- 33) Digital Marketing di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2017
- 34) Pedoman Standar Pelaksanaan Fungsi Kepatuhan Bank Perkreditan Rakyat (POJK No. 04/POJK.03/2015 – SEOJK No. 6/SEOJK.03/2016) di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2017
- 35) The Pattern of Success di Medan oleh Merry Riana, Tahun 2018
- 36) Seminar From Good to Great di Yogyakarta oleh PT. NBP, Tahun 2018
- 37) Workshop dan Implementasi Fungsi Kepatuhan BPR/S di Medan oleh DPD Perbarindo SUMut, Tahun 2018
- 38) Sosialisasi penanganan Dugaan Tindak Pidana Perbankan di Medan oleh OJK Regional 5, Tahun 2018
- 39) Recycling BPR/BPRS Semester I Tahun 2018 di Medan oleh OJK Regional 5, Tahun 2018
- 40) Penguatan Permodalan, Tata Kelola dan Manajemen Resiko dalam Meningkatkan Kinerja BPR/S di Medan oleh OJK Regional 5, Tahun 2018
- 41) Kriminalisasi Keputusan Bisnis dan Perlindungan Hukum Terhadap Direksi di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2018
- 42) Working Visit to Bank For Agriculture and Agricultural Cooperatives Pattaya – Thailand, 2019
- 43) Outbound Management Training oleh Bung Joss di Parapat, 2019
- 44) Ajudikasi & Arbitrase Perbankan oleh Dr.Parameshwara, SE,SH, MH, CACP di Berastagi, 2019
- 45) Manajemen Resiko BPR di Medan oleh PT. NBP, Tahun 2019
- 46) Training TOOL Kit Pembiayaan Mikro Air dan Sanitasi dari IUWASH, 2020
- 47) Memaknai Restrukturisasi Kredit Sesuai POJK No. 11/POJK.03/2020 (Stimulus Dampak Covid-19) oleh PT. NBP Tahun 2020
- 48) Seminar dan Halal Bihalal PT NBP Group dan BPR NBP wilayah SUMUTRI dan JABARTEN dengan tema "Kebersamaan Dalam Keberagaman Yang Membawa Kemenangan", 2020
- 49) Pelatihan Bagaimana Optimal Dalam Berbisnis di Era Pandemi Covid -19, 2020
- 50) Pelatihan Objectives dan Key Result Intermediate (OKR), 2020

2.2.2. Pengalaman Kerja :

- 1) Tahun 1999–2000 : Asisten Chief Accounting PT. Sri Rahayu, Medan
- 2) Tahun 2001–2004 : Staf Keuangan Program Pascasarjana Universitas Negeri Medan
- 3) Tahun 2004–2010 : Kepala Kantor Kas PT. BPR NBP 20, Delitua
- 4) Tahun 2011 : Kepala Bagian Marketing PT. BPR NBP 18, Perbaungan
- 5) Tahun 2011 – : Direktur PT. BPR Nusantara Bona Pasogit 25, Tembung
Sekarang

Kepemilikan

Kepemilikan **PT. Bank Perkreditan Rakyat Nusantara Bona Pasogit 25** sampai dengan 30 Desember 2020 ini sebanyak 5 (lima) Pemegang Saham dengan total modal disetor sebesar 1.394.600.000,- (satu milyar tiga ratus sembilan puluh empat juta enam ratus ribu rupiah) sebagai berikut:

(lembar)

No.	Pemegang Saham	Kepemilikan	%
1	PT. Nusantara Bona Pasogit	1,289,356	92.45%
2	Josephine Sumillam Sitorus	60,244	4.32%
3	Ricardo Simatupang	35,000	2.51%
4	Gindo Sitompul	7,500	0.54%
5	Arisma Romalan Barus	2,500	0.18%
Jumlah		1,394,600	100.00%

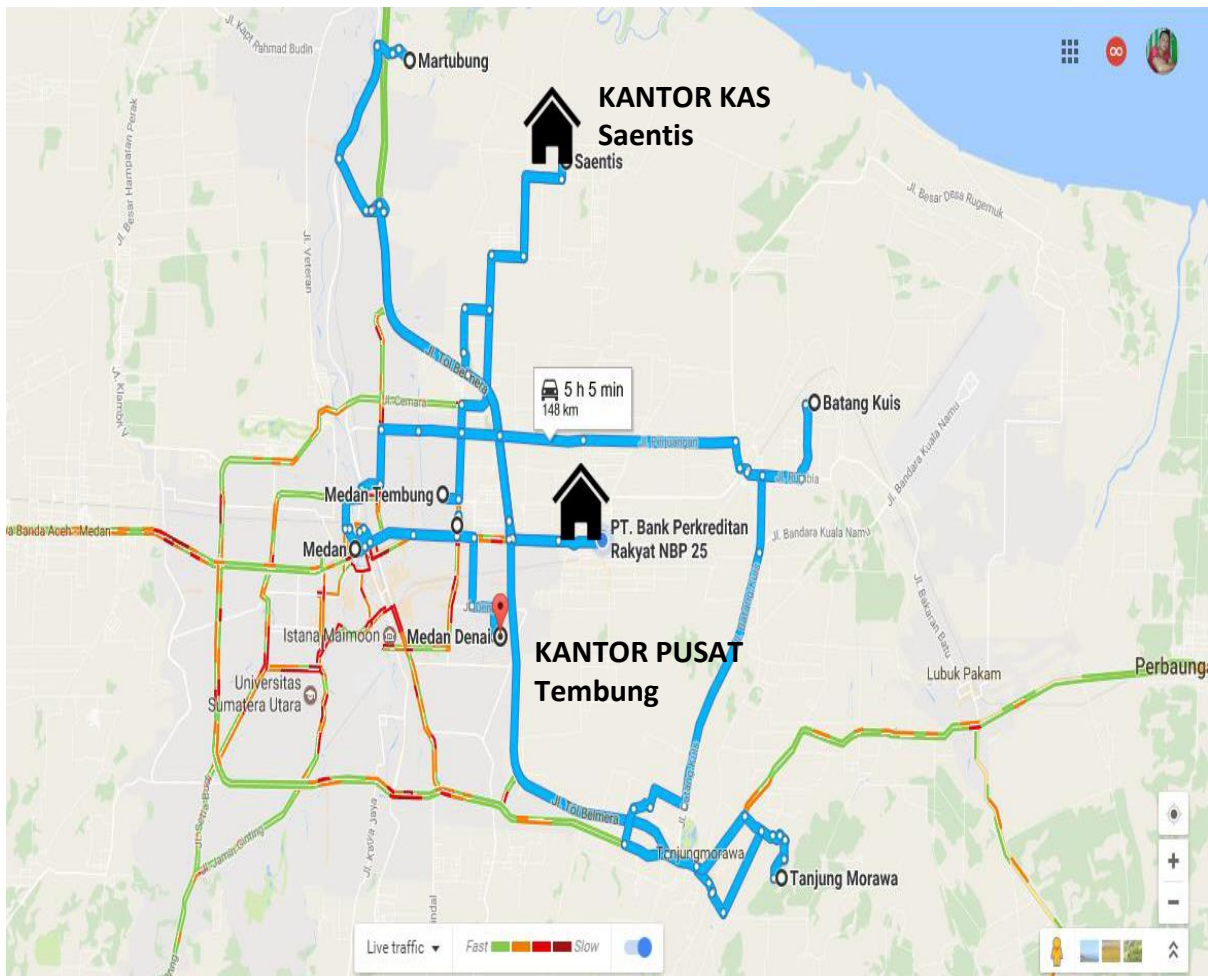
Berikut juga disampaikan perkembangan kepemilikan saham dalam 5 (lima) tahun terakhir

Tabel Perkembangan Kepemilikan 5 Tahun Terakhir

(lembar)

No.	Pemegang Saham	2020	2019	2018	2017	2016
1	PT. Nusantara Bona Pasogit	1,289,356	1,289,356	1,289,356	1,289,356	1,289,356
2	Josephine Sumillam Sitorus	60,244	60,244	-	-	-
3	Ricardo Simatupang	35,000	35,000	-	-	-
4	Gindo Sitompul	7,500	-	-	-	-
5	Arisma Romalan Barus	2,500	-	-	-	-
6	Bonar Paulus Schulz	-	10,000	10,000	10,000	10,000
7	Drs. Rudolf Sinaga	-	-	60,244	60,244	60,244
8	Ardita Rizani	-	-	25,000	25,000	25,000
9	Ir. Bonar Silaban	-	-	10,000	10,000	10,000
Jumlah		1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600

Jaringan Kantor



Kantor Pusat : Jln Jl. Raya Tembung No.15-K Komplek Ruko Pasar Gambir Kec. Percut Sei Tuan Kab. Deli Serdang Telp. (061) 7380948
Email : bpr.nbp25@yahoo.com

Kantor Kas : Jl. Sudirman Dusun I Desa Cinta Rakyat Saentis Kec. Percut Sei Tuan Kab.Deli Serdang Telp.(061) 6990209

Pencapaian Penting 2020

Pencapaian penting selama tahun 2020:

1. Laba Sebelum Pajak tercapai sebesar 88,26% (Rp. 900.740 ribu) dan Laba Setelah Pajak sebesar 99,43% (Rp. 790.201 ribu)
2. Realisasi Modal Inti sebesar Rp. 5.471.566 ribu, tercapai sebesar 140,17% terhadap komitmen modal inti tahun 2020 yang disampaikan kepada OJK dan telah melampaui komitmen modal inti sampai tahun 2022.
Adapun komitmen modal inti yang disampaikan kepada OJK:
 - tahun 2020 sebesar Rp. 3.903.467 ribu
 - tahun 2022 sebesar Rp. 5.103.647 ribu
 - tahun 2024 sebesar Rp. 6.535.213 ribu
3. Pada kondisi pasar yang lesu sebagai akibat dampak covid-19 tetap dapat mempertahankan kinerja dan kualitas kredit yang baik:
 - 3.1. Kredit terealisasi sebesar 94,04% terhadap rencana kerja
 - 3.2. NPL sebesar 4,17%
 - 3.3. PAR sebesar 16,41%
4. Kepercayaan masyarakat untuk penempatan dana terjaga dengan baik yang tergambar dari pemenuhan sumber dana tabungan sebesar 102,22% dan deposito tercapai sebesar 133,86%.
5. Pada bulan April 2020 mendapat Piagam Penghargaan TOP 100 BPR 2020 dari THE FINANCE dengan predikat bintang 5 (lima) untuk kategori aset di bawah 35 Miliar yang tumbuh pesat selama 3 tahun terakhir. Sebelumnya (tahun 2019) BPR mendapat penghargaan untuk kategori yang sama.

Peristiwa Penting 2020

1. Perayaan ulang tahun PT.BPR NBP 25 ke XXIV pada tanggal 23 Oktober 2020 di Gedung Kantor Pusat



2. Penyerahan Hadiah Tabungan Pundi kepada pemenang undian



Prime Customer 2020

Nama : **Hasian Tamba**
Usaha : Pemasok sayur mayur dan bumbu ke restoran
Lokasi : Sidorejo Hilir, Medan Tembung
Plafond : Rp. 300.000.000,-



Nama : **Rustam**
Usaha : Beternak dan Jual Daging Lembu, Kambing
Lokasi : Desa Kolam, Percut Sei Tuan
Plafond : Rp. 200.000.000,-



Nama : **Marsum**
Usaha : Ayam Potong
Lokasi : Jalan Pasar Baru Pajak Gambir
Plafond : Rp. 250.000.000,-



Nama : **Abet Nego Sembiring**
Usaha : Jualan Sayur Mayur
Lokasi : Jl. Willem Iskandar, Pasar MMTC
Plafond : Rp. 150.000.000,-



Foto Usaha an abet nego/siti manta di MMTC



Foto Usaha an abet nego/siti manta di MMTC

Ringkasan Eksekutif

IKHTISAR LAPORAN KEUANGAN

Per 31 Desember 2020

Rp.000

Keterangan	Realisasi Thn 2019	Tahun 2020			Pertumbuhan
		Target	Realisasi	Pencapaian	
I. PENDANAAN					
1. Dana Pihak Ketiga	20,603,784	17,401,530	20,569,764	118.21%	-0.17%
a. Tabungan	8,187,517	7,625,809	7,794,829	102.22%	-4.80%
b. Deposito Berjangka	10,834,600	8,859,060	11,859,100	133.86%	9.46%
c. Antar Bank Pasiva	0	0	0	-	-
d. Pinjaman Diterima	1,581,667	916,660	915,835	99.91%	-42.10%
2. Dana Sendiri	4,681,365	5,476,094	5,471,566	99.92%	16.88%
a. Modal Disetor	1,394,600	1,394,600	1,394,600	100.00%	0.00%
b. Modal Sumbangan	0	0	0	-	-
c. Modal Pinjaman	0	0	0	-	-
d. Cadangan Umum	258,359	258,359	258,359	100.00%	0.00%
e. Laba di Tahan	1,782,483	3,028,406	3,028,406	100.00%	69.90%
f. L/R Thn Lalu	0	0	0	-	-
g. L/R Thn Berjalan	1,245,923	794,729	790,201	99.43%	-36.58%
II. PENANAMAN DANA					
1. Aktiva Produktif	25,122,470	23,125,021	23,769,572	102.79%	-5.39%
a. Kredit yg Diberikan	14,991,885	13,745,121	12,930,933	94.08%	-13.75%
b. Antar Bank Aktiva	10,130,585	9,379,900	10,838,639	115.55%	6.99%
2. Aktiva Tidak Produktif	548,543	1,121,786	2,483,364	221.38%	352.72%
a. Akt. Tetap & Inventaris (BV)	351,011	1,027,436	505,549	49.20%	44.03%
b. Asset tidak berwujud (BV)	51,302	73,530	48,814	66.39%	-4.85%
c. Biaya dibayar di muka	143,206	20,820	1,926,570	9253.46%	1245.31%
b. Persediaan	3,024	0	2,432	-	-19.58%
IV. ASSET	25,758,215	24,234,227	26,430,630	109.06%	2.61%
V. LABA/RUGI					
1 Pendapatan bunga	5,809,014	5,677,650	5,326,193	93.81%	-8.31%
2 Pendapatan non bunga	452,450	780,476	840,973	107.75%	85.87%
Jumlah pendapatan	6,261,464	6,458,126	6,167,166	95.49%	-1.51%
3 Biaya bunga	1,112,280	1,221,630	1,308,409	107.10%	17.63%
4 Biaya non bunga	3,871,954	4,215,936	3,958,017	93.88%	2.22%
Jumlah biaya	4,984,234	5,437,566	5,266,426	96.85%	5.66%
5 Laba sebelum PPh	1,277,230	1,020,560	900,740	88.26%	-29.48%
6 PPh	31,307	225,831	110,539	48.95%	253.08%
7 Laba/(Rugi)	1,245,923	794,729	790,201	99.43%	-36.58%
IV. JUMLAH REKENING					
1 Rekening Penabung	3,856	4,000	2,758	68.95%	-28.48%
2 Rekening Debitur	649	699	599	85.69%	-7.70%
IV. TOTAL ASSET	25,758,215	24,234,227	26,430,630	109.06%	2.61%
V. JUMLAH KARYAWAN	22	25	22	88.00%	0.00%
VI. RASIO-RASIO PENTING				Naik / Turun	
1 CAR	30.13%	45.09%	34.03%	3.90%	
2 Cash Ratio	51.63%	56.54%	53.72%	2.09%	
3 NPL	2.78%	5.00%	4.17%	1.39%	
4 PAR	16.41%	20.00%	25.29%	8.88%	
5 KAP	1.33%	1.86%	2.00%	0.67%	
6 ROA	5.39%	3.92%	3.37%	-2.03%	
7 ROE	26.61%	14.51%	14.44%	-12.17%	
8 BOPO	79.34%	84.69%	86.65%	7.31%	
9 COF	5.84%	6.12%	6.22%	0.38%	
10 OHC	26.18%	24.27%	28.09%	1.91%	
11 NIM	20.36%	24.80%	15.92%	-4.44%	
12 LDR	78.66%	68.84%	61.44%	-17.22%	

Daftar Isi

DAFTAR ISI

	Halaman
Kata Pengantar	i
Visi dan Misi	iii
4 Pilar Nilai Dasar.....	iv
Company Profile	v
Kepengurusan	vi
Kepemilikan.....	xiv
Jaringan Kantor	xv
Pencapaian Penting 2020	xvi
Peristiwa Penting 2020	xvii
Prime Customer 2020	xiii
Ikhtisar Laporan Keuangan	xxi
Daftar Isi	xxii
Daftar Lampiran	xxiii
BAB I: PERKEMBANGAN USAHA.....	1
1. Sumber Dana	1
1.1. Tabungan	1
1.2. Deposito Berjangka	3
1.3. Simpanan dari Bank Lain	4
1.4. Pinjaman yang Diterima	4
2. Penyaluran Dana	6
2.1. Penempatan Dana pada Bank Lain	6
2.1. Penempatan Dana pada Kredit	6
2.1.1 Portofolio Kredit	6
2.1.2 Kualitas Kredit	9
2.2.3 Pemberian Kredit kepada SDM	11
2.2.4 Pemberian Kredit kepada 25 debitur terbesar.....	12
2.2.5 Kredit Restruktur.....	12
2.2.6 Kredit hapus Buku.....	13
3. Pendapatan, Beban dan Hasil Usaha	14
3.1. Pendapatan	14
3.2. Beban.....	17
3.3. Laba/(Rugi)	19
4. Kinerja Saham	20
4.1. Nilai Saham	20
4.2. Perkembangan Harga Saham BPR 5 Tahun Terakhir	20
BAB II ANALISA RASIO-RASIO PENTING.....	21
BAB III KEBIJAKAN DAN STRATEGI 2020	26
BAB IV LAPORAN PENERAPAN GCG.....	27
BAB V PENGAWASAN DAN MANAJEMEN RESIKO.....	32
BAB VI LAPORAN KEUANGAN	34
BAB VII PENUTUP	35
BAB VIII BERITA ACARA PENGESAHAN LAPORAN	36

Daftar Lampiran

DAFTAR LAMPIRAN

- | | |
|--------------|---|
| Lampiran 1. | Neraca tanggal 30 Desember 2020 |
| Lampiran 2. | Laporan Laba/(Rugi) per. 30 Desember 2020 |
| Lampiran 3. | Antar Bank Aktiva |
| Lampiran 4. | Aktiva Tetap & Inventaris |
| Lampiran 5. | Daftar Asset Lainnya |
| Lampiran 6. | Daftar Simpanan Bank Lain |
| Lampiran 7. | Daftar Pinjaman Diterima |
| Lampiran 8. | Daftar Kewajiban Lainnya |
| Lampiran 9. | Daftar Agunan yang diambil alih |
| Lampiran 10. | Laporan KAP |

BAB I PERKEMBANGAN USAHA

1. SUMBER DANA

BPR sebagai lembaga keuangan Bank mempunyai fungsi utama dalam menghimpun dana dari masyarakat dan menyalurkannya kembali kepada pihak-pihak yang membutuhkan melalui kredit. Sumber dana yang dihimpun Bank selama tahun 2020 dan proporsinya dapat digambarkan sebagai berikut:

(Rp.000)

No	Jenis Simpanan	Tahun 2020		Tahun 2019	
		Realisasi (Rp)	Porsi (%)	Realisasi (Rp)	Porsi (%)
1	Tabungan	7,794,829	37.89%	8,187,517	39.73%
2	Deposito	11,859,100	57.65%	10,834,600	52.58%
3	Simpanan dari Bank Lain	-	0.00%	-	0.00%
4	Pinjaman dari Bank Lain	916,667	4.46%	1,583,333	7.68%
Jumlah		20,570,596	100.00%	20,605,450	100.00%

Proporsi masing-masing sumber dana dari total sumber dana yaitu tabungan sebesar 37,89%, deposito sebesar 57,65% dan pinjaman dari bank lain sebesar 4,45%.

Usaha-usaha yang telah dilakukan untuk meningkatkan jumlah sumber dana dengan biaya yang lebih murah adalah:

1. Meningkatkan pangsa pasar tabungan di pasar layanan BPR yaitu di pasar MMTC Medan, Pasar III Tembung, Pasar Gambir Tembung dan Pasar Baru Tembung.
2. Mengedukasi debitur untuk juga sekaligus menjadi penabung aktif dengan menambah saldo tabungan minimal sekali sebulan pada saat pembayaran angsuran kredit.
3. Melakukan pemetaan terhadap daerah disekitar kantor pusat yang belum masuk menjadi nasabah penabung.
4. Rutin melakukan serbu pasar dengan memperkenalkan produk unggulan BPR kepada masyarakat luas yaitu Tabungan Pundi.

1.1. TABUNGAN

Selama tahun 2020, Bank telah memasarkan 6 (enam) produk tabungan yang didesain sesuai dengan kebutuhan masyarakat. Untuk melihat perkembangan penghimpunan dana melalui tabungan dapat dilihat pada tabel dibawah ini:

Tabel Outstanding Tabungan Tahun 2020

(Rp.000)

No	Jenis Tabungan		Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertumbuhan	Sk. Bunga Efektif
				Rencana	Realisasi	Pencapaian		
1	Martabe	Rp.	564,043	172,343	504,245	292.58%	-10.60%	2.04%
		Rek.	1,045		344	-	-67.08%	
2	Siswa	Rp.	105,851	88,323	107,192	121.36%	1.27%	1.99%
		Rek.	152		154	-	1.32%	
3	Kotak	Rp.	868	892	790	88.54%	-9.01%	2.02%
		Rek.	4		4	-	0.00%	
4	Pundi	Rp.	6,645,839	6,553,113	6,432,017	98.15%	-3.22%	2.00%
		Rek.	1,983		1,403	-	-29.25%	
5	Multiguna	Rp.	870,914	811,138	750,585	92.53%	-13.82%	0.00%
		Rek.	671		853	-	27.12%	
6	Dwiguna	Rp.	2	-	-	-	-100.00%	0.00%
		Rek.	1		-	-	-100.00%	
TOTAL		Rp.	8,187,517	7,625,809	7,794,829	102.22%	-4.80%	1.82%
		Rek.	3,856	4,000	2,758	68.95%	-28.48%	

*) suku bunga efektif: adalah beban bunga setahun dibagi rata-rata outstanding tabungan setahun.

Saldo tabungan sebesar Rp. 7.794.829 ribu, turun (-4,80%) dari tahun 2019. Tingkat pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 102,22% dari yang direncanakan sebesar Rp. 7.625.809 ribu.

Jumlah rekening tabungan sebanyak 2.758 rekening, turun sebanyak 1.098 rekening (-28,48%). Pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 68,95% dari yang direncanakan sebanyak 4.000 rekening.

Suku bunga efektif tabungan pada tahun 2020 sebesar 1,82%.

Tabel Perkembangan Tabungan 5 Tahun Terakhir

(Rp.000)

No	Jenis Tabungan		Tahun					Rata2 Pertumbuhan
			2020	2019	2018	2017	2016	
1	Martabe	Rp.	504,245	564,043	583,129	601,598	529,072	-1.17%
		Rek.	344	1,045	1,035	1,010	2,066	-20.84%
2	Siswa	Rp.	107,192	105,851	51,930	23,506	15,419	148.80%
		Rek.	154	152	148	128	127	5.31%
3	Kotak	Rp.	790	868	984	1,113	1,216	-8.76%
		Rek.	4	4	4	4	6	-8.33%
4	Pundi	Rp.	6,432,017	6,645,839	7,234,309	5,955,538	3,008,516	28.45%
		Rek.	1,403	1,983	1,705	1,155	714	24.12%
5	Multiguna	Rp.	750,585	870,914	478,252	521	-	-
		Rek.	853	671	362	2	-	-
6	Dwiguna	Rp.	-	2	2	32	85	-25.00%
		Rek.	-	1	1	1	9	-25.00%
TOTAL		Rp.	7,794,829	8,187,517	8,348,606	6,582,308	3,554,308	29.83%
		Rek.	2,758	3,856	3,255	2,300	2,922	-1.40%

Selama lima tahun terakhir sumber dana tabungan bertumbuh rata-rata 29,83% per tahun yaitu dari sebesar Rp. 3.554.308 ribu pada tahun 2016 menjadi sebesar Rp. 7.794.829 ribu pada tahun 2020, sedangkan jumlah rekening turun rata-rata (-1,40%) per tahun yaitu dari 2.922 rekening pada tahun 2016 menjadi sebesar 2.758 rekening penabung pada tahun 2020.

1.2. DEPOSITO BERJANGKA

Tabel Outstanding Deposito Tahun 2020

(Rp.000)

No	Keterangan	Tahun 2019		Tahun 2020			Pen- capaian %	Sk.bunga efektif %
		Realisasi Rp	Porsi %	Reencana Rp	Realisasi Rp	Porsi %		
1	Deposito 1 bulan	Rp. 0	-		0	-	-	0.00%
	Rek.	0	-		0	-	-	
2	Deposito 3 bulan	Rp. 625,000	5.77		705,000	5.94	-	6.55%
	Rek.	12	12.37		10	10.53	-	
3	Deposito 6 bulan	Rp. 893,000	8.24		463,000	3.90	-	7.37%
	Rek.	13	13.40		9	9.47	-	
4	Deposito 12 bulan	Rp. 5,591,100	51.60		7,323,600	61.76	-	8.80%
	Rek.	45	46.39		55	57.89	-	
5	Deposito Bonus	Rp. 3,725,500	34.39		3,367,500	28.40	-	8.70%
	Rek.	27	27.84		21	22.11	-	
Total		Rp. 10,834,600	100.00	8,859,060	11,859,100	100.00	133.86	8.51%
		Rek. 97	100.00	94	95	100.00	101.06	

* Suku Bunga Efektif: Jumlah biaya dana selama satu tahun dibagi rata-rata deposito selama satu tahun.

Realisasi deposito sebesar Rp. 11.859.100 ribu, tercapai sebesar 133,86% dari rencana Rp. 8.859.060 ribu. Realisasi jumlah rekening sebanyak 95 rekening dari 94 rekening yang direncanakan.

Proporsi masing-masing deposito berdasarkan jangka waktu dari keseluruhan total outstanding dan rekening adalah:

- Deposito 1 bulan : 0%
- Deposito 3 bulan : proporsi outstanding sebesar 5,94%, proporsi rekening 10,53%.
- Deposito 6 bulan : proporsi outstanding sebesar 3,90%, proporsi rekening 9,47%.
- Deposito 12 bulan : proporsi outstanding sebesar 61,76%, proporsi rekening 57,89%.
- Deposito bonus : proporsi outstanding sebesar 28,40%, proporsi rekening 22,11%.

Suku bunga efektif deposito selama tahun 2020 sebesar 8,51%

Tabel Mutasi Deposito selama tahun 2020

(Rp.000)

No	Keterangan	Posisi Des 2019	Mutasi tahun 2020		Posisi Des 2020	Pertumbuhan	
			(+)	(-)		Rp.	%
1	Jk. waktu 1 bln	Rp. 0	0	0	0	0	-
	Rek.	0	0	0	0	0	-
2	Jk. waktu 3 bln	Rp. 625,000	705,000	(625,000)	705,000	80,000	12.80
	Rek.	12	10	(12)	10	(2)	(16.67)
3	Jk. waktu 6 bln	Rp. 893,000	465,000	(895,000)	463,000	(430,000)	(48.15)
	Rek.	13	9	(13)	9	(4)	(30.77)
4	Jk. waktu 12 bln	Rp. 5,591,100	7,323,600	(5,591,100)	7,323,600	1,732,500	30.99
	Rek.	45	55	(45)	55	10	22.22
5	Deposito Bonus	Rp. 3,725,500	3,367,500	(3,725,500)	3,367,500	(358,000)	(9.61)
	Rek.	27	21	(27)	21	(6)	(22.22)
Total		Rp. 10,834,600	11,861,100	(10,836,600)	11,859,100	1,024,500	9.46
		Rek. 97	95	(97)	95	(2)	(2.06)

Tabel Perkembangan Deposito 5 Tahun Terakhir

(Rp.000)

No	Keterangan	Tahun					Rata2 Pertumbuhan %	
		2020	2019	2018	2017	2016		
1	Deposito 1 bulan	Rp.	0	0	0	0	0	-
		Rek.	0	0	0	0	0	-
2	Deposito 3 bulan	Rp.	705,000	625,000	832,000	1,122,500	1,668,000	(14.43)
		Rek.	10	12	18	27	75	(21.67)
3	Deposito 6 bulan	Rp.	463,000	893,000	1,040,000	605,000	469,500	(0.35)
		Rek.	9	13	12	13	12	(6.25)
4	Deposito 12 bulan	Rp.	7,323,600	5,591,100	3,055,500	4,983,000	4,853,000	12.73
		Rek.	55	45	35	52	14	73.21
5	Deposito Bonus	Rp.	3,367,500	3,725,500	3,172,500	0	0	-
		Rek.	21	27	24	0	0	-
Total		Rp.	11,859,100	10,834,600	8,100,000	6,710,500	6,990,500	17.41
		Rek.	95	97	89	92	101	(1.49)

Selama lima tahun terakhir deposito bertumbuh rata-rata 17,41% per tahun yaitu dari sebesar Rp. 6.990.500 ribu pada tahun 2016 menjadi sebesar Rp. 11.859.100 ribu pada tahun 2020.

1.3. SIMPANAN DARI BANK LAIN

PT. BPR NBP 25 tidak memiliki dana dari Bank Lain dalam bentuk simpanan.

Tabel Outstanding Simpanan Bank Lain Tahun 2020

(Rp.000)

No	Keterangan	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertum- buan	Sk. Bunga Efektif
			Rencana	Realisasi	Pencapaian		
-	-	-	-	-	-	-	
Total		-	-	-	-	-	

*) bunga eff: beban bunga dalam setahun dibagi rata-rata outstandin selama 12 bulan.

Tabel Perkembangan Simpanan Bank Lain 5 Tahun Terakhir

(Rp.000)

No	Keterangan	Tahun					Rata2 Pertumbuhan %
		2020	2019	2018	2017	2016	
-	-	0	0	0	0	0	-
Total		0	0	0	0	0	-

1.4. PINJAMAN YANG DITERIMA

Selama tahun 2020 PT. BPR NBP 25 memiliki sumber dana pinjaman dari bank lain, namun tidak mendapatkan tambahan fasilitas pinjaman dari non bank. Berikut ini adalah perkembangan pinjaman yang diterima selama tahun 2020 dan perbandingannya dengan tahun 2019.

Tabel Outstanding Pinjaman yang Diterima Tahun 2020

(Rp.000)

No	Keterangan	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertumbuhan	Sk. Bunga Efektif
			Rencana	Realisasi	Pencapaian		
1	Bank Jabar	331,667	166,665	165,835	99.50%	-50.00%	11.61%
2	Bank Jabar	1,250,000	749,995	750,000	100.00%	-40.00%	11.20%
Total		1,581,667	916,660	915,835	99.91%	-42.10%	11.28%

*) Suku bunga efektif: beban bunga dalam setahun dibagi rata-rata outstanding 12 bulan.

Sumber dana pinjaman pada saat ini masih dipenuhi dari Bank Jawa Barat (Bank Jabar) dengan jumlah pinjaman sebanyak dua rekening sebesar Rp. 915.835 ribu, suku bunga efektif pinjaman sebesar 11,28%.

Tabel Mutasi Pinjaman yang Diterima selama tahun 2020

(Rp.000)

No	Keterangan	Realisasi 2019	Mutasi Tahun 2020		Realisasi 2020	Pertumbuhan	
			(+)	(-)		Rp.	%
1	Bank Jabar	331,667	-	(165,832)	165,835	(165,832)	(50.00)
2	Bank Jabar	1,250,000	-	(500,000)	750,000	(500,000)	(40.00)
Total		1,581,667	-	(665,832)	915,835	(665,832)	(42.10)

Selama tahun 2020 pembayaran pokok pinjaman BPR sebesar Rp. 665.832 ribu.

Tabel Perkembangan Pinjaman yang Diterima 5 Tahun Terakhir

(Rp.000)

No	Keterangan	Tahun					Rata-rata Pertumbuhan
		2020	2019	2018	2017	2016	
1	Bank Jabar	165,835	331,667	497,500	331,875	847,913	-20.11%
2	Bank Jabar	750,000	1,250,000	-	-	257,851	47.72%
Total		915,835	1,581,667	497,500	331,875	1,105,764	-4.29%

BPR memanfaatkan fasilitas pinjaman sebagai salah satu pemenuhan sumber dana baru dimulai sejak tahun 2016 dan pada tahun 2020 saldo pinjaman sebesar Rp. 915.835 ribu.

2. PENYALURAN DANA.

Dana yang dihimpun Bank kemudian disalurkan dalam bentuk aktiva produktif berupa kredit dan penempatan pada bank lain. Penempatan pada bank lain adalah juga untuk menjaga Likuiditas bank:

2.1. PENEMPATAN DANA PADA BANK LAIN

Sampai dengan Desember 2020, penempatan dana BPR pada bank lain adalah sebagai berikut:

(Rp.000)

No.	Bank Penempatan	Jenis Penempatan	Realisasi 2019	Tahun 2020		Pencapaian	Pertumbuhan
				Rencana	Realisasi		
1	BANK MANDIRI	Giro	16,276		16,245		-0.19%
2	BANK JABAR	Giro	57,758		74,508		29.00%
3	BANK MANDIRI	Tabungan	72,656		329,020		352.84%
4	BANK SUMUT	Tabungan	1,664,059		1,205,767		-27.54%
5	BANK BRI	Tabungan	4,319,835		3,113,099		-27.93%
6	PT. BPR NBP 22	Deposito	100,000		100,000		0.00%
7	BANK SUMUT	Deposito	100,000		100,000		0.00%
8	BANK BRI	Deposito	3,500,000		5,500,000		57.14%
9	BANK JABAR	Deposito	300,000		300,000		0.00%
10	PT. BPR SINAR TERANG	Deposito	0		100,000		-
Jumlah Penempatan pada Bank Lain		Giro	74,034	116,799	90,753		22.58%
		Tabungan	6,056,551	5,263,102	4,647,886		-23.26%
		Deposito	4,000,000	4,000,000	6,100,000		52.50%
			10,130,585	9,379,900	10,838,639	106.99%	6.99%
-/- Penyisihan Kerugian			(50,283)	(46,665)	(53,738)		
Jumlah Penempatan pada Bank Lain Bersih			10,080,302	9,333,235	10,784,901	106.99%	6.99%

Penempatan dana pada bank lain sebesar Rp. 10.838.639 ribu yang terdiri dari ABA Giro sebesar Rp. 90.753 ribu, ABA Tabungan sebesar Rp. 4.647.886 ribu dan ABA Deposito sebesar Rp. 6.100.000 ribu.

Penempatan Dana pada Pihak Terkait BPR :

BPR melakukan penempatan dana kepada pihak/institusi lain yang terkait dengan BPR yaitu pada PT. BPR NBP 22 berupa deposito berjangka 1 bulan sebesar Rp. 100 juta.

2.1. PENEMPATAN DANA PADA KREDIT

2.1.1. PORTOFOLIO KREDIT

2.1.1.1. Kredit Berdasarkan Sektor Ekonomi

2.1.1.1.1. Outstanding Kredit Berdasarkan Sektor Ekonomi

(Rp.000)

No	Sektor Ekonomi		Tahun 2019		Tahun 2020			Pencapaian	Pertumbuhan
			Realisasi	Proporsi	Reencana	Realisasi	Proporsi		
1	Pertanian	Rp.	274,760	1.83%	79,838	122,000	0.94%	152.81%	-55.60%
		Rek.	14	2.16%	4	6	1.00%	150.00%	-57.14%
2	Industri	Rp.	0	0.00%	0	0	0.00%	-	-
		Rek.	0	0.00%	0	0	0.00%	-	-
3	Perdagangan	Rp.	6,200,478	41.36%	5,772,951	5,838,146	45.15%	101.13%	-5.84%
		Rek.	207	31.90%	219	217	36.23%	99.09%	4.83%
4	Jasa	Rp.	1,838,794	12.27%	1,786,866	1,057,909	8.18%	59.20%	-42.47%
		Rek.	97	14.95%	77	65	10.85%	84.42%	-32.99%
5	Lain-lain	Rp.	6,677,853	44.54%	6,105,466	5,912,878	45.73%	96.85%	-11.46%
		Rek.	331	51.00%	325	311	51.92%	95.69%	-6.04%
Total		Rp.	14,991,885	100.00%	13,745,121	12,930,933	100.00%	94.08%	-13.75%
		Rek.	649	100.00%	625	599	100.00%	95.84%	-7.70%

Kredit terealisasi sebesar Rp. 12.930.933 ribu (94,08%) dari rencana kerja sebesar Rp. 13.745.121 ribu, mengalami penurunan sebesar (-13,75%) dari sebesar Rp. 14.991.885 ribu pada tahun sebelumnya.

2.1.1.1.2. Perkembangan Penyaluran Kredit Menurut Sektor Ekonomi 5 Tahun Terakhir

(Rp.000)

No	Sektor Ekonomi	Tahun					Rata-rata Pertumbuhan	
		2020	2019	2018	2017	2016		
1	Pertanian Rp.	122,000	274,760	448,302	562,331	548,667	-19.44%	
	Rek.	6	14	21	24	25	-19.00%	
2	Industri Rp.	0	0	0	0	0	-	
	Rek.	0	0	0	0	0	-	
3	Perdagangan Rp.	5,838,146	6,200,478	3,998,576	3,301,350	4,359,684	8.48%	
	Rek.	217	207	167	149	167	7.49%	
4	Jasa Rp.	1,057,909	1,838,794	2,969,652	1,830,565	1,161,440	-2.23%	
	Rek.	65	97	121	71	68	-1.10%	
5	Lain-lain Rp.	5,912,878	6,677,853	6,434,720	4,638,841	2,972,811	24.72%	
	Rek.	311	331	293	217	143	29.37%	
Total		12,930,933	14,991,885	13,851,250	10,333,087	9,042,602	10.75%	
		Rek.	599	649	602	461	403	12.16%

Selama lima tahun terakhir outstanding kredit bertumbuh rata-rata 10,75% per tahun dengan pertumbuhan terbesar pada Sektor Lain-lain dengan rata-rata pertumbuhan 24,72% per tahun.

2.1.1.2. Kredit Berdasarkan Tujuan Penggunaan

2.1.1.2.1. Outstanding Kredit Berdasarkan Tujuan Penggunaan

Kredit yang diberikan juga dapat dibedakan berdasarkan tujuannya, antara lain untuk modal kerja, investasi dan konsumtif. Untuk lebih jelasnya dapat dilihat dari tabel dibawah ini.

(Rp.000)

No	Tujuan Penggunaan	Tahun 2019		Tahun 2020			Pencapaian	Pertumbuhan	
		Realisasi	Proporsi	Reencana	Realisasi	Proporsi			
1	Modal Kerja Rp.	8,237,917	54.95%	7,284,914	7,063,723	54.63%	96.96%	-14.25%	
	Rek.	308	47.46%	303	288	48.08%	95.05%	-6.49%	
2	Investasi Rp.	87,736	0.59%	137,451	3,500	0.03%	2.55%	-96.01%	
	Rek.	10	1.54%	6	1	0.17%	16.67%	-90.00%	
3	Konsumtif Rp.	6,666,232	44.47%	6,322,756	5,863,710	45.35%	92.74%	-12.04%	
	Rek.	331	51.00%	316	310	51.75%	98.10%	-6.34%	
Total		14,991,885	100.00%	13,745,121	12,930,933	100.00%	94.08%	-13.75%	
		Rek.	649	100.00%	625	599	100.00%	95.84%	-7.70%

Dibandingkan dengan tahun sebelumnya, Outstanding Kredit Modal Kerja menurun sebesar (-14,25%), Kredit Investasi turun sebesar (-96,01%) dan kredit konsumtif turun sebesar (-12,04%).

2.1.1.2.2. Perkembangan Kredit Menurut Tujuan Penggunaan 5 Tahun Terakhir

								(Rp.000)
No	Tujuan Penggunaan		Tahun					Rata-rata Pertumbuhan
			2020	2019	2018	2017	2016	
1	Modal Kerja	Rp.	7,063,723	8,237,917	7,354,134	5,628,832	6,069,792	4.09%
		Rek.	288	308	305	241	260	2.69%
2	Investasi	Rp.	3,500	87,736	75,037	38,889	0	-
		Rek.	1	10	8	1	0	-
3	Konsumtif	Rp.	5,863,710	6,666,232	6,422,079	4,665,367	2,972,811	24.31%
		Rek.	310	331	289	219	143	29.20%
Total		Rp.	12,930,933	14,991,885	13,851,250	10,333,087	9,042,602	10.75%
		Rek.	599	649	602	461	403	12.16%

Dalam lima tahun terakhir pertumbuhan kredit didominasi pada Kredit Konsumtif dengan rata-rata pertumbuhan sebesar 24,31% per tahun dan disusul oleh Kredit Modal Kerja dengan pertumbuhan rata-rata 4,09% per tahun.

2.1.1.3. Kredit Berdasarkan Produk

2.1.1.3.1. Outstanding Kredit Berdasarkan Produk

Kredit yang dikelola PT. BPR Nusantara Bona Pasogit 25 belum dibedakan berdasarkan jenis produknya.

2.1.1.4. Kredit Berdasarkan Plafond

2.1.1.4.1. Outstanding Kredit Berdasarkan Plafond

Dalam penyaluran kredit, BPR concern terhadap kredit kecil. Hal ini sesuai dengan karakteristik debitur yang dibiayai BPR yang secara umum adalah sektor informal dengan usaha kecil. Sebagai gambaran konsentrasi pemberian kredit dapat dilihat dari tabel dibawah ini:

Rp.000											
No	Plafond	Tahun 2019				Tahun 2020				Pertumbuhan	
		Jumlah		Proporsi		Jumlah		Proporsi			
		Rek.	Nominal	Rek.	Nominal	Rek.	Nominal	Rek.	Nominal	Rek.	Nominal
1	Plafon sd 5 Juta	85	277,328	13.10%	1.85%	16	40,759	2.67%	0.32%	-81.18%	-85.30%
2	Plafon > 5 sd 10 Juta	123	921,934	18.95%	6.15%	104	537,017	17.36%	4.15%	-15.45%	-41.75%
3	Plafon > 10 sd 20 Juta	261	4,423,450	40.22%	29.51%	138	1,253,339	23.04%	9.69%	-47.13%	-71.67%
4	Plafon > 20 sd 50 Juta	114	4,055,165	17.57%	27.05%	262	5,493,827	43.74%	42.49%	129.82%	35.48%
5	Plafon > 50 sd 100 Juta	53	3,374,473	8.17%	22.51%	59	2,785,677	9.85%	21.54%	11.32%	-17.45%
6	Plafon > 100 juta	13	1,939,535	2.00%	12.94%	20	2,820,314	3.34%	21.81%	53.85%	45.41%
Total		649	14,991,885	100.00%	100.00%	599	12,930,933	100.00%	100.00%	-7.70%	-13.75%

Dari table terlihat bahwa besaran kredit yang disalurkan masih mayoritas pada plafond kredit sampai dengan Rp. 50 juta dengan total outstanding sebesar Rp. 7.324.942 ribu atau 56,65 dari total kredit, jumlah rekening sebanyak 520 rekening atau 86,81% dari total rekening.

Sedangkan outstanding kredit dengan plafond di atas Rp. 50 juta sebesar Rp. 5.605.991 ribu atau 43,35% dari total kredit dengan jumlah rekening sebanyak 79 rekening atau 13,19% dari total rekening.

2.1.1.4.2. Perkembangan Kredit Menurut Plafond 3 Tahun Terakhir

Rp.000

No	Plafond	Tahun 2020			Tahun 2019			Tahun 2018		
		Rek	Nominal	Porsi	Rek	Nominal	Porsi	Rek	Nominal	Porsi
1	Plafon sd 5 Juta	16	40,759	0.32%	85	277,328	1.85%	39	101,936	0.74%
2	Plafon > 5 sd 10 Juta	104	537,017	4.15%	123	921,934	6.15%	94	583,337	4.21%
3	Plafon > 10 sd 20 Juta	138	1,253,339	9.69%	261	4,423,450	29.51%	206	2,736,784	19.76%
4	Plafon > 20 sd 50 Juta	262	5,493,827	42.49%	114	4,055,165	27.05%	183	4,884,108	35.26%
5	Plafon > 50 sd 100 Juta	59	2,785,677	21.54%	53	3,374,473	22.51%	63	3,747,825	27.06%
6	Plafon > 100 juta	20	2,820,314	21.81%	13	1,939,535	12.94%	17	1,797,260	12.98%
Total		599	12,930,933	100.00%	649	14,991,885	100.00%	602	13,851,250	100.00%
Rata-rata Kredit/Debitur		21,588			23,100			23,009		

Pada tahun 2018 rata-rata kredit/debitur sebesar Rp. 23.009 ribu per debitur, tahun 2018 naik menjadi rata-rata Rp. 23.100 ribu per debitur dan pada tahun 2020 turun menjadi rata-rata Rp. 21.588 ribu per debitur.

2.1.1.5. Target dan Realisasi Penyaluran Kredit

Rp.000

No	Nama AO	Masa Target	Target Penyaluran	Realisasi Penyaluran	Pencapaian	Keterangan
1	Tri Putra	12 bulan	4,200,000	2,201,300	52.41%	
2	Mangarinsan	12 bulan	4,200,000	2,431,000	57.88%	
3	Toni	12 bulan	4,200,000	1,387,000	33.02%	
4	Edi Kansa	5 bulan	1,750,000	501,000	28.63%	Pengalihan dari Funding
5	Yohan Indra Praja	5 bulan	1,750,000	513,000	29.31%	Pengalihan dari Funding
6	Saur Christian	10 bulan	3,500,000	1,425,000	40.71%	Resign Nopember 2020
7	Parlan	3 bulan	1,050,000	478,000	45.52%	Resign April 2020
8	Lain-lain			387,000		
Jumlah			20,650,000	9,323,300	45.15%	

Pada tahun 2020 belum ada AO yang berhasil menyalurkan kredit yang mencapai 100% dari target. Target realisasi kredit per bulan untuk setiap AO Rp. 350.000 ribu atau satu tahun sebesar Rp. 4.200.000 ribu.

2.1.2. KWALITAS KREDIT

BPR telah berupaya menjaga kualitas kredit dengan selalu mengukur dan memperhatikan besaran kredit lancar yang telah menunggak (Portofolio at Risk) dan besaran kredit non lancar (Non Performing Loan)

2.1.2.1. Kredit berdasarkan Lama Menunggak (Portfolio at Risk-PAR)

Rp.000

Keterangan	Realisasi 2019			Tahun 2020						Naik / Turun % vs OS
	Rek	OS	Proporsi	Target			Realisasi			
				Rek	OS	Proporsi	Rek	OS	% vs OS	
Tidak Menunggak	499	12,115,076	80.81%		10,308,841	75.00%	386	9,121,608	70.54%	-10.27%
M 01 sd 30 hari	43	888,628	5.93%		2,061,768	15.00%	47	685,660	5.30%	-0.62%
M 31 sd 60 hari	24	475,314	3.17%		457,713	3.33%	40	984,141	7.61%	4.44%
M 61 sd 90 hari	61	1,034,330	6.90%		229,544	1.67%	90	1,491,452	11.53%	4.63%
M 91 sd 120 hari	3	61,646	0.41%		0	0.00%	6	108,801	0.84%	0.43%
M > 120 hari	19	416,892	2.78%		687,256	5.00%	30	539,271	4.17%	1.39%
Total	649	14,991,885	100.00%	625	13,745,121	100.00%	599	12,930,933	100.00%	
PAR (%)	16.41%			20.00%			25.29%			8.88%
NPL (%)	2.78%			5.00%			4.17%			1.39%

a. Proporsi kredit tidak menunggak (*current*) sebesar 70,54%, turun -10.27% dari sebesar 80,81% pada tahun 2019.

b. Kredit PAR sebesar 25,29 % atau naik 8,88% dari sebesar 16,41% pada tahun 2019 dengan perincian:

- menunggak 1 s.d. 30 hari sebesar 5,30%, turun -0,62% dari sebesar 5,93 pada tahun 2019;
- menunggak 31 s.d. 60 hari sebesar 7,61, naik 4,44% dari sebesar 3,17% pada tahun 2019;
- menunggak 61 s.d. 90 hari sebesar 11,53%, naik 4,63% dari sebesar 6,90% pada tahun 2019;
- menunggak 91 s.d. 120 hari sebesar 0,84%, naik 0,43% dari sebesar 0,41% pada tahun 2019.

c. Kredit NPL pada tahun 2020 sebesar 4,17%, naik sebesar 1,39% dari sebesar 2,78% pada tahun 2020.

Dari data-data tersebut diatas terlihat bahwa selama tahun 2020 mengalami peningkatan kredit menunggak PAR dan NPL, hal ini terutama disebabkan oleh penurunan kemampuan bayar debitur sebagai akibat penurunan kondisi ekonomi akibat dampak pandemic Covid-19.

Upaya-upaya yang telah dilakukan yaitu lebih selektif dalam pemberian kredit, meningkatkan penagihan terhadap debitur menunggak dan memberikan fasilitas relaksasi/restruktur kredit dengan sangat selektif terhadap debitur-debitur yang memenuhi persyaratan untuk direlaksasi/restruktur.

2.2.2.2. Kredit Non Performing (NPL)

2.2.2.2.1. NPL Berdasarkan Sektor Ekonomi

Rp.000

No	Sektor Ekonomi	Tahun 2020							Tahun 2019			Naik / (Turun) NPL %
		Total	Kolektibilitas (Rupiah)					NPL %	Total Kredit	NPL	%	
			L	DPK	KL	D	M					
1	Perdagangan	5,840,646	4,250,253	1,237,663	20,096	85,335	247,299	6.04%	6,200,478	263,875	1.76%	4.28%
2	Pertanian	119,500	119,500	0	0	0	0	0.00%	274,760	30,817	0.21%	-0.21%
3	Perindustrian	0	0	0	0	0	0	0.00%	0	0	0.00%	0.00%
4	Jasa	1,057,910	804,540	204,500	0	0	48,870	4.62%	1,838,794	63,355	0.42%	4.20%
5	Lain-lain	5,912,877	4,610,714	1,164,493	9,166	109,052	19,452	2.33%	6,677,853	58,844	0.39%	1.94%
TOTAL		12,930,933	9,785,007	2,606,656	29,262	194,387	315,621	4.17%	14,991,885	416,891	2.78%	1.39%

Rasio kredit non performing loan (NPL) sebesar 4,17%, naik 1,39% dari sebesar 2,78% pada tahun 2019, dengan perincian sebagai berikut:

- NPL sektor perdagangan sebesar 6,04%, naik 4,28% dari sebesar 1,76% pada tahun 2019;
- NPL sektor pertanian sebesar 0,00%, turun -0,21% dari sebesar 0,21% pada tahun 2019;
- NPL sektor jasa sebesar 4,62%, naik 4,20% dari sebesar 0,42% pada tahun 2019;
- NPL sektor lain-lain sebesar 2,33%, naik 1,94% dari sebesar 0,39% pada tahun 2019;

2.2.2.2.2. NPL Berdasarkan Tujuan Kredit

Rp.000

Tujuan Penggunaan	Tahun 2020						NPL 2019		Naik / Turun NPL	
	Total	Kolektibilitas (Rupiah)					NPL %	Total Kredit		NPL %
		L	DPK	KL	D	M				
Modal Kerja	7,063,724	5,219,961	1,442,162	20,096	85,335	296,170	5.69%	8,237,917	4.35%	1.34%
Investasi	3,499	3,499	0	0	0	0	0.00%	87,736	0.00%	0.00%
Konsumtif	5,863,710	4,561,546	1,164,494	9,166	109,052	19,452	2.35%	6,666,232	0.88%	1.47%
Total	12,930,933	9,785,006	2,606,656	29,262	194,387	315,622	4.17%	14,991,885	2.78%	1.39%

Kualitas kredit berdasarkan tujuan penggunaan:

- NPL kredit modal kerja sebesar 5,69%, naik 1,34% dari sebesar 4,35% pada tahun 2019.
- NPL kredit investasi sebesar pada tahun 2020 dan 2019 sebesar 0,00%
- NPL kredit konsumtif 2,35%, naik sebesar 1,47% dari sebesar 0,88% pada tahun 2019.

2.2.2.2.3. NPL Berdasarkan Produk Kredit

Kredit yang dikelola PT. BPR Nusantara Bona Pasogit 25 belum dibedakan berdasarkan jenis produknya.

2.2.2.2.4. Faktor-faktor Penyebab Terjadinya NPL di BPR

BPR senantiasa berupaya menjaga dan memperbaiki kualitas kredit yang disalurkan, namun sampai dengan Desember 2020 masih terdapat kredit non lancar (NPL) BPR sebesar Rp. 539.271 ribu atau 4,17% dari seluruh kredit yang diberikan.

Adapun faktor-faktor yang mendorong terjadinya NPL di BPR sepanjang tahun 2020 umumnya berupa penurunan kondisi usaha, kejadian yang tidak biasa seperti sakit. Peningkatan NPL dari tahun sebelumnya terutama sangat dipengaruhi oleh penurunan kondisi ekonomi secara nasional sebagai dampak dari Pandemi Covid-19 yang berdampak secara langsung kepada penurunan kemampuan bayar debitur.

2.2.3. PEMBERIAN FASILITAS KREDIT KEPADA SDM

BPR memberikan fasilitas kredit kepada SDM yang terdiri dari Pengurus dan karyawan. Adapun sampai dengan Desember 2020 fasilitas kredit yang diberikan sebagai berikut :

Rp.000

No.	No. Rek.	Nama	Jabatan	Plafond	Outstanding	Kolektibilitas
1	0250101402001184	Jimmi Simanungkalit	Komisaris Utama	75,000	67,500	1
2	0250101402001180	Gindo Sitompul	Direktur Utama	150,000	127,500	1
3	0250101402001182	Arisma Romalan Barus	Direktur	95,000	76,000	1
4	0250101402001173	Noor Hady	PE Internal Audit	30,000	18,125	1
5	0250101402001183	Ferdy Jecson	PE Kepatuhan	17,000	14,733	1
6	0250101402001179	Mangarinsan Pasaribu	Marketing Lending	43,500	26,582	1
7	0250101402001181	Jan Flayson Sipayung	EDP	40,000	37,436	1
8	0250101402001176	Yosi Andryani Simangunsong	Admin Kredit	20,000	10,555	1
9	0250101402001185	Tia Nofriani Br Hutagaol	Teller	10,000	9,722	1
Total				480,500	388,153	

Total outstanding kredit kepada SDM sebesar Rp. 388.153 ribu dan semuanya kolektibilitas lancar. Pemberian fasilitas kredit kepada pihak terkait disesuaikan dengan ketentuan dan peraturan yang berlaku dan tidak ada yang melebihi batas BMPK.

2.2.4. PEMBERIAN FASILITAS KREDIT KEPADA 25 DEBITUR TERBESAR

Rp.000

No	Nomor Rekening	Nama Debitur	Plafond Awal Rp	Outstanding Rp	Tujuan Penggunaan	Agunan
1	0250101401007681	Hasian Tamba	300,000	267,022	Modal kerja	SHM
2	0250101401007603	Dorlan Simanjuntak	250,000	191,666	Modal kerja	SHM
3	0250101401007782	Marsum	250,000	250,000	Modal kerja	SHM
4	0250101401007668	Rustam	200,000	144,444	Modal kerja	SK Camat
5	0250101401007741	Susanti	200,000	177,778	Modal kerja	SHM
6	0250101401007785	Muhammad Amin	200,000	200,000	Modal kerja	SK Camat
7	0250101407000107	Junaidi	200,000	193,333	Konsumtif	SHM
8	0250101401006544	Mujiono	150,000	96,500	Modal kerja	SK Camat
9	0250101401007612	Hasanuddin Hasibuan	150,000	116,769	Modal kerja	SK Camat
10	0250101401007745	Dian Ocvianty	150,000	137,500	Modal kerja	SHM
11	0250101401007777	Abet Nego Sembiring	150,000	150,000	Modal kerja	SK Camat
12	0250101407000014	Erdalion	140,000	109,666	Konsumtif	SK Camat
13	0250101401007594	Fani Syaputra	135,000	121,500	Modal kerja	SK Camat
14	0250101401007591	Kusriono	130,000	114,562	Modal kerja	SK Camat
15	0250101401007394	Syawaluddin	120,000	55,000	Modal kerja	SK Camat
16	0250101401007582	Alfian	120,000	73,332	Modal kerja	SHM
17	0250101407000127	Zulkarnaen Sitanggang	120,000	120,000	Konsumtif	SHM
18	0250101407000054	Hermansyah H	115,000	86,250	Konsumtif	SHM
19	0250101401007592	Amran Siregar	110,000	87,493	Modal kerja	SK Camat
20	0250101401006434	Arianto Simanjuntak	100,000	17,367	Modal kerja	SK Camat
21	0250101401007122	Iwan Heryawan S	100,000	22,222	Modal kerja	SHM
22	0250101401007168	Yusmanto	100,000	56,615	Konsumtif	SK Camat
23	0250101401007235	Mega Kartika	100,000	30,555	Modal kerja	SHM
24	0250101401007337	Sutrisno	100,000	36,665	Modal kerja	SK Camat
25	0250101401007463	Muhammad Amin Asnan	100,000	55,198	Modal kerja	SK Camat
Jumlah			3,790,000	2,911,436		

Daftar nama 25 debitur terbesar yang difasilitasi pinjaman oleh BPR sudah memenuhi kriteria yang ditentukan oleh BPR seperti kemampuan, karakter, agunan dan pertimbangan penting lainnya juga telah melalui proses pengikatan perkreditan yang berlaku di BPR sehingga Debitur tersebut layak diberi plafond pinjaman besar. Jumlah ostanding kredit dari 25 debitur terbesar ini terhadap jumlah keseluruhan kredit sebesar 22,51%.

2.2.5. KREDIT RESTRUKTUR

Selama tahun 2020 BPR telah melakukan restrukturisasi terhadap debitur-debitur yang terdampak Covid-19 sesuai dengan ketentuan dan dilakukan dengan sangat selektif. Sampai dengan Desember 2020 kredit terdapat 13 Debitur yang mendapat fasilitas restrukturisasi dengan total outstanding sebesar Rp. 611.175 ribu dengan perincian sebagai berikut:

No	Nomor Rekening	Nama Debitur	Plafond Awal Rp.	Outstanding Rp.	Kolektibilitas	Jaminan
1	0250101401007050	Rifai	50,000	31,586	2	SK Camat
2	0250101401006823	Corry Nainggolan	50,000	8,263	1	SK Camat
3	0250101401007607	Liza Mawarni	100,000	87,895	1	SHM
4	0250101401007564	Hendri Yadi	35,000	27,154	1	SK Camat
5	0250101401007330	Indra Wibowo	50,000	36,537	1	SK Camat
6	0250101401007612	Hasanuddin Hasibuan	150,000	116,769	1	SK Camat
7	0250101401007090	Elpiono	30,000	10,230	1	SK Camat
8	0250101401007394	Syawaluddin	120,000	55,000	1	SK Camat
9	0250101401007462	Novrianti	60,000	35,444	1	SK Camat
10	0250101401007312	Candra Irawan	40,000	15,122	1	SK Camat
11	0250101401007405	Biter Sikumbang	80,000	57,338	1	SK Camat
12	0250101401007591	Kusriono	130,000	114,562	1	SK Camat
13	0250101401007123	Heriadi	50,000	15,276	1	SK Camat
Jumlah			945,000	611,175		

2.2.6. KREDIT HAPUS BUKU (WRITE OFF – WO)

2.2.6.1. Kredit yang Dihapus Buku Tahun 2020

Selama tahun 2020, BPR tidak melakukan hapus buku kredit bermasalah.

2.2.6.2. Penagihan dan Perkembangan Kredit Hapus Buku dalam 5 Tahun Terakhir

Selama lima tahun terakhir BPR tidak terdapat hasil penagihan kredit hapus buku karena BPR lebih memfokuskan daya yang dimiliki kepada pengembangan portofolio produktif. Perkembangan kredit hapus buku selama lima tahun terakhir sebagai berikut:

Rp.000

No	Keterangan	POSISI KREDIT HAPUS BUKU (WRITE OFF)				
		2020	2019	2018	2017	2016
1	OS Awal	321,877	1,459,092	1,453,996	1,254,934	1,254,934
2	Mutasi bertambah	0	0	5,096	199,062	0
3	Mutasi berkurang	0	0	0	0	0
4	Hapus Tagih (WO)	0	1,137,215	0	0	0
5	OS Akhir	321,877	321,877	1,459,092	1,453,996	1,254,934

Catatan:

Bertambah : Kredit yang di WO (bertambah) tahun ini

Berkurang : Kredit WO yang berhasil ditagih.

Hapus tagih : adalah kredit yang sudah disetujui hapus tagih.

2.2.7. KREDIT HAPUS TAGIH

Selama tahun 2020 tidak terdapat penambahan kredit hapus tagih.

3. PENDAPATAN, BEBAN DAN HASIL USAHA

Untuk mengetahui perkembangan keuangan PT. BPR NBP 25 dan perbandingannya dengan tahun sebelumnya, berikut ini akan disampaikan perkembangan pendapatan dan biaya serta kinerja saham.

3.1. PENDAPATAN

Pendapatan BPR bersumber dari pendapatan bunga dan pendapatan lainnya. Adapun yang menjadi sumber utama pendapatan adalah pendapatan bunga dari kredit yang diberikan.

Berikut ini adalah perkembangan pendapatan PT. BPR NBP 25:

Rp.000

No.	Keterangan	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertumbuhan
			Rencana	Realisasi	Pencapaian	
1	Pendapatan bunga kontraktual	5,809,014	5,677,650	5,326,193	93.81%	-8.31%
	a. Pendapatan bunga kredit	5,138,816	5,040,253	4,695,708	93.16%	-8.62%
	b. Pend. dari penempatan di bank lain	397,160	437,397	375,594	85.87%	-5.43%
	c. Pemulihan PPAP	10,135	-	14,932	-	47.33%
	d. Pendapatan Provisi & Administrasi	262,903	200,000	239,959	119.98%	-8.73%
2	Pendapatan operasional Lainnya	438,587	721,326	727,991	100.92%	65.99%
3	Pendapatan Non Operasional	13,863	59,149	112,983	191.01%	715.00%
	Jumlah	6,261,464	6,458,125	6,167,167	95.49%	-1.51%

Total pendapatan pada tahun 2020 sebesar Rp. 6.167.167 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 95,49%, turun sebesar -1,51% dari sebesar Rp. 6.261.464 ribu pada tahun 2019.

- a. Realisasi Pendapatan Bunga Kredit sebesar Rp. 4.695.708 ribu (93,16%), pertumbuhan dari tahun sebelumnya sebesar -8,62%;
- b. Realisasi Pendapatan Bunga dari Penempatan pada Bank Lain sebesar Rp. 375.594 ribu (85,87%), pertumbuhan dari tahun sebelumnya sebesar -5,43%;
- c. Realisasi Pendapatan Pemulihan PPAP sebesar Rp. 14.932 ribu, pertumbuhan dari tahun sebelumnya sebesar 47,33%;
- d. Realisasi Pendapatan Provisi & Administrasi sebesar Rp. 239.959 ribu (119,98%), pertumbuhan dari tahun sebelumnya sebesar -8,73%;
- e. Realisasi Pendapatan Operasional Lainnya sebesar Rp. 727.991 ribu (100,92%), pertumbuhan dari tahun sebelumnya sebesar 65,99%;
- f. Pendapatan Non Operasional terealisasi sebesar Rp. 112.983 ribu (191,01%), bertumbuh dari tahun sebelumnya sebesar 715,00%;

3.1.1. PENDAPATAN BUNGA KREDIT YANG DIBERIKAN

Rp.000

No.	Keterangan	Tahun 2019	Tahun 2020	Naik/ Turun	Pertumbuhan
1	Total OS Kredit	14,991,885	12,930,933	(2,060,952)	-13.75%
2	Rata-rata OS Kredit 12 bulan	14,684,237	14,016,185	(668,052)	-4.55%
3	Pendapatan bunga kredit	5,138,816	4,695,708	(443,108)	-8.62%
Pendapatan Bunga Efektif *)		35.00%	33.50%	-1.49%	-4.27%

Pendapatan bunga efektif : Pendapatan bunga kredit satu tahun dibagi rata-rata OS kredit satu tahun

Pendapatan bunga kredit sebesar Rp. 4.695.708 ribu, mengalami penurunan sebesar (Rp. 443.108 ribu) atau -8,62% dari sebesar Rp. 5.138.816 ribu pada tahun 2019.

Realisasi rasio Pendapatan Bunga Efektif (PBE) pada tahun 2020 sebesar 33,50%, turun sebesar - 4,27% dari sebesar 35,00% pada tahun 2019.

Pendapatan bunga kredit yang menurun pada tahun 2020, selain sebagai akibat dari penurunan outstanding kredit juga adanya kebijakan penyesuaian suku bunga untuk mengimbangi persaingan dengan lembaga sejenis yang menawarkan suku bunga yang lebih rendah serta meningkatnya kredit bermasalah (NPL). Kebijakan penyesuaian (penurunan) suku bunga kredit yang dilakukan serta peningkatan kredit bermasalah NPL mempengaruhi kepada penurunan rasio pendapatan bunga efektif kredit.

3.1.2. PENDAPATAN BUNGA DARI BANK LAIN

Rp.000

No	Jenis Pendapatan	Realisasi 2019	Tahun 2020		Pertumbuhan
			Rencana	Realisasi / Pencapaian	
1	Giro	1,244	2,118	1,245 / 58.79%	0.08%
2	Tabungan	150,067	156,279	174,188 / 111.46%	16.07%
3	Deposito Berjangka	245,849	279,000	200,161 / 71.74%	-18.58%
Jumlah		397,160	437,397	375,594 / 85.87%	-5.43%

Realisasi Pendapatan Bunga dari Bank Lain sebesar Rp. 375.594 ribu atau tercapai 85,87 dari rencana kerja sebesar Rp. 437.397 ribu dan mengalami penurunan sebesar -5,43 dari sebesar Rp. 397.160 ribu pada tahun tahun 2019;

- Realisasi Pendapatan Bunga Giro sebesar Rp. 1.245 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 58,79%, bertumbuh sebesar 16,07% dari sebesar Rp. 1.244 ribu pada tahun 2019.
- Realisasi Pendapatan Bunga Tabungan sebesar Rp. 174.188 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 11,46%, bertumbuh sebesar 16,07% dari sebesar Rp. 150.067 ribu pada tahun 2019.
- Realisasi Pendapatan Bunga Deposito sebesar Rp. 200.161 ribu, pencapaian terhadap rencana kerja sebesar 71,74%, menurun sebesar -18,58% dari sebesar Rp. 245.849 ribu pada tahun 2019.

3.1.3. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Rp.000

No	Jenis Pendapatan	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertumbuhan
			Rencana	Realisasi	Pencapaian	
1	Bunga KYD Hapus Buku	-	-	-	-	-
2	Pemulihan PPAP	-	3,723	-	0.00%	-
3	Denda kredit	121,636	154,412	193,337	125.21%	58.95%
4	Administrasi tabungan	54,232	45,828	44,766	97.68%	-17.45%
5	Penutupan rekening tabungan	170	96	1,374	1431.25%	708.24%
6	Pinalti / break deposito	1,300	3,504	1,460	41.67%	12.31%
8	Fee pembayaran	618	652	317	48.62%	-48.71%
9	Fee notaris	-	-	-	-	-
10	Adm pengurusan surat	20	-	-	-	-100.00%
11	Pinalti bunga KYD	260,611	513,111	486,737	94.86%	86.77%
12	Pooling fund	-	-	-	-	-
Jumlah		438,587	721,326	727,991	100.92%	65.99%

Realisasi Pendapatan Operasional Lainnya sebesar Rp. 727.991 ribu atau tercapai 100,92% terhadap rencana kerja, bertumbuh sebesar 65,99% dari sebesar Rp. 418.587 ribu pada tahun 2019.

Pertumbuhan yang cukup besar pada pos ini terutama disumbang oleh peningkatan pada pos pendapatan Penalti Bunga KYD dan Denda Kredit menunggak yang merupakan salah satu strategi manajemen dalam menambah pendapatan dan juga untuk meminimalkan kredit menunggak.

3.1.4. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Rp.000

No	Jenis Pendapatan	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertumbuhan
			Rencana	Realisasi	Pencapaian	
2	PNO - Penjualan aktiva tetap	0	50,000	105,666	211.33%	-
3	PNO - Kelebihan kas	12	14	12	85.71%	0.00%
4	PNO - Fee asuransi	12,651	7,695	0	0.00%	-100.00%
5	PNO - fee hadiah tabungan pundi	1,200	1,440	5,505	382.29%	358.75%
6	PNO - lainnya	0	0	1,800	-	-
Jumlah		13,863	59,149	112,983	191.01%	715.00%

Realisasi Pendapatan Non Operasional sebesar Rp. 112.983 ribu atau tercapai 191,01% terhadap rencana kerja, bertumbuh sebesar 715% dari sebesar Rp. 13.863 ribu pada tahun 2019.

Pendapatan dari Penjualan Aktiva Tetap adalah termasuk dari pendapatan penjualan mobil operasional Toyota Azanza Tahun 2013 dengan nomor rangka MHKM1BA3JDK171817, Nomor Mesin MC37261 dan nomor polisi BK 1504 IT dengan harga jual sebesar Rp. 105.000 ribu yang merupakan harga tertinggi dari 4 (empat) orang calon pembeli yang memasukkan penawaran dan telah mendapat persetujuan dari Dewan Komisari melalui surat persetujuan Nomor B.021/BPR-T/VIII/2020 Tanggal 11 Agustus 2020.

Perkembangan Pendapatan 5 Tahun Terakhir

Rp.000

No	Jenis Pendapatan	Tahun					Rata-rata Pertumbuha
		2020	2019	2018	2017	2016	
1	Pendapatan bunga kontraktual	5,326,193	5,809,014	4,586,925	3,785,426	3,486,343	13.19%
	a. Pendapatan bunga kredit	4,695,708	5,138,816	4,100,098	3,375,804	3,075,806	13.17%
	b. Penempatan di bank lain	375,594	397,160	270,155	175,066	173,315	29.18%
	c. Pemulihan PPAP	14,932	10,135	0	0	0	-
	d. Provisi & Administrasi	239,959	262,903	216,672	234,556	237,222	0.29%
2	Pendapatan operasional Lainnya	727,991	438,587	147,043	155,196	106,051	146.61%
3	Pendapatan Non Operasional	112,983	13,863	9,821	2,888	1,779	1562.51%
	Jumlah	6,167,167	6,261,464	4,743,789	3,943,510	3,594,173	17.90%

Selama 5 tahun terakhir total pendapatan bertumbuh rata-rata sebesar 17,90% per tahun dari dari sebesar Rp. 3.594.173 ribu pada tahun 2016 dan terus bertumbuh sampai menjadi sebesar Rp. 6.167.167 pada tahun 2020.

3.2. BEBAN

Beban yang terjadi di BPR dapat digolongkan menjadi 2 (dua) jenis yaitu beban bunga dan beban overhead. Beban bunga terdiri dari biaya bunga tabungan, deposito dan bunga pinjaman yang diterima, sedangkan beban overhead adalah seluruh biaya diluar biaya bunga.

Rp.000

No.	Jenis Biaya	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertum- buan
			Rencana	Realisasi	Pencapaian	
1	Beban bunga	1,112,280	1,221,630	1,308,409	107.10%	17.63%
2	Beban overhead	3,844,794	4,197,580	3,937,838	93.81%	2.42%
3	Beban non operasional	27,159	18,355	20,180	109.94%	-25.70%
	Jumlah	4,984,233	5,437,565	5,266,427	96.85%	5.66%

Total biaya selama tahun 2020 sebesar Rp. 5.266.427 ribu atau terealisasi sebesar 96,85 rencana kerja dan bertumbuh sebesar 5,66% dari sebesar Rp. 4.984.233 ribu pada tahun 2019. dengan perincian sebagai berikut:

- Beban Bunga sebesar Rp. 1.308.409 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 107,10%, bertumbuh sebesar 17,63% dari sebesar Rp. 1.112.280 ribu pada tahun 2019.
- Beban Overhead sebesar Rp. 3.937.838, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 93,81%, bertumbuh sebesar 2,42% dari sebesar Rp. 3.844.794 ribu pada tahun 2019.
- Beban Non Operasional sebesar Rp. 20.180 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 109,94%, menurun sebesar -25,70% dari sebesar Rp. 27.159 ribu pada tahun 2019.

3.2.1. BEBAN BUNGA

Rp.000

No.	Jenis Biaya	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertumbuhan
			Rencana	Realisasi	Pencapaian	
1	Beban bunga tabungan	143,268	135,792	140,378	103.38%	-2.02%
2	Beban bunga deposito	851,149	943,144	1,029,472	109.15%	20.95%
3	Beban bunga simpanan bank lain	0	0	0	-	-
4	Beban bunga pinjaman diterima	117,029	142,694	137,725	96.52%	17.68%
5	Provisi pinjaman	834	0	834	-	0.00%
Jumlah		1,112,280	1,221,630	1,308,409	107.10%	17.63%

Beban Bunga sebesar Rp. 1.308.409 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 107,10%, bertumbuh sebesar 17,63% dari sebesar Rp. 1.112.280 ribu pada tahun 2019 dengan perincian sebagai berikut:

- Beban Bunga Tabungan sebesar Rp. 140.378 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 103,38%, turun sebesar -2,02 dari sebesar Rp. 143.268 ribu pada tahun 2019.
- Beban Bunga Deposito sebesar Rp. 1.029.472 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 109,15%, bertumbuh sebesar 20,95% dari sebesar Rp. 851.149 ribu pada tahun 2019.
- Beban Bunga Pinjaman sebesar Rp. 137.725 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 96,52%, bertumbuh 17,68% dari sebesar Rp. 117.029 ribu pada tahun 2019.
- Beban Provisi Pinjaman sebesar Rp. 834 ribu sama dengan tahun 2019.

3.2.2. BEBAN OVERHEAD

Rp.000

No.	Jenis Biaya	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertumbuhan
			Rencana	Realisasi	Pencapaian	
1	Beban penyisihan kerugian	48,359	67,716	55,660	82.20%	15.10%
2	Beban pemasaran	187,902	167,021	176,219	105.51%	-6.22%
3	Beban administrasi dan umum	3,608,533	3,962,843	3,705,959	93.52%	2.70%
	- Beban tenaga kerja	2,633,315	2,977,647	2,798,572	93.99%	6.28%
	- beban pendidikan dan pelatihan	178,940	135,503	89,005	65.68%	-50.26%
	- Beban sewa	36,834	37,300	26,050	69.84%	-29.28%
	- Beban penyusutan	127,590	137,002	164,265	119.90%	28.74%
	- Beban asuransi	71,069	58,658	77,574	132.25%	9.15%
	- Beban pemeliharaan	72,441	0	54,973	-	-24.11%
	- Beban barang dan jasa	422,394	512,667	450,368	87.85%	6.62%
	- Beban pajak	6,166	45,565	3,400	7.46%	-44.86%
	- Beban operasional lainnya	59,785	58,501	41,752	71.37%	-30.16%
Jumlah		3,844,794	4,197,580	3,937,838	93.81%	2.42%

Realisasi Biaya Overhead tahun 2020 sebesar Rp. 3.937.838 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 93,81%, bertumbuh sebesar 2,42% dari sebesar 3.844.794 ribu pada tahun 2019 dengan perincian sebagai berikut:

- Beban Penyisihan Kerugian sebesar Rp. 55.660 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 82,20%, bertumbuh 15,10% dari Rp. 48.359 ribu pada tahun 2019;
- Beban Pemasaran sebesar Rp. 176.219 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 105,51%, turun -6,22% dari Rp. 187.902 ribu pada tahun 2019;
- Beban administrasi dan umum sebesar Rp. 3.705.959 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 93,52%, bertumbuh 2,70% dari Rp. 3.608.533 ribu pada tahun 2019.

Perkembangan Beban 5 Tahun Terakhir

Rp.000

No	Keterangan	Tahun					Rata-rata Pertumbuhan
		2020	2019	2018	2017	2016	
1	Beban Bunga	1,308,409	1,112,280	821,072	793,708	955,399	9.24%
2	Beban Overhead	3,937,838	3,844,794	2,971,775	2,546,648	2,187,703	20.00%
	- By OH - SDM	2,798,572	2,633,315	2,010,814	1,557,722	1,369,688	26.08%
	- By OH - Penyisihan Kerugian	55,660	48,359	65,225	161,901	67,981	-4.53%
	- By OH - Selain SDM & Peny.Krg Krd	1,083,606	1,163,120	895,736	827,025	750,034	11.12%
3	Beban Non Operasional	20,180	27,159	23,484	87,428	17,986	3.05%
	Jumlah	5,266,427	4,984,233	3,816,331	3,427,784	3,161,087	16.65%

Selama 5 (lima) tahun terakhir biaya bertumbuh rata-rata 16,65% per tahun yaitu dari Rp. 3.161.087 ribu pada tahun 2016 bertumbuh terus setiap tahun sampai menjadi sebesar Rp. 5.266.427 pada tahun 2020.

3.3. LABA/(RUGI)

Rp.000

No	Keterangan	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertum- buan
			Rencana	Realisasi	Pencapaian	
1	Total Pendapatan Oprs	6,247,601	6,398,976	6,054,184	94.61%	-3.10%
2	Total Beban Oprs	4,957,074	5,419,210	5,246,247	96.81%	5.83%
3	Pendapatan Non Oprs	13,863	59,149	112,983	191.01%	715.00%
4	Beban Non Oprs	27,159	18,355	20,180	109.94%	-25.70%
	Laba Sebelum Pajak	1,277,231	1,020,560	900,740	88.26%	-29.48%
	Pajak Penghasilan	31,307	225,831	110,539	48.95%	253.08%
	Laba Setelah Pajak	1,245,924	794,729	790,201	99.43%	-36.58%

Laba sebelum pajak (EBT) terealisasi sebesar Rp. 900.740 ribu atau tercapai 88,26% dari rencana kerja sebesar Rp. 1.020.560 ribu, turun -29,48% dari sebesar Rp. 1.277.231 ribu pada tahun 2019. Sedangkan Laba setelah pajak (EAT) terealisasi sebesar Rp. 790.201 ribu atau tercapai sebesar 99,43% dari rencana kerja Rp. 794.727 ribu, turun -36,58% dari sebesar Rp. 1.245.924 ribu pada tahun 2019.

Perkembangan Laba 5 tahun terakhir :

Rp.000

No	Keterangan	Tahun					Rata-rata Pertumbuhan
		2020	2019	2018	2017	2016	
1	Total Pendapatan Oprs	6,054,184	6,247,601	4,733,968	3,940,622	3,592,394	17.13%
2	Total Beban Oprs	5,246,247	4,957,074	3,792,847	3,340,356	3,143,101	16.73%
3	Pendapatan Non Oprs	112,983	13,863	9,821	2,888	1,779	1562.51%
4	Beban Non Oprs	20,180	27,159	23,484	87,428	17,986	3.05%
	Laba Sebelum Pajak	900,740	1,277,231	927,458	515,726	433,085	27.00%
	Pajak Penghasilan	110,539	31,307	39,435	39,435	35,942	
	Laba Setelah Pajak	790,201	1,245,924	888,023	476,291	397,144	24.74%

Laba Sebelum Pajak (EBT) selama 5 tahun terakhir bertumbuh rata-rata 27,00% per tahun yaitu dari sebesar Rp. 433.085 ribu pada tahun 2016 sampai menjadi sebesar Rp. 900.740 ribu pada tahun 2020. Setiap tahun dari tahun 2016 sampai dengan tahun 2019 terus mengalami pertumbuhan kecuali pada tahun 2020.

4. KINERJA SAHAM

4.1. NILAI SAHAM

Rp.000

No	Keterangan	Realisasi 2019	Tahun 2020			Pertumbuhan
			Rencana	Realisasi	Pencapaian	
1	Modal disetor	1,394,600	1,394,600	1,394,600	100.00%	0.00%
2	Cadangan	258,359	258,359	258,359	100.00%	0.00%
3	Laba Ditahan	1,782,482	2,862,795	3,028,406	105.78%	69.90%
4	Laba Rugi Thn lalu	-	-	-	-	-
5	Laba Rugi Thn berjalan (EAT)	1,245,923	794,729	790,201	99.43%	-36.58%
6	Jumlah ekuitas	4,681,364	5,310,483	5,471,566	103.03%	16.88%
7	Jumlah saham beredar (lbr)	1,394,600	1,394,600	1,394,600	100.00%	0.00%
8	Nilai buku / lembar saham *)	3,357	3,808	3,923	103.03%	16.88%
9	Laba / lembar saham *)	893	570	567	99.43%	-36.58%

*Keterangan : dalam ribuan Rp kecuali nilai saham dan laba per lembar saham

Kinerja Saham sampai dengan Desember 2020 sebagai berikut:

- **Modal Inti** terealisasi sebesar sebesar Rp. 5.471.566 ribu, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 103,03% dan bertumbuh sebesar 16,88% atau Rp. 790.201 ribu dari sebesar Rp. 4.681.365 ribu pada tahun 2019.
- **Nilai Buku per Lembar Saham** sampai dengan Desember 2020 sebesar Rp. 3.923/lembar, realisasi terhadap rencana kerja sebesar 103, bertumbuh Rp. 566 per lembar atau 16,87% dari sebesar Rp. 3.357 per lembar pada tahun 2019.
- **Laba per Lembar Saham** sebesar Rp. 567/lembar atau terealisasi sebesar 99,43% dari rencana kerja, turun sebesar Rp. 326/lembar atau -36,55% dari sebesar Rp. 893/lembar pada tahun 2019.

4.2. PERKEMBANGAN NILAI BUKU SAHAM 5 TAHUN TERAKHIR

Rp.000

No	Keterangan	Tahun					Rata-rata Pertumbuhan
		2020	2019	2018	2017	2016	
1	Total Ekuitas	5,471,566	4,681,365	3,435,442	2,555,421	2,079,130	40.79%
2	Laba bersih setelah pajak	790,201	1,245,923	880,021	476,291	397,143	24.74%
3	Jumlah saham beredar (lbr)	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	0.00%
4	Nilai buku / lembar saham *)	3,923	3,357	2,463	1,832	1,491	40.79%
5	Laba / lembar saham *)	567	893	631	342	285	24.74%

*Keterangan : dalam ribuan Rp terkecuali nilai saham dan laba per lembar saham

Kinerja Saham selama 5 (lima) tahun terakhir sebagai berikut:

- **Modal inti** bertumbuh rata-rata sebesar Rp. 40,79% per tahun selama 5 (lima) tahun yaitu dari Rp. 2.079.130 ribu pada tahun 2016 menjadi Rp. 5.471.566 ribu pada tahun 2020.
- **Nilai Buku per lembar saham** bertumbuh rata-rata 40,79% per tahun yaitu dari Rp. 1.491 per lembar pada tahun 2016 menjadi Rp. 3.923 ribu per lembar pada tahun 2020.
- **Laba per lembar saham** bertumbuh rata-rata 24,74% per tahun dan bertumbuh terus sampai menjadi Rp. 893 per lembar pada tahun 2019 dan turun menjadi Rp. 567 per lembar pada tahun 2020.

BAB II ANALISIS RASIO-RASIO KEUANGAN PENTING

RATIO PENTING

Untuk mengukur kinerja perusahaan yang berdasarkan ratio - ratio penting dapat dilihat sebagai berikut :

1. RATIO RENTABILITAS

Ratio ini digunakan untuk mengukur kemampuan BPR dalam menghasilkan laba dengan menggunakan Ratio ROA dan ROE.

				Rp.000		
Keterangan		Realisasi 2020	Realisasi 2019	Naik/ Turun	Target 2020	Deviasi
1	Laba Sebelum Pajak	900,740	1,277,230	(376,490)	1,020,560	(119,820)
2	Laba Setelah Pajak	790,200	1,245,923	(455,723)	794,729	(4,529)
3	Rata-rata Asset 12 Bulan	26,764,705	23,683,172	3,081,533	26,035,623	729,082
4	Jumlah Ekuitas	5,471,566	4,681,365	790,201	5,476,094	(4,528)
ROA (1/3)		3.37%	5.39%	-2.03%	3.92%	-0.55%
ROE (2/4)		14.44%	26.61%	-12.17%	14.51%	-0.07%

Return on Assets (ROA) terealisasi sebesar 3,37% dari target sebesar 3,92%, turun -2,03% dari sebesar 5,39% pada tahun 2019.

Return on Equity (ROE) terealisasi sebesar 14,44% dari target sebesar 14,51%, turun -12,17% dari sebesar 26,61% pada tahun 2019.

2. RATIO EFISIENSI

Ratio ini digunakan untuk mengukur kemampuan BPR dalam mengelola biaya yang ada dengan menggunakan Rasio Net Interest Margin, BOPO dan Overhead Cost.

2.1. Net Interest Margin

				Rp.000		
Keterangan		Realisasi 2020	Realisasi 2019	Naik/ Turun	Target 2020	Deviasi
1	Net Interest	4,017,784	4,696,734	(678,950)	5,375,683	(1,357,899)
	Pendapatan Bunga	5,326,193	5,809,014	(482,821)	5,677,650	(351,457)
	Biaya Bunga 12 bulan (-)	1,308,409	1,112,280	196,129	721,326	587,083
						-
2	Rata2 Aktiva Produktif 12 bulan	25,243,854	23,068,139	2,175,715	20,892,424	4,351,430
	Rata-rata KYD	14,016,185	14,684,237	(668,052)	14,616,857	(600,671)
	Rata-rata ABA	11,227,669	8,383,902	2,843,767	10,544,373	683,296
NIM (1/2)		15.92%	20.36%	-4.44%	24.80%	-8.89%

Net Interest Margin (NIM) terealisasi sebesar 15,92% dari target sebesar 24,80%, turun -4,44% dari sebesar 20,36% pada tahun 2019.

2.2. Overhead Cost

Keterangan	Rp.000		Rp.000		
	Realisasi 2020	Realisasi 2019	Naik/ Turun	Target 2020	Deviasi
1 Biaya Overhead 12 bulan	3,937,837	3,844,795	93,042	4,197,580	(259,743)
2 Rata-rata KYD 12 bulan	14,016,185	14,684,237	(668,052)	14,616,857	(600,672)
OHC (1/2)	28.09%	26.18%	1.91%	24.27%	3.82%

Realisasi Overhead Cost (OHC) sebesar 28,09% dari target sebesar 24,27%, naik 1,91% dari sebesar 26,18% pada tahun 2019.

2.3. BOPO

Keterangan	Rp.000		Rp.000		
	Realisasi 2020	Realisasi 2019	Naik/ Turun	Target 2020	Deviasi
1 Biaya Operasional 12 bulan	5,246,246	4,957,075	289,171	5,419,211	(172,965)
Biaya bunga	1,308,409	1,112,280	196,129	1,221,630	86,779
Biaya Overhead	3,937,837	3,844,795	93,042	4,197,580	(259,744)
					-
2 Pendapatan Operasional 12 bulan	6,054,184	6,247,601	(193,417)	6,398,976	(344,792)
Pendapatan Bunga	5,326,193	5,809,014	(482,821)	5,677,650	(351,457)
Pend. Operasional Lainnya	727,992	438,587	289,404	721,326	6,665
BOPO (1/2)	86.65%	79.34%	7.31%	84.69%	1.97%

Realisasi Rasio Biaya Operasional dengan Pendapatan Operasional (BOPO) sebesar 86,65% dari target sebesar 84,69%, naik sebesar 7,31% dari sebesar 79,34% pada tahun 2019.

2.4. Cost of Fund (COF)

Keterangan	Rp.000		Rp.000		
	Realisasi 2020	Realisasi 2019	Naik/ Turun	Target 2020	Deviasi
1 Beban Bunga	1,308,409	1,112,280	196,129	1,221,630	86,779
2 Rata-rata Sumber Dana	21,045,699	19,059,434	1,986,265	19,966,549	1,079,150
Rata-rata Tabungan	7,728,424	7,789,007	(60,583)	7,563,492	164,932
Rata-rata Deposito	12,096,267	10,060,675	2,035,592	11,180,837	915,430
Rata-rata ABP	-	-	-	-	-
rata-rata Bank Indonesia	-	-	-	-	-
Rata-rata Pinjaman	1,221,008	1,209,752	11,256	1,222,219	(1,211)
COF (2/1)	6.22%	5.84%	0.38%	6.12%	0.10%

Realisasi Cost of Fund (COF) sebesar 6,22% dari target sebesar 6,12%, naik 0,38% dari sebesar 5,84% pada tahun 2019.

3. RATIO LIKUIDITAS

Ratio ini digunakan untuk mengukur kemampuan BPR dalam memenuhi kewajibannya dengan menggunakan Cash Ratio dan Loan to deposit ratio (LDR).

3.1. Cash Ratio

Rp.000

Keterangan	Realisasi 2020	Realisasi 2019	Naik/ Turun	Target 2020	Deviasi
1 Aktiva Lancar	10,599,114	9,855,552	743,562	9,429,900	1,169,214
Kas	60,476	24,967	35,509	50,000	10,476
ABA (Giro, Tabungan, Dep < 3 bln)	10,538,638	9,830,585	708,053	9,379,900	1,158,738
Antar Bank Passiva (-)	0	0	0	0	0
2 Hutang Lancar	19,730,599	19,090,634	639,965	16,677,749	3,052,850
Kewajiban Segera	76,670	68,517	8,153	192,880	(116,210)
Tabungan	7,794,829	8,187,517	(392,688)	7,625,809	169,020
Deposito	11,859,100	10,834,600	1,024,500	8,859,060	3,000,040
Cash Ratio (1/2)	53.72%	51.63%	2.09%	56.54%	-2.82%

Realisasi Cash Ratio sebesar 53,72% dari target sebesar 56,54%, naik 2,09% dari sebesar 51,63% pada tahun 2019.

3.2. Loan to Deposit Ratio

Rp.000

Keterangan	Realisasi 2020	Realisasi 2019	Naik/ Turun	Target 2020	Deviasi
1 Kredit Yang Diberikan	12,930,933	14,991,885	(2,060,952)	13,745,121	(814,188)
2 Rata-rata Sumber Dana 12 bulan	21,045,699	19,059,434	1,986,265	19,966,549	1,079,150
Tabungan	7,728,424	7,789,007	(60,583)	7,563,492	164,932
Deposito berjangka	12,096,267	10,060,675	2,035,592	11,180,837	915,430
Simpanan dari Bank Lain (ABP)	-	-	-	-	-
Bank Indonesia	-	-	-	-	-
Pinjaman yang diterima	1,221,008	1,209,752	11,256	1,222,219	(1,211)
LDR (1/2)	61.44%	78.66%	-17.22%	68.84%	-7.40%

Realisasi Loan to Deposit Ratio (LDR) sebesar 61,44% dari target sebesar 68,84%, turun -7,40% dari sebesar 78,66% pada tahun 2019.

4. RATIO KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF

Ratio ini digunakan untuk mengukur kualitas aktiva produktif dengan menggunakan 2 (dua) ratio yaitu: Perbandingan antara aktiva produktif diklasifikasikan dengan aktiva produktif dan Perbandingan antara jumlah PPAP yang dibentuk dengan yang wajib dibentuk:

4.1. Kualitas Aktiva Produktif

Rp.000

Keterangan	Realisasi 2020	Realisasi 2019	Naik/ Turun	Target 2020	Deviasi
1 Aktiva Produktif	23,769,572	25,122,470	(1,352,898)	23,125,021	644,551
KYD Lancar	9,785,007	13,009,535	(3,224,528)	10,308,841	(523,834)
KYD Dalam perhatian khusus	2,606,656	1,565,459	1,041,198	2,749,024	(142,368)
KYD Kurang lancar	29,262	141,360	(112,098)	481,079	(451,817)
KYD Diragukan	194,387	49,509	144,878	68,726	125,661
KYD Macet	315,621	226,022	89,599	137,451	178,170
Antar Bank aktiva	10,838,639	10,130,585	708,054	9,379,900	1,458,739
2 Aset yang diklasifikasikan :	476,042	333,834	142,208	429,535	46,507
Lancar (0%)	-	-	-	-	-
Dalam perhatian khusus (0%)	-	-	-	-	-
Kurang lancar (50%)	14,631.00	70,680.20	(56,049)	240,539.61	(225,909)
Diragukan (75%)	145,790.25	37,132.05	108,658	51,544.20	94,246
Macet (100%)	315,621.00	226,021.60	89,599	137,451.21	178,170
Rasio Kualitas Aset Produktif (2/1)	2.00%	1.33%	0.67%	1.86%	0.15%

Realisasi Rasio Kualitas Aktiva Produktif sebesar 2,00% dari target sebesar 1,86%, naik 0,67% dari sebesar 1,33% pada tahun 2019.

4.2. Rasio PPAP terhadap PPAWD

Rp.000

No	Keterangan	Lancar	DPK	KL	D	Macet	Jumlah
1	Aktiva Produktif						
	a. Kredit Yang Diberikan	9,785,007	2,606,656	29,262	194,387	315,621	12,930,933
	b. Antar Bank Aktiva (Kecuali Giro)	10,747,886	-				10,747,886
	Jumlah	20,532,893	2,606,656	29,262	194,387	315,621	23,678,819
2	Nilai Agunan yang diperhitungkan	-	212,991	2,041	142,670	148,175	505,877
3	Selisih	20,532,893	2,393,665	27,221	51,717	167,446	23,172,942
4	Tarif PPAWD	0.50%	1.00%	10.00%	50.00%	100.00%	
5	Jumlah PPAWD	102,664	23,937	2,722	25,859	167,446	322,628
6	Jumlah PPAP (Neraca)						322,628
7	Lebih/Kurang PPAP						0
8	Rasio PPAP Terhadap PPAWD						100%

Rasio Penyisihan Penyusutan Aktiva Produktif (PPAP) terhadap Penyisihan Penyusutan Aktiva Produktif yang Wajib Dibentuk (PPAWD) sebesar 100%

5. RASIO PERMODALAN

Rasio ini digunakan untuk mengukur jumlah modal yang dimiliki dan perbandingannya dengan aktiva tertimbang menurut resiko (ATMR).

Rp.000

Keterangan	Realisasi 2020	Realisasi 2019	Naik/ Turun	Target 2020	Deviasi
1 Modal Inti	5,471,566	4,681,365	790,201	5,476,094	(4,528)
2 ATMR	16,080,287	15,538,330	541,957	12,145,048	3,935,239
CAR (1/2)	34.03%	30.13%	3.90%	45.09%	-11.06%

Realisasi rasio CAR sebesar 34.03 % dari target sebesar 45,09%, naik 3.90% dari sebesar 35,13% pada tahun 2019.

6. TINGKAT KESEHATAN BPR

Dari rasio-rasio tersebut diatas maka dapat disimpulkan bahwa kondisi Tingkat Kesehatan Bank, PT. BPR Nusantara Bona Pasogit 25 dikategorikan dalam predikat SEHAT dengan rincian sebagai berikut :

No	ASPEK YANG DINILAI	RASIO (%)	NILAI KREDIT	PREDIKAT
1	PERMODALAN (CAR)	34,03	30,00	Sehat
2	KAP	2,00	33,97	Sehat
3	PPAP	100,00	5,00	Sehat
4	MANAJEMEN	66,00	13,20	Cukup Sehat
5	ROA	3,37	5,00	Sehat
6	BOPO	86,65	5,00	Sehat
7	CASH RATIO (CR)	53,72	5,00	Sehat
8	LDR	61,44	5,00	Sehat
TOTAL				

KEBIJAKAN & STRATEGI TAHUN 2020

Dalam pelaksanaan kegiatan dan usaha guna mencapai rencana kerja yang telah ditetapkan maka BPR menetapkan Kebijakan dan Strategi yang selama tahun 2020 sebagai berikut :

1. Strategi Dalam Penghimpunan Dana

Strategi penghimpunan Dana tahun 2020, adalah sebagai berikut:

- a. Melakukan pick up services terhadap pedagang di pasar layanan BPR
- b. Menetapkan target penghimpunan dana bagi masing-masing marketing baik bulanan maupun tahunan.
- c. Lebih peka terhadap perkembangan perusahaan sejenis, sehingga Bank dapat menetapkan suku bunga yang bersaing.
- d. Memberikan Hadiah kepada penabung Pundi, berupa Sepeda Motor, Mobil Daihatsu Xenia dan Toyota Avanza yang diundi dua kali setahun dan diselenggarakan secara nasional oleh 31 BPR Nusantara Bona Pasogit Group.

2. Strategi Dalam Penyaluran Kredit

- a. Meningkatkan pembiayaan pada sektor produktif
- b. Menyalurkan kredit pada sektor konsumtif pembangunan dan renovasi rumah
- c. Menetapkan target penyaluran dana bagi setiap marketing dan memberikan insentif bagi yang memenuhi target (KPI).
- d. Melakukan serbu pasar door to door baik secara team maupun masing-masing marketing
- e. Pemberian kredit yang sehat dengan membuat analisa yang lebih baik dan lebih mendayagunakan Komite Kredit sebagai seleksi terakhir dalam memutuskan kredit.
- f. Melakukan evaluasi mingguan dan bulanan terhadap target penyaluran kredit yang sudah ditentukan
- g. Meningkatkan kemampuan karyawan dalam penyaluran kredit dengan cara memberikan pelatihan

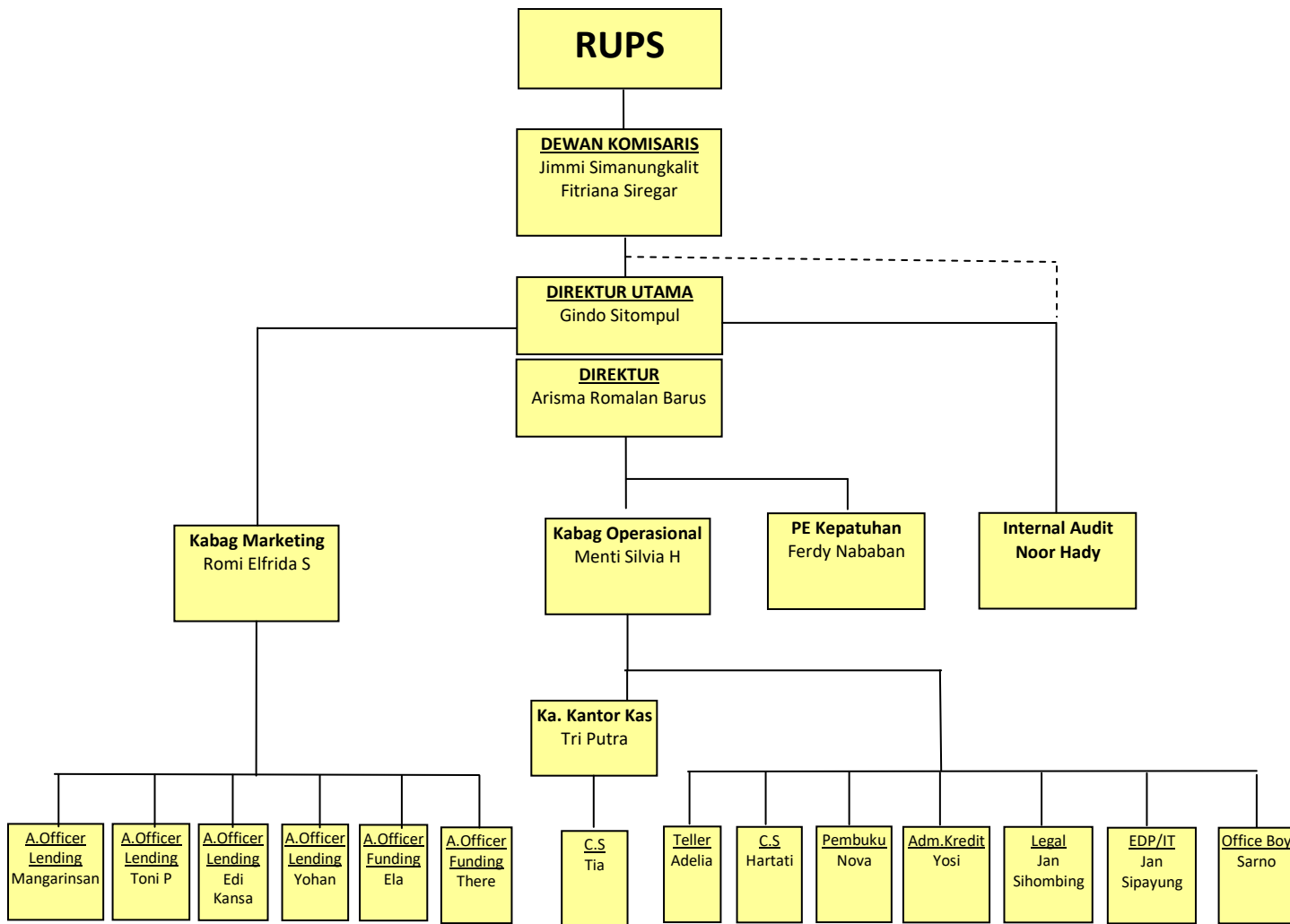
3. Strategi Penagihan

- a. Menetapkan Peraturan pemberian insentif bagi petugas yang mencapai target sesuai KPI.
- b. Memonitor tagihan setiap hari, dan tidak ada nasabah yang terlewatkan tidak dikunjungi sesuai jadwal yang telah disepakati.
- c. Membuat target PAR dan NPL tiap tiap AO dan memonitornya setiap hari.
- d. Membuat alat pantau atas kredit yang menunggak pembayaran 1 bulan, 2 bulan dan 3 bulan.
- e. Melakukan penagihan intensif bagi kredit yang sudah non performing

LAPORAN MANAJEMEN DALAM RANGKA GCG

PELAKSANAAN GOOD CORPORATE GOVERNANCE

Secara organisasi dan tata kelola maka pada tahun 2020 Struktur Organisasi BPR adalah sebagai berikut :



Secara umum struktur organisasi tahun 2020 BPR telah memenuhi syarat tata kelola perusahaan dan terlaksananya fungsi pengawasan dan pengendalian perusahaan.

Terkait dengan peneraan Good Corporate Governance (GCG) maka fungsi dan peranan dalam struktur organisasi BPR dapat diterangkan sebagai berikut :

1. Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS)

Memegang segala wewenang yang ada dalam perusahaan tersebut. RUPS juga berwenang untuk mengangkat dan memberhentikan komisaris dan direksi. Direksi persero adalah orang yang bertanggung jawab atas pengurusan persero baik di dalam maupun diluar pengadilan. Pengangkatan dan pemberhentian dilakukan okeh RUPS.

2. Dewan Komisaris

Dewan Komisaris adalah organ persero yang bertugas dalam pengawasan kinerja perseroan, dan melaporkannya pada RUPS.

3. Direksi

Pihak yang ditunjuk untuk memimpin Perseroan terbatas (PT). Direksi dapat seseorang yang memiliki perusahaan tersebut atau orang professional yang ditunjuk oleh pemilik usaha untuk menjalankan dan memimpin perseroan terbatas

4. Audit Intern

Audit Intern berfungsi untuk melakukan pengawasan dan pemeriksaan internal terhadap seluruh kegiatan perusahaan baik operasional dan marketing serta memastikan sistim pengendalian internal yang memadai melalui pemeriksaan semua kegiatan, pelaksanaan sisdur dan dipatuhinya aturan-aturan dalam pengelolaan BPR serta memberikan rekomendasi kepada Direksi dan tembusan kepada Dewan Komisaris.

5. Pejabat Eksekutif Fungsi Kepatuhan

Pejabat Eksekutif. Kepatuhan berfungsi untuk memastikan bahwa kebijakan, ketentuan, system, dan prosedur, serta kegiatan usaha yang dilakukan BPR telah sesuai dengan peraturan Otoritas Jasa Keuangan dan Peraturan Perundang undangan lainnya, serta memastikan kepatuhan BPR terhadap komitmen yang dibuat oleh BPR kepada Otoritas Jasa Keuangan dan/atau otoritas lain seperti Bank Indonesia, Pusat Pelaporan dan Analisis Transaksi Keuangan dan/atau Lembaga Penjamin Simpanan.

6. Kepala Bagian

Seorang Manajer/Kepala Bagian bertugas mengatur dan mengarahkan orang lain/karyawan untuk mencapai tujuan perusahaan.

7. Kepala Kantor Kas

Bertugas mengatur dan mengarahkan karyawan dibawah naungan Kantor Kas yang dipimpinnya untuk mencapai tujuan perusahaan.

8. Staff

Menjalankan tugas yang diberikan oleh Pimpinan untuk mencapai tujuan perusahaan.

9. Aktivitas Utama

Aktivitas utama PT. BPR NBP 25 adalah penghimpunan dan penyaluran dana kepada masyarakat dan pelaku UMKM. Dalam menjalankan kedua aktivitas utama dipimpin oleh Kepala Bagian. Sebagai pedoman kerja dalam menjalankan aktivitas ini telah dibuatkan SOP tentang penghimpunan dana dan penyaluran dana sehingga setiap petugas memahami bidang kerjanya masing-masing.

10. Teknologi Informasi

Perkembangan BPR yang semakin maju harus pula didukung oleh sistem dan teknologi informasi yang baik. Dalam menjalankan kegiatan sehari-hari PT. BPR NBP 25 telah menggunakan aplikasi perbankan Network Banking Program System (NBP Sys) versi 4.R03. Aplikasi ini sangat membantu dalam mengelola data keuangan menjadi informasi yang dapat dipergunakan dalam mengambil keputusan. Adapun penjelasan lengkap tentang NBP Sys adalah sebagai berikut:

11. Sistem operasional (Operational System)

Dalam pelaksanaan transaksi, NBP Sys digunakan dengan sistem dual control yaitu adanya fungsi yang terpisah antara maker (pembuat), pemeriksa (checker) dan penyetujui (approval). Dengan adanya pola ini maka suatu transaksi dapat lebih akurat tentang kebenarannya.

12. Sistem Keamanan (Security System)

NBP SYS dilengkapi dengan sistem keamanan user dan setiap user menggunakan password untuk masing-masing aplikasinya.

13. Informasi yang dihasilkan

Adapun informasi keuangan yang dapat dihasilkan oleh NBP Sys adalah:

- 1) Laporan Neraca
- 2) Laporan Laba Rugi
- 3) Laporan NPL dan PAR
- 4) Laporan Rekapitulasi Tabungan, Kredit dan Deposito
- 5) Laporan Tunggakan Kredit
- 6) Laporan Penagihan
- 7) Laporan Transaksi Kredit
- 8) Laporan Komparasi Saldo
- 9) Laporan List Tabungan, Deposito, Kredit, dsb.

14. Jaringan Kerja dan Mitra Usaha

Dalam menjalankan dan mengembangkan usaha, salah satu strategi yang dipergunakan adalah dengan memperluas jaringan kerja dan bekerja sama dengan Mitra Usaha. Mitra usaha yang telah dilakukan kerjasama dalam pengembangan bisnis adalah dengan yaitu Bank JABAR dalam rangka fasilitas kredit/linkage program. Selain itu juga dengan PT. Inter Prima yaitu kerjasama dalam pembayaran rekening listrik secara online.

15. Jumlah, jenis dan lokasi kantor

Hingga akhir Tahun 2020, jaringan kantor PT. BPR NBP 25 adalah sebagai berikut:

No	Jenis Kantor	Jml	Alamat
1	Kantor Pusat	1	alamat : Jl. Raya Tembung No. 15 K, Komplek Ruko Pasar Gambir, Tembung
2	Kantor Cabang	-	Belum Ada
3	Kantor Kas	1	Alamat : Jl. Sudirman Dusun I Cinta Rakyat Saentis

16. Kepemilikan oleh Pengurus

Sampai dengan tahun 2020 terdapat kepemilikan saham oleh Pengurus yaitu Direktur Utama dengan kepemilikan sebesar 0.54 %, Direktur sebesar 0.18%. Sedangkan Dewan Komisaris tidak mempunyai saham.

17. Sumber Daya Manusia

BPR senantiasa mengedepankan pengembangan budaya dan lingkungan kerja yang positif agar karyawan dapat merealisasikan seluruh potensinya. Untuk melihat bagaimana perkembangan SDM selama tahun 2020, dapat disampaikan sebagai berikut:

17.1. Jumlah SDM

No	Keterangan	Realisasi Des. 2019	Rencana Des. 2020	Realisasi Des. 2020	Pencapaian	Pertumbuhan
1	Komisaris	2	2	2	100.00%	0.00%
2	Direksi	2	2	2	100.00%	0.00%
3	PE Kepatuhan	1	1	1	100.00%	0.00%
4	PE Audit Internal	1	1	1	100.00%	0.00%
5	Kacab	-	-	-	-	-
6	Kepala Bagian	2	2	2	100.00%	0.00%
7	Kepala kantor ka	1	2	1	50.00%	0.00%
8	AO Lending	4	6	4	66.67%	0.00%
9	Kasie Funding	1	-	-	#DIV/0!	-100.00%
10	AO Funding	2	3	2	66.67%	0.00%
11	Kolektor	-	-	-	#DIV/0!	#DIV/0!
12	Staff Op	8	8	7	87.50%	-12.50%
13	Non Staff	2	2	1	50.00%	-50.00%
TOTAL		26	29	23	79.31%	-11.54%

17.2. Komposisi SDM berdasarkan Jenjang Pendidikan

No	Jenjang Pendidikan	Realisasi Des. 2019	Rencana Des. 2020	Realisasi Des. 2020	Pencapaian	Pertumbuhan
1	Strata 2 (S2)	-	-	-	-	-
2	Strata 1 (S1)	17	26	16	61.54%	-5.88%
3	Diploma 3 (D3)	6	2	5	250.00%	-16.67%
4	SMA	3	1	2	200.00%	-33.33%
5	SMP	-	-	-	-	-
6	Non Jenjang	-	-	-	-	-
TOTAL		26	29	23	79.31%	-11.54%

Dalam segi komposisi SDM, hubungan jenjang pendidikan dengan pencapaian kinerja perusahaan pasti berhubungan karena setiap SDM yang sudah berpendidikan lebih mudah diarahkan untuk pencapaian kinerja perusahaan.

18.3. Pengembangan SDM

Disamping pengembangan dari sisi kuantitas, BPR juga melakukan pengembangan kualitas SDM berupa pelatihan, seminar, magang (study banding) dan pembinaan mental spritual. Untuk lebih jelasnya pengembangan kualitas yang dilakukan selama tahun 2020 adalah sebagai berikut:

No	Jenis Pendidikan	Jumlah SDM
1	Mengikuti Training TOOL Kit Pembiayaan Mikro Air dan Sanitasi dari IUWASH	4
2	Pelatihan pembuatan laporan risiko kredit	1
3	Pelatihan pengelolaan efektif PPh pasal 21 dan PPh pasal 25	1
4	Pelatihan Pembekalan dan ujian Sertifikasi Kredit Perbankan Level Credit Officer	1
5	Pelatihan Penerapan Program Anti & Pencegahan pendanaan Terorisme di Sektor Jasa Keuangan	2
6	Pelatihan Training Upgrading NBP Sys Versy V4 R03 sesuai POJK 11/2020	3
7	Pelatihan memaknai rekruturisasi kredit POJK nomor 11 / POJK 03 / 2020 (stimulus dampak covid 19)	6
8	Pelatihan Self Healing untuk meningkatkan kinerja PT.BPR NBP 25	4
9	Pelatihan Fraud Awarness	3
10	Seminar dan Halal Bihalal PT NBP Group dan BPR NBP wilayah SUMUTRI dan JABARTEN dengan tema "Kebersamaan Dalam Keberagaman Yang Membawa Kemenangan"	23
11	Pelatihan Creative Action	4
12	Pelatihan Personal Effectiveness Development	3
13	Pelatihan Bagaimana Optimal Dalam Berbisnis di Era Pandemi Covid -19	4
14	Pelatihan Meningkatkan Perspektif Nilai Kredit BPR	4
15	Pelatihan Webinar APPK dan Update Perlindungan Konsumen	3
16	Pelatihan APU & PTT Anti Pencucian Uang & Pencegahan Pendanaan Terorisme	3
17	Pelatihan Emplayee Engagement Work	3
18	Pelatihan Meningkatkan Interpersonal Skill Agar Fungsi Penagihan dan Fungsi Pemasaran Dapat Tetap Optimal di Era New Normal	6
19	Pelatihan SKAI-BPR NBP GRUP	4
20	Penyegaran (Survailen) Jarak Jauh - PPJJ (Virtual Training) Direksi 1 dan Dewan Komisaris BPR Angkatan 1 di DPD Perbarindo Jawa Barat	1
21	Pelatihan Public Speaking Di Masa Pandemi	4
22	Pelatihan Grafhonomy Perbankan	5
23	Pelatihan Objectives dan Key Result Intermediate (OKR)	4
24	Pelatihan Forum Group Discussion : Tax	3
25	Pelatihan Rundown acara Recycling BPR/S Prospek Bisnis BPR/S Sebagai Anggota TPAKD dan gugatan Sederhana Serta Sosialisasi	2
26	Pelatihan Transformasi BPR/BPRS melalui digitalisasi proses penyaluran kredit	2
27	Pelatihan Webinar Percepatan Penyelesaian Tagihan Subsidi Bunga / Subsidi Margin	3
28	Pelatihan Forum Group Discussin	3

17.4. Pemberian Gaji dan Fasilitas Pengurus

Gaji dan Fasilitas pengurus ditetapkan dalam Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS). Penentuan tentang gaji dan fasilitas adalah berdasarkan kinerja pengurus. Pada tahun 2020 ini besarnya gaji dan fasilitas lainnya yang diterima oleh Dewan Komisaris dan Direksi sesuai dengan hasil Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) adalah sebesar Rp. 292.962 ribu dan Rp. 509.400 ribu.

18. Perubahan Penting lainnya yang terjadi di BPR dan/atau di kelompok usaha BPR yang mempengaruhi operasional BPR dalam tahun yang bersangkutan

Tidak terdapat perubahan penting lainnya yang terjadi di BPR dan/atau di kelompok usaha BPR yang mempengaruhi operasional BPR dalam tahun yang bersangkutan

BAB V **PENGAWASAN DAN MANAJEMEN RESIKO**

PENGAWASAN & MANAJEMEN RESIKO

Untuk mengantisipasi timbulnya hal-hal yang tidak diinginkan di BPR, manajemen BPR telah menerapkan manajemen resiko di BPR, meliputi :

1. Resiko Pasar

Upaya yang dilakukan manajemen :

- Menetapkan suku bunga simpanan, khususnya deposito pihak ketiga sebesar maksimum sebesar bunga acuan LPS.
- Jangka waktu Kredit (KYD) maksimum 3 tahun, khusus untuk Kredit Renovasi Rumah dan Pembangunan Rumah jangka waktu Kredit (KYD) maksimum 5 tahun
- Melakukan penyesuaian suku bunga kredit pada Kredit yang akan direalisasi apabila terjadi perubahan suku bunga sumber dana.
- Suku bunga kredit disesuaikan dengan suku bunga para pesaing, sehingga bisa kompetitif

2. Resiko Kredit

Upaya yang dilakukan manajemen :

- Melakukan prinsip *prudential banking* dalam penyaluran kredit
- Memberikan kredit terutama pada sektor produktif (modal kerja)
- Memberikan Kredit jangka waktu panjang (maksimal 5 tahun) khusus Kredit Renovasi Rumah dan Pembangunan Rumah
- Membentuk PPAP 100 %
- Mengikutsertakan AO/Marketing/Penagihan pelatihan untuk meningkatkan keterampilan dan pengetahuan dibidangnya.
- Memaksimalkan fungsi Penagihan (target NPL 2020 maksimal 5,00%) dan target PAR maksimal sebesar 20,00%

3. Resiko Operasional

Upaya yang dilakukan manajemen :

- Menerapkan Sisdur Operasional dan Perkreditan
- Menerapkan APU-PPT dalam setiap penerimaan dana
- Mengikutkan Frontliner dalam inhouse training mengenai APU-PPT
- Memisahkan tugas Maker, Checker & Approval
- Memaksimalkan fungsi pengawasan dengan membangun sistim pengendalian internal yang efektif dan membentuk unit kerja Satuan pemeriksa Internal yang independen.
- Mengadakan kerjasama dengan perusahaan asuransi untuk Cash in transit, Cash in Safe.
- Penempatan ABA pada bank umum yang terpercaya dan pada BPR yang Sehat dan manajemennya dikenal baik dan sesuai acuan LPS.

4. Resiko Likuiditas

Upaya yang dilakukan manajemen :

- Menerapkan Sisdur Operasional dan Perkreditan
- Menerapkan APU & PPT dalam setiap penerimaan dana
- Memisahkan tugas Maker, Checker & Approval
- Memaksimalkan fungsi pengawasan dengan membangun sistim pengendalian internal yang efektif dan membentuk unit kerja pemeriksa Internal yang independen.
- Mengadakan kerjasama dengan perusahaan asuransi untuk Cash in transit, Cash in Safe.
- Penempatan ABA pada bank umum yang terpercaya dan pada BPR yang Sehat dan manajemennya dikenal baik dan sesuai acuan LPS.

BAB VI

LAPORAN KEUANGAN

Laporan Keuangan tahun 2020 dengan pembandingan tahun 2019 telah diaudit oleh **Kantor Akuntan Publik Hendro, Busroni, Alamsyah**, terdiri dari:

1. Neraca
2. Laba/Rugi
3. Laporan Perubahan Ekuitas
4. Laporan Arus Kas
5. Catatan atas Laporan Keuangan

BAB VII PENUTUP

Demikian Laporan Tahunan PT. BPR Nusantara Bona Pasogit 25 ini disampaikan sebagai pertanggungjawaban Pengurus Perseroan untuk tahun buku 2020. Semoga para Pemegang Saham dapat menerimanya. Untuk itu kami ucapkan terima kasih.

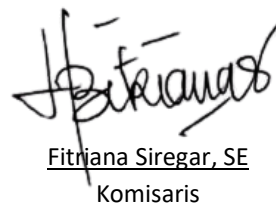
Tembung, 04 Maret 2021
PT. BPR Nusantara Bona Pasogit 25


Gindo Sitompul, SE
Direktur Utama




Arisma Romalan Barus, SE
Direktur


Jimmi Simanungkalit, SE
Komisaris Utama


Fitriana Siregar, SE
Komisaris

BAB VIII **BERITA ACARA PENGESAHAN LAPORAN**

Setelah membaca, mempelajari dan mendapatkan penjelasan dari Direksi PT. BPR NBP 25 dengan ini kami atas nama Pemegang Saham PT. BPR NBP 25 ***menerima dan mensahkan*** pertanggungjawaban Direksi PT. BPR NBP 25 untuk tahun buku 2020 untuk semua hal yang diungkapkan dalam laporan pertanggung jawaban ini.

Tembung, 04 Maret 2021

Pemegang Saham,

PT. NUSANTARA BONA PASOGIT (.....)

JOSEPHINE SUMILAM SITORUS (.....)

RICARDO SIMATUPANG (.....)

GINDO SITOMPUL (.....)

ARISMA ROMALAN BARUS (.....)

Lampiran 1

PT. BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
NERACA TAHUN 2020

Rp.000

No.	Keterangan	Tahun 2020											
		Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	Nopember	Desember
A S E T													
1	Kas	95,578	114,323	55,555	63,334	64,854	72,663	73,804	72,398	73,092	193,060	96,041	60,476
2	Kas dalam Valuta Asing	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Sertifikat Bank Indonesia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	606,973	588,100	638,317	668,268	676,658	658,465	662,689	669,166	675,171	593,009	598,916	614,699
5	Penempatan pada Bank Lain	10,673,375	11,210,637	10,693,278	10,332,421	10,972,234	12,312,371	12,658,801	10,980,876	11,252,846	11,377,533	11,429,018	10,838,639
	Penyisihan Kerugian	-52,840	-55,116	-52,862	-51,393	-54,172	-61,203	-62,761	-54,696	-55,874	-56,311	-56,882	-53,738
6	Kredit yang Diberikan	14,954,530	15,118,371	15,776,227	15,296,343	14,819,081	13,970,368	13,540,020	13,123,214	13,188,662	12,815,471	12,661,004	12,930,933
	a. Provisi Kredit -/-	-236,004	-237,959	-247,596	-236,121	-223,115	-207,591	-195,516	-184,053	-180,341	-170,878	-168,476	-174,853
	b. Biaya Transaksi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	c. Penyisihan Kerugian -/-	-231,618	-231,618	-231,618	-252,220	-252,220	-252,220	-252,220	-252,220	-252,220	-252,220	-268,891	-268,891
7	Agunan Yang Diambil Alih	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Asset Tetap & Inventaris	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	a. Tanah & Gedung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	b. Akumulasi Penyusutan Tanah & Gedung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	c. Inventaris	992,477	1,002,477	1,003,082	1,003,082	1,003,732	1,011,512	1,287,192	1,107,962	1,100,820	1,100,820	1,103,070	1,103,070
	d. Akumulasi Penyusutan Inventaris	-651,875	-662,313	-671,884	-681,386	-690,721	-700,550	-710,194	-567,837	-569,183	-578,625	-588,068	-597,522
9	Asset Tidak Berwujud	141,260	141,260	141,260	141,260	141,260	141,260	141,260	141,260	141,260	141,260	141,260	157,760
	Akumulasi Peny. Aset tidak berwujud	-91,524	-93,090	-94,656	-96,222	-97,788	-99,354	-100,920	-102,486	-104,052	-105,618	-107,184	-108,946
10	Biaya dibayar dimuka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,926,570
11	Persediaan	131,064	133,491	143,525	139,069	320,086	321,859	362,349	1,498,361	1,526,699	1,684,610	1,844,096	2,432
	Jumlah Aset	26,331,396	27,028,563	27,152,629	26,326,435	26,679,888	27,167,580	27,404,503	26,431,945	26,796,880	26,742,110	26,683,905	26,430,630
K E W A J I B A N & M O D A L													
1	Kewajiban Segera	70,798	79,797	84,602	68,952	54,089	50,999	60,247	106,610	55,737	61,293	63,861	76,670
2	Utang Bunga	1,507	533	3,674	945	5,098	3,521	4,340	422	575	1,904	754	1,242
3	Utang Pajak	165,611	165,611	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,678
4	Tabungan	8,099,263	8,204,362	8,266,057	7,441,008	7,061,996	7,411,321	7,591,765	7,641,891	7,840,536	7,771,536	7,616,525	7,794,829
5	Deposito berjangka	11,489,600	11,934,600	12,051,600	12,017,600	12,810,100	12,860,100	12,860,100	11,635,100	11,819,100	11,809,100	12,009,100	11,859,100
6	Simpanan dari Bank Lain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Bank Indonesia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Pinjaman yang diterima	1,526,181	1,470,695	1,415,209	1,359,723	1,304,237	1,248,751	1,193,265	1,137,779	1,082,293	1,026,807	971,321	915,835
9	Dana Setoran Modal - Kewajiban	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Kewajiban Imbalan Kerja Karyawan	197,642	202,642	96,642	95,400	208,900	213,900	218,900	223,900	229,900	239,900	161,977	136,969
11	Pinjaman Subordinasi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Modal Pinjaman	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Rekening Antar Kantor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Kewajiban Lain-lain	152,110	228,301	406,616	439,799	177,939	231,609	256,116	308,661	353,973	437,740	438,972	161,741
	Ekuitas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	a. Modal disetor	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600	1,394,600
	b. Tambahan Modal disetor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	c. Modal Sumbangan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Laba/Rugi yang belum direalisasikan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Surplus Reevaluasi Aktiva Tetap	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Saldo Laba :	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	a. Cadangan Tujuan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	b. Cadangan Umum	258,359	258,359	258,359	258,359	258,359	258,359	258,359	258,359	258,359	258,359	258,359	258,359
	c. Belum ditentukan Tujuannya	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	d. Laba ditahan	1,782,482	1,782,482	1,782,482	1,782,482	1,782,482	1,782,482	3,028,406	3,028,406	3,028,406	3,028,406	3,028,406	3,028,406
	e. Laba Tahun Lalu	1,080,313	1,080,313	1,080,313	1,080,313	1,245,923	1,245,923	0	0	0	0	0	0
	f. Laba Tahun Berjalan	112,930	226,268	312,474	387,253	376,165	466,013	538,404	696,217	733,401	712,465	740,030	790,201
	Jumlah Kewajiban & Ekuitas	26,331,396	27,028,563	27,152,629	26,326,435	26,679,888	27,167,580	27,404,503	26,431,945	26,796,880	26,742,110	26,683,905	26,430,630

Lampiran 2

PT. BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
LAPORAN LABA/(RUGI) TAHUN 2020

Rp.000

No.	Keterangan	Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember
A.	PENDAPATAN & BEBAN OPERASIONAL												
	1 Pendapatan Bunga :	458,904	923,817	1,391,995	1,831,543	2,265,978	2,736,562	3,193,779	3,628,625	4,074,616	4,425,337	4,837,977	5,326,193
	a. Bunga Kontraktual	398,348	796,767	1,206,714	1,589,906	1,970,459	2,380,188	2,776,963	3,145,125	3,537,750	3,906,136	4,272,650	4,695,708
	b. Dari Bank lain :												
	I. Giro	92	259	450	593	701	795	890	960	1,022	1,092	1,159	1,245
	II. Tabungan	15,659	32,297	46,734	61,878	76,826	93,401	112,027	125,803	137,468	149,818	163,118	174,188
	III. Deposito Berjangka	24,728	46,920	69,333	91,455	113,626	135,967	159,563	190,329	216,556	165,269	181,083	200,161
	IV. Kredit yang diberikan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	c. Pendapatan Bunga SBI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	d. Provisi Kredit	20,077	47,573	68,765	87,711	104,366	126,211	144,335	166,409	181,820	203,023	219,966	239,959
	e. Pemulihan PPAP												14,932
	f. Biaya Transaksi -/-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2 Beban Bunga :	112,066	221,497	330,250	437,680	549,399	661,611	772,626	880,759	990,211	1,094,357	1,199,873	1,308,409
	a. Tabungan	12,420	23,919	36,147	47,485	58,258	69,000	80,574	92,269	103,905	116,053	127,932	140,378
	b. Deposito Berjangka	85,118	169,028	252,908	335,997	424,847	514,330	602,660	688,127	775,480	857,842	942,034	1,029,472
	c. Pinjaman yang diterima	14,529	28,550	41,195	54,199	66,294	78,281	89,393	100,363	110,826	120,462	129,908	137,725
	e. Provisi pinjaman bank	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	834
	Pendapatan Bunga Netto :	346,838	702,320	1,061,745	1,393,863	1,716,578	2,074,951	2,421,152	2,747,866	3,084,405	3,330,980	3,638,103	4,017,784
	3 Pendapatan Operasional Lainnya	47,350	145,080	211,785	261,898	302,724	391,641	442,686	526,843	558,177	655,831	700,129	727,992
	Jumlah Pendapatan Operasional	394,188	847,400	1,273,530	1,655,760	2,019,302	2,466,592	2,863,838	3,274,709	3,642,582	3,986,812	4,338,232	4,745,775
B.	BEBAN												
	1 Beban Penyisihan Kerugian												
	a. Beban Peny. Kerugian Tab/Dep/SBI	2,557	4,833	4,833	4,833	7,612	14,643	16,201	16,201	17,378	17,815	18,387	18,387
	b. Beban Peny. Kerugian Kredit	0	0	0	20,603	20,603	20,603	20,603	20,603	20,603	20,603	37,273	37,273
	c. Beban Peny. Kerugian Restruk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2 Beban Pemasaran	15,113	28,732	45,412	57,714	69,592	80,697	98,858	113,043	127,697	141,520	154,073	176,219
	3 Beban Penelitian & Pengembangan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4 Beban Adm. & Umum												
	a. Gaji, Upah & Honorarium	166,214	409,924	649,011	846,720	1,117,249	1,383,342	1,598,950	1,829,245	2,070,540	2,354,757	2,534,353	2,798,572
	b. Biaya Pendidikan	36,203	44,617	53,500	56,250	56,460	59,545	64,458	68,606	74,980	77,730	87,755	89,005
	c. Sewa	3,108	6,217	9,325	12,433	15,542	18,650	19,883	21,117	22,350	23,584	24,817	26,050
	d. Beban Penyusutan	11,974	23,978	35,115	46,183	57,084	68,480	79,689	119,598	131,031	142,040	153,049	164,265
	e. Premi Asuransi	2,527	4,709	13,484	18,962	24,441	29,920	35,396	41,949	48,502	55,055	70,236	77,574
	f. Barang dan Jasa pihak ketiga	24,335	59,601	96,607	135,870	203,373	235,806	260,035	297,775	339,011	369,740	427,036	450,368
	g. Pemeliharaan & perbaikan												54,973
	h. Beban pajak kendaraan bermotor	2,206	4,411	6,458	8,737	11,108	15,749	18,171	19,800	21,007	22,272	27,662	3,400
	h. Beban Operasional Lainnya	0	0	0	2,500	2,500	2,500	32,309	34,809	34,809	37,594	40,492	41,752
	Jumlah Biaya Operasional	264,236	587,022	913,745	1,210,804	1,585,564	1,929,935	2,244,553	2,582,746	2,907,909	3,262,710	3,575,133	3,937,837
C	Laba/(Rugi) Operasional	129,952	260,378	359,786	444,956	433,738	536,657	619,285	691,963	734,672	724,102	763,099	807,938
	Pendapatan Non Operasional	1,279	2,131	3,396	3,687	3,812	4,028	4,282	112,312	112,599	112,600	112,601	112,982
	Beban Non Operasional	2,168	3,918	6,068	6,068	7,648	8,098	8,248	8,598	9,098	15,698	15,898	20,180
E	Laba/(Rugi) Tahun Berjalan	129,063	258,592	357,113	442,575	429,903	532,587	615,319	795,677	838,173	821,004	859,802	900,740
	Taksiran Pajak Penghasilan	16,133	32,324	44,639	55,322	53,738	66,574	76,915	99,460	104,772	108,539	119,772	110,539
E	LABA / (RUGI)	112,930	226,268	312,474	387,253	376,165	466,013	538,404	696,217	733,401	712,465	740,030	790,201

DAFTAR PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Rp.000

No	Nama Bank	Jenis	Jangka Waktu	Suku Bunga %	Nominal
1	ABA - GIRO MANDIRI	Giro	-	1.00	16,245
2	ABA - GIRO BANK JABAR	Giro	-	2.00	74,508
3	ABA-TAB BANK MANDIRI CAB.L.SU	Tabungan	-	2.35	329,020
4	ABA - TAB BANK SUMUT CAB.TEMBU	Tabungan	-	3.75	1,205,767
5	ABA-TAB BANK BRI	Tabungan	-	1.25	3,113,099
6	ABA-DEPOSITO 1 BLN BPR NBP 22	Deposito	1 Bulan	7.50	100,000
7	ABA-DEPOSITO 1 BLN BANK BRI	Deposito	1 Bulan	3.75	500,000
8	ABA-DEPOSITO 1 BLN BANK BRI	Deposito	1 Bulan	3.75	1,000,000
9	ABA-DEPOSITO 1 BLN BANK BRI	Deposito	1 Bulan	3.75	500,000
10	ABA-DEPOSITO 1 BLN BANK BRI	Deposito	1 Bulan	3.75	500,000
11	ABA-DEPOSITO 1 BLN BPR SINAR	Deposito	1 Bulan	7.50	100,000
12	ABA-DEPOSITO 1 BLN BANK BRI	Deposito	1 Bulan	3.75	1,000,000
13	ABA-DEPOSITO 1 BLN BANK BRI	Deposito	1 Bulan	3.75	1,000,000
14	ABA-DEPOSITO 1 BLN BANK BRI	Deposito	1 Bulan	3.75	500,000
15	ABA-DEPOSITO 1 BLN BANK BRI	Deposito	1 Bulan	3.75	500,000
16	ABA DEP 12 BLN BANK JABAR	Deposito	12 Bulan	5.50	150,000
17	ABA DEP 12 BLN BANK JABAR	Deposito	12 Bulan	5.50	150,000
18	ABA-DEPOSITO 1 BLN BANK SUMUT	Deposito	1 Bulan	4.50	100,000
TOTAL					10,838,639

DAFTAR AKTIVA TETAP & INVENTARIS

No	Nama Aktiva	Qty	Tahun Perolehan	Jlh Thn Penys	Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku	Bulan Ke -	Keadaan
	PERALATAN/INVENTARIS GOL 1 :								
1	Kotak Tabungan	100	05/02/2001	36	1,400,000	1,399,999	1	36	Baik
2	Meja Komputer	1	28/01/2002	60	470,000	469,999	1	60	Baik
3	Airphone	4	25/10/2002	48	1,688,500	1,688,499	1	48	Baik
4	Tone Bank	1	04/12/2002	48	12,500,000	12,499,999	1	48	Baik
5	Meja Komputer	1	01/10/2003	12	150,000	149,999	1	12	Baik
6	Meja Index 1/2 Biro kaca	3	23/01/2004	36	1,320,000	1,319,999	1	36	Baik
7	Kursi susun Futura 10 unit	10	23/01/2004	36	1,590,000	1,589,999	1	36	Baik
8	Lampu Ultra Violet Italy	1	26/03/2004	36	450,000	449,999	1	36	Baik
9	Meja Tulis 1/2 Biro	1	19/08/2004	12	100,000	99,999	1	12	Baik
10	Meja Komputer	1	20/08/2004	12	130,000	129,999	1	12	Baik
11	Meja 1 Biro (Direktur)	1	11/07/2005	36	900,000	899,999	1	36	Baik
12	Meja 1/2 Biro + kaca	2	11/07/2005	36	1,185,000	1,184,999	1	36	Baik
13	Papan Pengumuman	1	11/07/2005	24	325,000	324,999	1	24	Baik
14	Modem Prolink	1	28/03/2006	12	233,500	233,499	1	12	Baik
15	Kursi Direksi	2	15/09/2007	36	1,240,000	1,239,999	1	36	Baik
16	Aiphone dan Telephone	1	18/09/2007	12	350,000	349,999	1	12	Baik
17	Meja Direktur	1	20/09/2007	36	1,500,000	1,499,999	1	36	Baik
18	Hub & Port Dunk (jaringan)	1	10/10/2007	12	230,000	229,999	1	12	Baik
19	Rak Kartu Absensi	1	18/01/2008	12	125,000	124,999	1	12	Baik
20	Epson LX 300 +II	1	25/02/2008	48	1,700,000	1,699,999	1	48	Baik
21	LCD LG 17"	1	29/04/2008	48	1,815,000	1,814,999	1	48	Baik
22	CPU P3 80GB	2	29/04/2008	48	4,575,000	4,574,999	1	48	Baik
23	Kotak Saran	1	06/05/2008	12	200,000	199,999	1	12	Baik
24	Laptop Acer Aspire 4720Z	1	18/06/2008	48	6,199,000	6,198,999	1	48	Baik
25	Connector + Kabel Beldem	1	29/07/2008	12	204,000	203,999	1	12	Baik
26	Rak Serbaguna	1	07/07/2009	24	350,000	349,999	1	24	Baik
27	Monitor Biostar 15 inchi	1	29/01/2010	48	475,000	474,999	1	48	Baik
28	CPU PU Pentium 4 Intel	3	29/01/2010	48	4,525,000	4,524,999	1	48	Baik
29	Bunga Plastik	1	02/11/2010	12	250,000	249,999	1	12	Baik
30	Komputer extrem	2	17/03/2010	12	1,100,000	1,099,999	1	12	Baik
31	Monitor Advance 17 inchi	1	31/03/2010	48	600,000	599,999	1	48	Baik
32	Penambahan Memori Kom.extrem	1	31/03/2010	48	250,000	249,999	1	48	Baik
33	Pesawat Telephone	1	12/04/2010	48	152,000	151,999	1	48	Baik
34	Meja Tulis 1/2 Biro	1	31/05/2011	24	400,000	399,999	1	24	Baik
35	Kursi susun 1unit	1	31/05/2011	12	150,000	149,999	1	12	Baik
36	Printer Epson T13	1	13/06/2011	36	780,000	779,999	1	36	Baik
37	Printer Epson T13	1	25/07/2011	12	780,000	779,999	1	12	Baik
38	Pesawat Telephone Panasonic	1	24/08/2011	12	120,000	119,999	1	12	Baik
39	Printer Canon	1	07/09/2011	12	375,000	374,999	1	12	Baik
40	Meja Tulis 1/2 Biro+Kaca	1	27/10/2011	24	400,000	399,999	1	24	Baik
41	Modem D'Link Adsk	1	09/12/2011	12	335,000	334,999	1	12	Baik
42	Monitor Acer 15.6"	1	26/01/2012	24	775,000	774,999	1	24	Baik
43	Charger Laptop 19V 342A	1	28/02/2012	12	180,000	179,999	1	12	Baik
44	Ceret Listrik	1	19/03/2012	12	275,000	274,999	1	12	Baik
45	Printer Epson T 13	1	12/04/2012	12	770,000	769,999	1	12	Baik
46	Raket Badminton	1	24/04/2012	12	986,000	985,999	1	12	Baik
47	Printer Canon	12	16/06/2012	24	660,000	659,999	1	24	Baik
48	Flash Disk	1	10/06/2012	24	195,000	194,999	1	24	Baik
49	Kursi Plastik	1	10/06/2012	12	888,000	887,999	1	12	Baik
50	Gitar "kapok"	1	11/12/2012	12	680,000	679,999	1	12	Baik
51	Swich D-Link LAN	6	16/03/2013	12	265,000	264,999	1	12	Baik

No	Nama Aktiva	Qty	Tahun Perolehan	Jlh Thn Penys	Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku	Bulan Ke -	Keadaan
52	Kursi Plastik	1	13/03/2013	12	468,000	467,999	1	12	Baik
53	Kipas Angin Miyako	1	02/04/2013	12	280,000	279,999	1	12	Baik
54	Port Wireless Dixon 2030	1	08/07/2013	12	900,000	899,999	1	12	Baik
55	Pesawat Telepon Sahitel S 5	1	02/08/2013	12	180,000	179,999	1	12	Baik
56	Kipas Angin Miyako Remote	1	15/11/2013	12	380,000	379,999	1	12	Baik
57	HP Samsung Type1105	1	18/11/2013	12	240,000	239,999	1	12	Baik
58	Kipas Angin Miyako Remote	1	24/01/2014	12	375,000	374,999	1	12	Baik
59	Kipas Angin Miyako Remote	1	04/03/2014	12	375,000	374,999	1	12	Baik
60	Kursi D790 Indachi(Biru)	1	13/05/2014	12	850,000	849,999	1	12	Baik
61	Adaptor Acer ORI	1	13/05/2014	12	265,000	264,999	1	12	Baik
62	Kursi Plastik	3	29/08/2014	12	249,000	248,999	1	12	Baik
63	Dispenser Kirin	1	19/01/2015	48	190,000	189,999	1	48	Baik
64	Kipas Angin Visalux 18"	1	07/05/2015	12	490,000	489,999	1	12	Baik
65	Kipas ANgin Visalux 18"	1	07/05/2015	12	490,000	489,999	1	12	Baik
66	Kursi Kantor	5	23/06/2015	12	1,100,000	1,099,999	1	12	Baik
67	Tenis Meja Lengkung	1	03/10/2015	12	1,500,000	1,499,999	1	12	Baik
68	Bunga Plastik	3	20/11/2015	12	725,000	724,999	1	12	Baik
69	Kursi Plastik	5	21/11/2015	12	400,000	399,999	1	12	Baik
70	Cerret Listrik Maspion	1	04/03/2016	12	210,000	209,999	1	12	Baik
71	Tape Recorder Sony ICD PX 440	1	07/03/2016	12	900,000	899,999	1	12	Baik
72	Meja Karyawan	1	14/03/2016	12	1,250,000	1,249,999	1	12	Baik
73	Meja Karyawan	1	14/03/2016	12	1,250,000	1,249,999	1	12	Baik
74	Lemari Kaca Untuk Arsip	1	14/03/2016	36	4,000,000	3,999,999	1	36	Baik
75	Meja Teller & Customer Service	1	14/03/2016	36	3,000,000	2,999,999	1	36	Baik
76	Pintu Kaca	1	19/03/2016	48	4,500,000	4,499,999	1	46	Baik
77	Lampu Ultra Violet Italy	1	22/03/2016	36	750,000	749,999	1	36	Baik
78	Papan Datatex	1	24/03/2016	12	525,000	524,999	1	12	Baik
79	Time Attendance Black (Mesin Absensi)	1	02/04/2016	48	1,758,000	1,757,999	1	45	Baik
80	Kursi Susun Futura	1	02/04/2016	36	1,950,000	1,949,999	1	36	Baik
81	Bak Fiber Rahaja Hanata	1	05/04/2016	12	160,000	159,999	1	12	Baik
82	TP Link Switch Hub 24 Port	1	11/04/2016	12	615,000	614,999	1	12	Baik
83	TP Link Switch Hub 8 Port	1	11/04/2016	12	145,000	144,999	1	12	Baik
84	Tangga Kayu	1	12/04/2016	12	250,000	249,999	1	12	Baik
85	Mikrotik RB 952 UI - 2 HND	1	15/04/2016	12	850,000	849,999	1	12	Baik
86	Dispenser Miyako	1	19/04/2016	12	150,000	149,999	1	12	Baik
87	Kipas Angin Miyako	1	19/04/2016	12	265,000	264,999	1	12	Baik
88	Pesawat Telepon Favorite	1	20/04/2016	12	155,000	154,999	1	12	Baik
89	Kipas Angin Miyako	1	22/04/2016	12	265,000	264,999	1	12	Baik
90	Bunga Plastik Kantor Kas	1	09/05/2016	12	250,000	249,999	1	12	Baik
91	1 Unit Pesawat Telepon Favorite	1	23/09/2016	12	150,000	149,999	1	12	Baik
92	1 Buah Kaca Cermin	1	29/12/2016	12	275,000	274,999	1	12	Baik
93	1 Unit Dispenser Miyako	1	02/05/2017	12	160,000	159,999	1	12	Baik
94	1 Buah Meja 1/2 Biro + Kaca	1	27/12/2017	12	600,000	599,999	1	12	Baik
95	1 Buah Kursi Indachi D 800	1	27/12/2017	12	915,000	914,999	1	12	Baik
96	PHOW TOA ZR 2015 S	1	20/02/2018	12	500,000	499,999	1	12	Baik
97	1 Unit Gitar Akustik EQ 7545 R	1	02/09/2018	12	750,000	749,999	1	12	Baik
98	1 Unit Cajon + Tas	1	22/10/2018	12	700,000	699,999	1	12	Baik
99	1 Unit TP Link Switch Hub 24 Port	1	25/01/2019	12	1,100,000	1,099,999	1	12	Baik
100	1 Unit Speaker Active Asatron 2 x 10	1	02/02/2019	12	1,650,000	1,649,999	1	12	Baik
101	1 Unit Speaker Aktive 12 " Trolley A	1	15/05/2019	12	2,000,000	1,999,999	1	12	Baik
102	1 buah Lemari Buku 2606 Graver	1	25/07/2019	12	1,250,000	1,249,999	1	12	Baik
103	1 buah Lemari Buku 2606 Graver	1	25/07/2019	12	1,250,000	1,249,999	1	12	Baik

No	Nama Aktiva	Qty	Tahun Perolehan	Jlh Thn Penyus	Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku	Bulan Ke -	Keadaan
104	1 Buah Lemari Bofet 2 Pintu Prodisig	1	25/07/2019	12	450,000	449,999	1	12	Baik
105	1 Buah rak piring 2 pintu	1	29/07/2019	12	750,000	749,999	1	12	Baik
106	1 Unit TP Link 940	1	18/09/2019	12	400,000	399,999	1	12	Baik
107	1 Unit TP Link 940	1	18/09/2019	12	400,000	399,999	1	12	Baik
108	1 Unit Extinguisher Maximas ABC -	1	15/10/2019	12	805,500	805,499	1	12	Baik
109	1 Unit Extinguisher Maximas ABC -	1	15/10/2019	12	805,500	805,499	1	12	Baik
110	1 Unit Extinguisher Maximas ABC -	1	15/10/2019	12	805,500	805,499	1	12	Baik
111	1 Unit Mikrotik RB 952 UI	1	26/11/2019	12	1,000,000	999,999	1	12	Baik
112	1 Set Camera HD + Tripod + Cable Camera 3 Meter	1	30/05/2020	12	650,000	379,162	270,838	7	Baik
113	1 Buah Thermometer Forehead Non Contact	1	08/06/2020	12	1,500,000	875,000	625,000	7	Baik
114	1 Unit Kereta Sorong DAS	1	14/08/2020	12	470,000	195,835	274,165	5	Baik
115	1 Unit Pompa Air Sanyo PH-130	1	16/09/2020	12	1,380,000	460,000	920,000	4	Baik
	Sub Total Peralatan/Inventaris Kantor Gol.1	262			110,667,500	108,577,386	2,090,114		
No.	PERALATAN/INVENTARIS GOL 2:								
1	Brandcash	1	01/03/1996	120	2,451,114	2,451,113	1	120	Baik
2	Kursi Tamu	1	25/10/1999	60	750,000	749,999	1	60	Baik
3	Tangga	1	11/10/2000	96	210,000	209,999	1	96	Baik
4	Meja & Kursi Rapat	1	14/10/2000	60	5,006,000	5,005,999	1	60	Baik
5	Inst. Jaringan Komputer	1	01/10/2003	24	1,240,000	1,239,999	1	24	Baik
6	Papan Datatex & letter	1	23/01/2004	36	303,800	303,799	1	36	Baik
7	Locker Mustang 5 Pintu	2	04/02/2005	60	1,550,000	1,549,999	1	60	Baik
8	Box Panel Complit	1	16/03/2005	48	535,000	534,999	1	48	Baik
9	Fire Proof 4 Laci Gallant	1	26/04/2005	96	10,850,000	10,849,999	1	96	Baik
10	Rak Besi Mustang	1	03/06/2006	60	775,000	774,999	1	60	Baik
11	Filling Cabinet Yunika	1	15/09/2007	60	1,500,000	1,499,999	1	60	Baik
12	Monitor LG 17"	1	30/09/2008	24	860,000	859,999	1	24	Baik
13	Hard Disk External	2	12/11/2009	48	680,000	679,999	1	48	Baik
14	Tabung Pemadam Api	1	23/02/2010	48	600,000	599,999	1	48	Baik
15	Hard Disk External	1	17/03/2010	48	590,000	589,999	1	48	Baik
16	Scanner Canon	1	17/03/2010	48	600,000	599,999	1	48	Baik
17	Penambahan Nilai Stabilizer	1	18/03/2010	48	1,700,000	1,699,999	1	48	Baik
18	Neon Box	1	26/03/2010	60	1,750,000	1,749,999	1	60	Baik
19	Printer LX 300+II	1	27/04/2010	48	1,700,000	1,699,999	1	48	Baik
20	Komputer PIV 2,2 GHZ	1	27/04/2010	48	1,945,000	1,944,999	1	48	Baik
21	Monitor Forsa 14 inchi	1	28/04/2010	24	900,000	899,999	1	24	Baik
22	Penambahan Nilai Genset Yamafuji 7000	1	05/10/2010	48	900,000	899,999	1	48	Baik
23	Mesin Genset Yamafuji	1	24/05/2010	60	4,500,000	4,499,999	1	60	Baik
24	Penambahan Nilai AC Mitsubishi	1	27/05/2010	60	535,000	534,999	1	60	Baik
25	Camera Kodak Easy Share M531	1	28/02/2011	60	1,559,000	1,558,999	1	60	Baik
26	Proyektor Infocus Benq MP575	2	28/02/2011	36	4,585,000	4,584,999	1	36	Baik
27	PC Intel Core Duo LG	1	03/02/2011	48	3,815,000	3,814,999	1	48	Baik
28	PC Intel Core Duo LG	1	25/05/2011	36	2,750,000	2,749,999	1	36	Baik
29	PC Intel Core Duo LG	1	06/04/2011	36	2,750,000	2,749,999	1	36	Baik
30	Laptop Acer Aspire 4750	1	06/08/2011	96	4,950,000	4,949,999	1	96	Baik
31	Printer PLQ 20	1	14/06/2011	48	6,100,000	6,099,999	1	48	Baik
32	Fire Proof 4 laci Indhaci	1	15/08/2011	24	12,740,000	12,739,999	1	24	Baik
33	Penambahan Nilai Neon Box	1	19/08/2011	48	1,100,000	1,099,999	1	48	Baik
34	Stabilizer Merk Sako 10000 VA+Kabel	1	23/08/2011	12	2,731,500	2,731,499	1	12	Baik
35	Penambahan Nilai Stabilizer	1	09/07/2011	48	745,000	744,999	1	48	Baik
36	LCD TV LG 32 inchi	1	27/09/2011	48	2,681,250	2,681,249	1	48	Baik
37	Camera Codak Digital	1	27/10/2011	48	1,099,000	1,098,999	1	48	Baik

No	Nama Aktiva	Qty	Tahun Perolehan	Jlh Thn Penys	Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku	Bulan Ke -	Keadaan
38	Hard Disk External 500GB	1	11/10/2011	24	860,000	859,999	1	24	Baik
39	Monitor LCD 15.6	1	27/01/2012	48	890,000	889,999	1	48	Baik
40	Hard Disk 250 GB	1	30/01/2012	48	825,000	824,999	1	48	Baik
41	AC LG 1 PK	1	02/06/2012	48	2,300,000	2,299,999	1	48	Baik
42	Laptop Acer Aspire 4752	1	02/06/2012	60	4,680,000	4,679,999	1	60	Baik
43	Filling Cabinet 4 Laci tako	1	02/08/2012	36	1,400,000	1,399,999	1	36	Baik
44	HDD 80 GB	1	02/08/2012	36	425,000	424,999	1	36	Baik
45	Kursi tunggu nasabah	1	05/04/2012	60	1,050,000	1,049,999	1	60	Baik
46	Computer digital allien	1	27/06/2012	12	3,090,000	3,089,999	1	12	Baik
47	Printer canon IP 2970	1	08/10/2012	12	810,000	809,999	1	12	Baik
48	CCTV	1	09/11/2012	48	6,150,000	6,149,999	1	48	Baik
49	Cash Box SR63	2	21/11/2012	36	715,000	714,999	1	36	Baik
50	Laptop Acer EI-471	1	29/01/2013	12	4,350,000	4,349,999	1	12	Baik
51	Hard Disk External 500 GB & Sarung	1	03/01/2013	48	890,000	889,999	1	48	Baik
52	Komputer LG	1	13/03/2013	36	3,100,000	3,099,999	1	36	Baik
53	Neon Box	1	29/04/2013	24	1,500,000	1,499,999	1	24	Baik
54	Sp Motor Honda Type NC12AF2CB1 A/T	1	17/05/2013	48	17,770,000	17,769,999	1	48	Baik
55	Hard Disk External	1	17/05/2013	48	910,000	909,999	1	48	Baik
56	DVD RW Samsung	1	21/05/2013	12	460,000	459,999	1	12	Baik
57	Penambahan Nilai Inventaris atas Laptop Acer E471	1	23/05/2013	12	930,000	929,999	1	12	Baik
58	Printer Canon IP 2770	1	29/10/2013	96	635,000	634,999	1	96	Baik
59	AC Samsung Split 1 PK	1	11/12/2013	37	4,100,000	4,099,999	1	37	Baik
60	LED LG Monitor 16"	1	05/03/2014	12	820,000	819,999	1	12	Baik
61	Laptop ACER Aspire E1-470	1	02/05/2014	36	4,900,000	4,899,999	1	36	Baik
62	Printer Canon IP 2770	1	22/05/2014	24	600,000	599,999	1	24	Baik
63	Fujifilm Digital Still Camera T500/RD	1	04/06/2014	48	1,149,000	1,148,999	1	48	Baik
64	Printer Canon IP 2770	1	03/07/2014	12	550,000	549,999	1	12	Baik
65	1 Unit Sofa Rivero 3 Person Dan Meja	1	15/08/2014	96	2,200,000	1,650,024	549,976	0	Baik
66	1 Unit Sofa Rivero 1 Person	1	06/10/2014	96	900,000	675,000	225,000	0	Baik
67	1 Unit Kursi Airport 4 Person Warna Silver	1	14/01/2015	96	1,175,000	881,280	293,720	0	Baik
68	Mesin Hitung Uang Dino D 300	1	03/02/2015	60	2,900,000	2,899,999	1	60	Baik
69	Acer NootBook t5 -III	1	03/02/2015	48	3,450,000	3,449,999	1	48	Baik
70	Samsung Tab S 10 "+Sarung Tablet+Screen Protector	1	03/02/2015	48	6,850,000	6,849,999	1	48	Baik
71	Acer NootBook t5 -III + Tas Skeve 12	1	24/02/2015	48	3,500,000	3,499,999	1	48	Baik
72	Samsung Tab S 10 "+Sarung Tablet+Screen Protector	1	24/02/2015	48	6,850,000	6,849,999	1	48	Baik
73	Printer Canon IP 2770	1	24/02/2015	48	650,000	649,999	1	48	Baik
74	Printer Epson L 120	1	24/02/2015	48	1,950,000	1,949,999	1	48	Baik
75	1 Unit AC LG 1 1/2 PK	1	17/04/2015	12	4,450,000	4,449,999	1	12	Baik
76	1 Unit AC LG 1 PK	1	17/04/2015	12	3,450,000	3,449,999	1	12	Baik
77	Laptop Acer Aspire E5-471	1	25/06/2015	36	4,750,000	4,749,999	1	36	Baik
78	Hard Disk External 500 GB	1	25/06/2015	36	700,000	699,999	1	36	Baik
79	Printer Blue Bomboo P 25 i	1	07/09/2015	48	2,400,000	2,399,999	1	48	Baik
80	Smart Phone Asus Zenfone 4 C	1	07/09/2015	12	1,350,000	1,349,999	1	12	Baik
81	Printer Blue Bamboo P 25 i	1	28/01/2016	12	2,400,000	2,399,999	1	12	Baik
82	Smart Phone Asus Zenfone 4 C	1	28/01/2016	12	1,350,000	1,349,999	1	12	Baik
83	PC Intel Dual Core + Monitor LG	1	07/03/2016	12	3,750,000	3,749,999	1	12	Baik
84	PC Intel Dual Core + Monitor LG	1	07/03/2016	12	3,750,000	3,749,999	1	12	Baik
85	Printer Passbook PLQ 20	1	22/03/2016	48	7,500,000	7,499,999	1	48	Baik
86	6 Unit Kamera CCTV HD/Infra Red + Monitor	1	22/03/2016	48	8,500,000	8,499,999	1	48	Baik
87	Fire Extinguisher (Tabung Pemadam Api)	1	22/03/2016	48	1,539,000	1,538,999	1	48	Baik
88	Cash Box Blk TS 8832	1	02/04/2016	36	493,000	492,999	1	36	Baik
89	Mesin Hitung Uang Secure	1	02/04/2016	60	2,100,000	1,995,000	105,000	57	Baik

No	Nama Aktiva	Qty	Tahun Perolehan	Jlh Thn Penys	Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku	Bulan Ke -	Keadaan
90	Brandcash Uchida BK-K	1	02/04/2016	96	7,300,000	4,334,394	2,965,606	57	Baik
91	Kursi Tunggu Nasabah	1	02/04/2016	36	1,250,000	1,249,999		1 36	Baik
92	1 Unit AC LG 1 PK + Krangkeng Besi	6	02/04/2016	36	4,437,500	4,437,499		1 36	Baik
93	1 Unit AC LG 1 PK + Krangkeng Besi	1	02/04/2016	36	4,437,500	4,437,499		1 36	Baik
94	PC Intel Dual Core (CPU)	1	28/04/2016	36	2,700,000	2,699,999		1 36	Baik
95	PC Intel Dual Core (CPU)	1	13/05/2016	36	2,700,000	2,699,999		1 36	Baik
96	Printer Canon IP 2770	1	13/05/2016	36	580,000	579,999		1 36	Baik
97	Camera Soni W 810 + Memory Card + Sarung	1	28/04/2016	36	1,350,000	1,349,999		1 36	Baik
98	Neon Box kantor Kas Saentis	1	13/05/2016	12	3,500,000	3,499,999		1 12	Baik
99	Neon Box dan Plank Merek Kantor Pusat	1	13/05/2016	12	2,528,000	2,527,999		1 12	Baik
100	1 Unit Filing Cabinet 4 Laci Moem	1	13/06/2016	60	1,500,000	1,275,000	225,000	51	Baik
101	1 Unit Filing Cabinet 4 Laci Moem	1	17/06/2016	60	1,500,000	1,275,000	225,000	51	Baik
102	1 Unit Filing Cabinet 4 Laci Moem	1	11/10/2016	60	1,500,000	1,275,000	225,000	51	Baik
103	1 Unit Filing Cabinet 4 Laci Moem	1	11/10/2016	60	1,500,000	1,275,000	225,000	51	Baik
104	1 Unit PC Intel Dual Core LG	1	11/10/2016	36	3,800,000	3,799,999		1 36	Baik
105	1 Unit Laptop Acer Espire E 14	1	11/10/2016	48	6,500,000	6,364,599	135,401	47	Baik
106	1 Unit Printer Blue Bamboo P 25 I	1	16/02/2017	12	2,400,000	2,399,999		1 12	Baik
107	1 Unit Smart Phone Asus Zenfone Go	1	16/02/2017	12	1,200,000	1,199,999		1 12	Baik
108	1 Unit Server Lenovo + Monitor LG 15,6"	1	17/03/2017	36	17,679,000	17,678,999		1 36	Baik
109	1 Unit UPS APC BX 1100 LMS	1	17/03/2017	24	1,900,000	1,899,999		1 24	Baik
110	1 Unit Hard Disk External WD 1 TB	1	16/05/2017	12	825,000	824,999		1 12	Baik
111	1 Unit Hard Disk External WD 1 TB	1	16/05/2017	12	825,000	824,999		1 12	Baik
112	1 Unit Printer Canon IP 2770	1	12/06/2017	12	610,000	609,999		1 12	Baik
113	1 Unit Laptop ACER E 5 475 I3	1	25/09/2017	48	5,400,000	4,500,000	900,000	40	Baik
114	Mobil Toyota Rush Type G M/T Manual Putih	1	02/10/2017	96	230,200,000	93,518,757	136,681,243	39	Baik
115	AC LG 1 PK T 10 EMV	1	20/02/2018	36	3,375,000	3,281,250	93,750	35	Baik
116	1 Unit Hard Disk External WD 1 TB	1	21/02/2018	12	875,000	874,999		1 12	Baik
117	1 Unit Filling Cabinet 4 Laci Moem	1	05/04/2018	60	1,500,000	825,000	675,000	33	Baik
118	1 Unit Filling Cabinet 4 Laci Moem	1	05/04/2018	60	1,500,000	825,000	675,000	33	Baik
119	1 Unit Filling Cabinet 4 Laci Moem	1	05/04/2018	60	1,500,000	825,000	675,000	33	Baik
120	1 Unit Filling Cabinet 4 Laci Moem	1	05/04/2018	60	1,500,000	825,000	675,000	33	Baik
121	1 Unit Printer Epson L 120	1	08/06/2018	12	1,460,000	1,459,999		1 12	Baik
122	1 Unit PC Intel Dual Core CPU Merk Basic	1	27/07/2018	36	2,350,000	1,893,062	456,938	29	Baik
123	1 Unit PABX Panasonic KX-TES 824 ND	1	02/08/2018	24	3,550,000	3,549,999		1 24	Baik
124	1 Unit Printer Canon IP 2770	1	07/08/2018	12	625,000	624,999		1 12	Baik
125	1 Unit Card Reader ABAKA D	1	27/09/2018	12	5,488,000	5,487,999		1 12	Baik
126	1 Unit Laptop Acer 2476 I3 + Connector	1	28/03/2019	48	5,770,000	2,524,368	3,245,632	21	Baik
127	1 Unit Mesin Hitung Uang Merk NCL	1	13/05/2019	24	6,000,000	5,000,000	1,000,000	20	Baik
128	2 Unit Kamera CCTV Edge + DVR 4 Channel	1	19/06/2019	48	1,875,000	742,197	1,132,803	19	Baik
129	1 Unit HDD External WD 4 TB	1	21/06/2019	24	2,300,000	1,820,827	479,173	19	Baik
130	1 Unit Finger Print Revo FF-162 BNC	1	21/06/2019	24	2,550,000	2,018,750	531,250	19	Baik
131	1 Unit Fire Proof 4 Laci Sargent Safe	1	24/06/2019	96	22,500,000	4,453,125	18,046,875	19	Baik
132	1 Unit Filling Cabinet 4 Laci Moem	1	24/06/2019	60	1,500,000	475,000	1,025,000	19	Baik
133	1 Unit Filling Cabinet 4 Laci Moem	1	24/06/2019	60	1,500,000	475,000	1,025,000	19	Baik
134	1 Unit Rak Siku Mustang	1	24/06/2019	60	1,500,000	475,000	1,025,000	19	Baik
135	1 Unit Finger Spot Revo 161 Kantor kas	1	01/07/2019	24	1,400,000	1,049,994	350,006	18	Baik
136	1 Unit Laptop Acer Not Z 476 i3	1	15/07/2019	48	5,550,000	2,081,250	3,468,750	18	Baik
137	1 Unit Printer Datecs Mobile DT 250	1	14/08/2019	12	1,400,000	1,399,999		1 12	Baik
138	1 Genset Merk Izumi GS 4000	1	19/08/2019	60	3,650,000	1,034,161	2,615,839	17	Baik
139	1 unit printer canon IP 2770	1	27/08/2019	12	610,000	609,999		1 12	Baik
140	1 UNIT KURSI INDACHI D.791 CR (OSCAH) C	1	04/09/2019	12	1,250,000	1,249,999		1 12	Baik
141	1 UNIT KURSI INDACHI D.791 CR (OSCAH) C	1	04/09/2019	12	1,250,000	1,249,999		1 12	Baik
142	1 KURSI INDACHI D.801 CR (OCCAH)	1	04/09/2019	12	1,200,000	1,199,999		1 12	Baik
143	1 Unit Fire Proof 4 Laci Sargent Safe	1	20/09/2019	96	22,500,000	3,750,000	18,750,000	16	Baik

No	Nama Aktiva	Qty	Tahun Perolehan	Jlh Thn Penys	Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku	Bulan Ke -	Keadaan
143	1 Unit Fire Proof 4 Laci Sargent Safe	1	20/09/2019	96	22,500,000	3,750,000	18,750,000	16	Baik
144	1 Unit Printer Datecs Mobile DT 250	1	25/09/2019	12	1,500,000	1,499,999	1	12	Baik
145	1 UNIT KURSI INDACHI D.791 CR (OSCAH) HITAM	1	26/09/2019	12	1,250,000	1,249,999	1	12	Baik
146	1 UNIT HDD EXTERNAL 4 TB MY PASPORT WD	1	02/10/2019	24	2,300,000	1,437,495	862,505	15	Baik
147	1 UNIT PRINTER EPSON STYLUS L120	1	15/10/2019	12	1,435,000	1,434,999	1	12	Baik
148	1 UNIT FILLING CABINET TAHAN API MERK CHUBBSAF	1	15/10/2019	96	14,800,000	2,312,505	12,487,495	15	Baik
149	1 Unit Laptop Acer Z 476 i3	1	08/11/2019	48	5,650,000	1,647,912	4,002,088	14	Baik
150	1 UNIT HDD EXTERNAL 4 TB MY PASPORT	1	08/11/2019	24	2,200,000	1,283,338	916,662	14	Baik
151	1 Unit Proyektor Epson X 400	1	13/11/2019	60	5,700,000	1,330,000	4,370,000	14	Baik
152	1 Unit Server Asus TJ 100	1	28/11/2019	36	10,800,000	3,900,000	6,900,000	13	Baik
153	1 Unit Laptop Acer A 314 DC	1	05/02/2020	48	3,850,000	882,288	2,967,712	11	Baik
154	1 Unit Laptop Acer A 314 DC	1	05/02/2020	48	3,850,000	882,288	2,967,712	11	Baik
155	1 Unit Scanner Epson ES-50	1	20/02/2020	24	2,300,000	1,054,163	1,245,837	11	Baik
156	1 Unit Printer Canon IP 2770	1	18/03/2020	12	605,000	504,170	100,830	10	Baik
157	1 Set PC Desktop + Monitor LG 18,5 inchi	1	05/06/2020	36	3,050,000	593,054	2,456,946	7	Baik
158	1 Unit Monitor LG 18,5 inchi	1	05/06/2020	24	930,000	271,250	658,750	7	Baik
159	1 Unit Hp Sma Asus Zenfone Z	1	15/06/2020	12	1,150,000	670,831	479,169	7	Baik
160	1 Unit Hp Sma Asus Zenfone Z	1	15/06/2020	12	1,150,000	670,831	479,169	7	Baik
161	1 Unit UPS APC BX1100 Lims	1	20/07/2020	24	1,430,000	357,498	1,072,502	6	Baik
162	Mobil Toyota New Rush Type 1.5 S A/T TRD	1	27/07/2020	96	274,250,000	14,283,855	259,966,145	5	Baik
163	1 Unit Printer Datech DPP 250 Dule in	1	31/08/2020	12	1,000,000	333,332	666,668	4	Baik
164	1 Unit HDD External 4 TB WD	1	26/11/2020	12	2,250,000	93,750	2,156,250	1	Baik
	Sub Total Peralatan/Inventaris Kantor Gol.2	173			992,402,664	488,944,147	503,458,517		
	TOTAL				1,103,070,164	597,521,533	505,548,631		

DAFTAR ASSET LAINNYA

Rp.000

No	Keterangan	Tahun perolehan	Harga Perolehan	Jk waktu Amortisasi	Jlh yg telah Amortisasi	Saldo
1	Pendapatan Bunga Yang akan Diterima					614,699
2	Asset Tidak Berwujud	2020	157,760	60	108,946	48,814
3	Asset Lain-lain		307,190	141	237,710	1,929,002
	a PERSEDIAAN MATERAI					474
	b PERSEDIAAN BARANG CETAKAN	2020	7,535	3	5,577	1,958
	c BDD - PREMI LPS	2020	41,166	6	37,601	3,565
	d UMB - TAB PUNDI					36,474
	e UMB - ATAS REK LISTRIK					578
	f UMB ASKES					3,940
	g UMB BPJS KESEHATAN					183
	h UMB PENGURUSAN CEK BERSIH SURAT					70
	i UMB PPH 25 KOREKSI KAP					139,077
	j UMB PEMBANGUNAN & RENOVASI GEDUNG KANTOR					1,678,724
	k UMB - LAINNYA					0
	l BDD - ASURANSI KEBAKARAN	2020	471	12	197	274
	m BDD - ASURANSI CASH IN SAVE	2020	559	12	233	326
	n BDD - ASURANSI IN CASHIER BOX	2020	206	12	86	120
	o BDD - ASURANSI CASH IN TRANSIT	2020	3,537	12	1,474	2,063
	p BDD - ASURANSI KEBONGKARAN	2020	8,386	12	3,495	4,892
	q BDD - SEWA GEDUNG/PERUMAHAN	2019	156,900	48	139,634	17,266
	r BDD - ASURANSI PENGURUS	2020	77,222	12	45,611	31,611
	s BDD - ASURANSI KENDARAAN DINAS	2020	11,207	12	3,802	7,405
	TOTAL					2,592,514

DAFTAR PINJAMAN DITERIMA

Rp.000

No	Sumber Pinjaman	Jenis	Plafond Awal	Jk.Waktu	Bunga	Saldo
1	Bank BJB	Pinjaman	500,000	36	11.00	165,835
2	Bank BJB	Pinjaman	1,500,000	36	10.50	750,000
TOTAL			2,000,000			915,835

DAFTAR KEWAJIBAN LAINNYA

Rp.000

No	Keterangan	Jumlah
1	KEW.LAIN.CA.KEWAJIBAN IMBALAN KERJA KARYAWAN	102,917
2	KEW.LAIN.CAD.BY.PENDIDIKAN	938
3	KEW.CAD.BNS INS TTIEM KRY&PGRS	40,000
4	KEW.LAIN.CAD.PPH 21	77,199
5	KEW.LAIN.CAD.KIK.PERD.PENGURUS	34,052
6	KEW.LAIN.CAD.PPH 21	43,604
TOTAL		298,710

DAFTAR AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH (AYDA)

Rp.000

No.	Rekening	Nama Debitur	Tgl Pengambilan	Plafond Awal	Baki debit	By Pengurusan	Keterangan
	NIHIL	NIHIL	NIHIL	NIHIL	NIHIL	NIHIL	NIHIL
	TOTAL				0		

LAPORAN KEUANGAN

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25

**UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019**

DAFTAR ISI

	Halaman :
- DAFTAR ISI	i
- NERACA Tanggal 31 Desember 2020	1a/1b
- LAPORAN LABA RUGI Tanggal 31 Desember 2020	2
- LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2020	3
- LAPORAN ARUS KAS Untuk Periode Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2020	4
- CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN Tanggal 31 Desember 2020	5-32
- OPINI AUDITOR INDEPENDENT	

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 Desember 2020
(PT. BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25)**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- | | |
|----------------------------|---|
| 1. Nama | : Gindo Sitompul, SE |
| Alamat kantor | : Jalan Raya Tembung No. 15 K Komplek Ruko Pasar Gambir
Kecamatan Percut Sei Tuan Kabupaten Deli Serdang |
| Alamat domisili sesuai KTP | : Jl. Asrama Komp. Bumi Asri LK VIII Blok G No. 103 Cinta Damai
Medan Helvetia |
| Telepon kantor | : 061-7380948 |
| Jabatan | : Direktur Utama |
| | |
| 2. Nama | : Arisma Romalan Barus, SE |
| Alamat kantor | : Jalan Raya Tembung No. 15 K Komplek Ruko Pasar Gambir
Kecamatan Percut Sei Tuan Kabupaten Deli Serdang |
| Alamat domisili sesuai KTP | : Jl. Stella I No. 220 Medan Simpang Selayang Medan Tuntungan |
| Telepon kantor | : 061-7380948 |
| Jabatan | : Direktur |

menyatakan bahwa :

- Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan
- Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan.
- Sesuai informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar;
 - Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
- Bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam perusahaan.
- Laporan keuangan untuk periode/tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 hanya di audit oleh KAP Hendro, Busroni, Alamsyah.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Tembung, 3 Maret 2021 ^m

Direktur Utama

Direktur


(Gindo Sitompul, SE)


(Arisma Romalan Barus, SE)



PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
NERACA
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Disajikan dalam Rupiah kecuali, dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2 0 2 0</u>	<u>2 0 1 9</u>
		Rp	Rp
ASET			
ASET LANCAR			
Kas	3	60.475.900	24.967.300
Pendapatan bunga yang akan diterima	2b,4	614.698.695	583.676.781
Penempatan pada bank lain	2c,n,5,27	10.784.901.138	10.080.302.209
Kredit yang diberikan	2d,e,n,6,27	12.487.189.747	14.520.725.687
Uang muka dan biaya dibayar dimuka	2f,7	1.926.570.113	143.206.230
Persediaan	8	2.432.000	3.024.500
Jumlah Aset Lancar		<u>25.876.267.593</u>	<u>25.355.902.707</u>
ASET TIDAK LANCAR			
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 597.521.533 untuk tahun 2020 dan Rp 641.466.629 untuk tahun 2019	2h,9	505.548.631	351.010.535
Aset lain - lain	2i,10	48.813.800	51.301.700
Jumlah Aset Tidak Lancar		<u>554.362.431</u>	<u>402.312.235</u>
JUMLAH ASET		<u><u>26.430.630.024</u></u>	<u><u>25.758.214.942</u></u>

Tembung, 3 Maret 2021

Gindo Sitompul,SE
Direktur Utama

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
NERACA (Lanjutan)
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Disajikan dalam Rupiah kecuali, dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2 0 2 0</u>	<u>2 0 1 9</u>
		Rp	Rp
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Kewajiban segera	11	76.670.086	68.516.863
Utang bunga	12	1.241.614	1.195.506
Utang pajak	2k,15a	12.678.165	2.755.304
Simpanan nasabah	2j,13	19.653.929.378	19.022.117.004
Pinjaman yang diterima	14	915.834.658	1.581.667.330
Kewajiban lain-lain	17	161.741.186	308.955.744
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		<u>20.822.095.087</u>	<u>20.985.207.751</u>
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
Kewajiban imbalan pasca kerja	2l,16	136.969.171	91.642.041
Jumlah Kewajiban Jangka Panjang		<u>136.969.171</u>	<u>91.642.041</u>
JUMLAH KEWAJIBAN		<u>20.959.064.258</u>	<u>21.076.849.792</u>
EKUITAS			
Modal saham			
Modal disetor	18	1.394.600.000	1.394.600.000
Cadangan umum		258.359.319	258.359.319
Belum ditentukan penggunaannya		3.818.606.447	3.028.405.831
Jumlah Ekuitas		<u>5.471.565.766</u>	<u>4.681.365.150</u>
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		<u>26.430.630.024</u>	<u>25.758.214.942</u>

Tembung, 3 Maret 2021

Gindo Sitompul,SE
Direktur Utama

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
LAPORAN LABA RUGI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019

(Disajikan dalam Rupiah kecuali, dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2 0 2 0</u>	<u>2 0 1 9</u>
		Rp	Rp
PENDAPATAN OPERASIONAL			
Pendapatan bunga			
Kontraktual	2m,19	5.071.303.889	5.535.976.065
Provisi		239.958.633	262.902.639
Pemulihan PPAP		14.931.668	10.134.891
Jumlah Pendapatan bunga		<u>5.326.194.190</u>	<u>5.809.013.595</u>
Beban bunga			
Kontraktual	2m,21	1.307.575.462	1.111.445.955
Provisi / Biaya transaksi		834.000	834.000
Jumlah Beban bunga		<u>1.308.409.462</u>	<u>1.112.279.955</u>
Jumlah Pendapatan bunga bersih		<u>4.017.784.728</u>	<u>4.696.733.640</u>
Pendapatan operasional lainnya	2m,20	727.991.927	438.587.251
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL		<u>4.745.776.655</u>	<u>5.135.320.891</u>
BEBAN OPERASIONAL			
Beban penyisihan kerugian	2m,22	55.659.743	48.358.747
Beban pemasaran	2m,23	176.218.624	187.901.925
Beban administrasi dan umum	2m,24	3.664.207.579	3.548.748.613
Beban operasional lainnya	2m,25	41.751.792	59.785.000
Jumlah Beban Operasional		<u>3.937.837.738</u>	<u>3.844.794.285</u>
LABA OPERASIONAL		<u>807.938.917</u>	<u>1.290.526.606</u>
PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL			
Pendapatan non operasional	2m,26	112.981.565	13.863.094
Beban non operasional		<u>(20.180.000)</u>	<u>(27.159.000)</u>
Penghasilan Lain-lain - Bersih		<u>92.801.565</u>	<u>(13.295.906)</u>
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		<u>900.740.482</u>	<u>1.277.230.700</u>
BEBAN PAJAK PENGHASILAN			
Pajak penghasilan	2k,15b	<u>(110.539.866)</u>	<u>(31.307.320)</u>
LABA BERSIH		<u>790.200.616</u>	<u>1.245.923.380</u>

Tembung, 3 Maret 2021

Gindo Sitompul,SE
Direktur Utama

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Disajikan dalam Rupiah kecuali, dinyatakan lain)

	Modal saham ditempatkan dan disetor penuh	Dana setoran modal	Modal sumbangan	Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya		Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	Jumlah ekuitas
				Cadangan tujuan	Cadangan umum		
Saldo per 1 Januari 2019	1.394.600.000	-	-	-	258.359.319	1.782.482.451	3.435.441.770
Laba bersih	-	-	-	-	-	1.245.923.380	1.245.923.380
							-
Saldo per 31 Desember 2019	1.394.600.000	-	-	-	258.359.319	3.028.405.831	4.681.365.150
Laba bersih	-	-	-	-	-	790.200.616	790.200.616
							-
Saldo per 31 Desember 2020	1.394.600.000	-	-	-	258.359.319	3.818.606.447	5.471.565.766

Tembung, 3 Maret 2021

Gindo Sitompul, SE
Direktur Utama

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Disajikan dalam Rupiah kecuali, dinyatakan lain)

	2020	2019
	Rp	Rp
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
- Laba bersih tahun berjalan	790.200.616	1.245.923.380
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba (rugi) bersih menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi:		
- Penyusutan aset tetap	145.276.904	108.798.519
- Amortisasi aset tak berwujud	18.987.900	18.791.400
- Beban Imbalan pasca kerja	58.000.000	74.460.915
- Pembayaran manfaat imbalan kerja	(12.672.870)	(12.840.501)
Penyisihan kerugian (pembalikan atas penyisihan) untuk:		
- Penyisihan penempatan pada bank lain	3.455.157	21.593.856
- Provisi	(64.688.633)	5.238.361
- Penyisihan kredit yang diberikan	37.272.918	16.630.000
Arus kas operasi sebelum perubahan modal kerja	<u>975.831.992</u>	<u>1.478.595.930</u>
PERUBAHAN MODAL KERJA		
- Penempatan pada bank lain	(708.054.086)	(3.854.083.308)
- Pendapatan bunga yang akan diterima	(31.021.914)	(150.413.956)
- Kredit yang diberikan	2.060.951.655	(1.140.633.898)
- Uang muka dan biaya dibayar dimuka	(1.783.363.883)	20.492.893
- Persediaan	592.500	(714.500)
- Kewajiban segera dibayar	8.153.223	(42.173.636)
- Utang Bunga	46.108	(716.060)
- Utang pajak	9.922.861	(1.654.297)
- Simpanan nasabah	631.812.374	2.573.511.258
- Kewajiban lain- lain	(147.214.558)	198.017.744
	<u>41.824.280</u>	<u>(2.398.367.760)</u>
Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi	<u>1.017.656.272</u>	<u>(919.771.830)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pembelian Aset Tetap	(645.484.000)	(144.106.500)
Pengurangan aset tetap	329.169.000	
Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas investasi	<u>(316.315.000)</u>	<u>(144.106.500)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Pinjaman diterima	(665.832.672)	1.084.167.330
Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan	<u>(665.832.672)</u>	<u>1.084.167.330</u>
KENAIKAN KAS DAN BANK	<u>35.508.600</u>	<u>20.289.000</u>
KAS DAN BANK AWAL TAHUN	3	<u>4.678.300</u>
KAS DAN BANK AKHIR TAHUN	3	<u><u>24.967.300</u></u>

Tembung, 3 Maret 2021

Gindo Sitompul,SE

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM

a. Pendirian

PT BPR Nusantara Bona Pasogit 25 ("bank") didirikan pada tanggal 23 Oktober 1992 beralamat di jalan raya Tembung no 15-K, Komplek Ruko Pasar Gambir, Kelurahan Bandar Klippah, Kecamatan Percut Sei Tuan, Kabupaten Deli Serdang, Provinsi Sumatera Utara. Akta pendirian ini disahkan oleh Notaris Richardus Nangkih Sinulingga,SH dengan nomor 565 tanggal 23 bulan Oktober tahun 1992 dan telah memperoleh persetujuan dari menteri kehakiman Republik Indonesia melalui surat keputusan nomor C2-9414HT.01.01.TH.1993 tanggal 21 September 1993 dan surat izin untuk menjalankan usaha sebagai BPR telah diperoleh dari Menteri Keuangan Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Nomor KEP-389/KM.17/1996 tanggal 18 Oktober 1996.

Berdasarkan akta notaris Nurlinda Simanjorang,SH,SpN Nomor 52 tanggal 16 September 2011, menegnai perubahan nama bank, semula bernama PT. Bank Perkreditan Rakyat Bumiasih Nusantara Bona Pasogit 25 menjadi PT Bank Perkreditan Rakyat Nusantara Bona Pasogit 25 dan telah memperoleh persetujuan penetapan penggunaan izin usaha terkait perubahan nama sesuai surat Keputusann Pimpinan Bank Indonesia Nomor 13/510/DKBU/IDAD/MDN tanggal 18 Oktober 2011, dan telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM dengan Nomor AHU.AH.01.-03.0192367 pada tanggal 20 November 2017. Selanjutnya berdasarkan akta notaris Nurlinda Simanjorang,SH,SpN Nomor 415 tanggal 30 Oktober 2018 dan telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM dengan Nomor AHU.AH.01-03-0259614 tanggal 1 November 2018 mengenai perubahan data perseroan PT bank Perkreditan Rakyat Nusantara Bona Pasogit 25. Selanjutnya berdasarkan akta notaris Nurlinda Simanjorang,SH,SpN Nomor 12 tanggal 10 September 2019 dan telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM dengan Nomor AHU.0169399.AH.01.11 tanggal 16 September 2019.

Perubahan terakhir oleh notaris Nurlinda Simanjorang, SH., Sp.N. dengan akta No. 18 tanggal 15 Desember 2020. Akta perubahan ini telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal 15 Desember 2020 Nomor AHU.0211092.AH.01.11 tahun 2020.

b. Maksud dan tujuan

Sesuai pasal 3 anggaran dasar PT BPR Nusantara Bona Pasogit 25 Usaha yang dijalankan adalah sebagai berikut :

- a. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito dan tabungan
- b. Memberikan kredit kepada pengusaha kecil dan masyarakat pedesaan

c. Susunan pengurus

Susunan pengurus BPR pada tahun 2020 adalah sebagai berikut:

Komisaris Utama	:	Jimmi Simanungkalit,SE
Komisaris	:	Fitriana S ,SE
Direktur Utama	:	Gindo Sitompul,SE
Direktur	:	Arisma Romalan Barus,SE

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. UMUM (lanjutan)

d. Susunan pengurus

Susunan pengurus BPR pada tahun 2019 adalah sebagai berikut:

Komisaris Utama	:	Jimmi Simanungkalit,SE
Komisaris	:	Sudirman Simanullang ,SE
Direktur Utama	:	Gindo Sitompul,SE
Komisaris Utama	:	Arisma Romalan Barus,SE

e. Lokasi bank

PT BPR Nusantara Bona Pasogit 25 berkedudukan di jalan raya Tembung no 15-K, Komplek Ruko Pasar Gambir, Kelurahan Bandar Klippah, Kecamatan Percut Sei Tuan, Kabupaten Deli Serdang, Provinsi Sumatera Utara. Jumlah pegawai pada tahun 2020 sebanyak 19 (sembilan belas) orang dan tahun 2019 sebanyak 21 (dua puluh satu) orang.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Penyusunan laporan keuangan

Mata uang pelaporan yang digunakan untuk penyusunan laporan keuangan adalah mata uang Rupiah (Rp). Laporan keuangan disusun sesuai dengan ketentuan dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat (PA – BPR).

Laporan keuangan disusun berdasarkan nilai historis. kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung (*indirect method*).

b. Pendapatan bunga yang akan diterima

Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima adalah pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (*performing*) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan pendapatan dari penempatan pada bank lain.

c. Penempatan pada bank lain

Penempatan pada bank lain dinyatakan sebesar saldo penempatan. Penempatan pada bank lain terdiri dari giro, tabungan dan deposito pada bank lain.

d. Kredit yang diberikan

Kredit yang diberikan disajikan di neraca sebesar pokok kredit/baki debet dikurangi provisi serta ditambah biaya transaksi yang belum diamortisasi.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

d. Kredit yang diberikan (Lanjutan)

Kredit diklasifikasikan “non performing” pada saat pokok kredit telah lewat jatuh tempo dan/atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga kredit tersebut kurang lancar.

Pendapatan Bunga kredit performing yang telah diakui sebagai pendapatan. tetapi belum diterima pembayarannya disajikan dalam pos tersendiri sebagai Pendapatan Bunga yang Akan Diterima.

Pendapatan bunga kredit yang telah diklasifikasikan “non performing” tidak diperhitungkan dan diakui sebagai tagihan kontinjensi.

Kredit dihapuskan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut sudah tidak akan tertagih lagi. Penerimaan kembali kredit yang telah dihapuskan diakui sebagai pendapatan operasional lainnya.

e. Klasifikasi dan pembentukan penyisihan kerugian

Aset produktif terdiri dari penempatan pada bank lain surat berharga kredit yang diberikan dan penyertaan termasuk komitmen dan kontinjensi pada transaksi rekening administratif.

Bank membentuk penyisihan aset produktif berdasarkan penelaahan berdasarkan kolektibilitas masing-masing aset produktif pada akhir periode.

Penentuan kualitas aset produktif mengacu pada Peraturan Bank Indonesia Nomor 13/26/PBI/2011 tentang Kualitas Aktiva Produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif Bank Perkreditan Rakyat dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) Nomor 33/POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 mulai berlaku pada tanggal 1 Desember 2019 khususnya pasal 16 dan 17 mengenai PPAP dan nilai agunan maka klasifikasi aset produktif dan pembentukan aset produktif BPR adalah sebagai berikut:

Klasifikasi / Kualitas Kredit	Prosentase	Keterangan
PPAP Umum Lancar	0.5 %	Dari nilai aset produktif kualitas lancar
PPAP Khusus Dalam Perhatian Khusus	1 %	Dari aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan
Kurang Lancar	10 %	Dari nilai aset produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi nilai agunan
Diragukan	50 %	Dari nilai aset produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi nilai agunan
Macet	100 %	Dari nilai aset produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi nilai agunan

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

e. Klasifikasi dan pembentukan penyisihan kerugian (Lanjutan)

Penerapan pembentukan PPAP khusus untuk aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus dilakukan secara bertahap yaitu:

- a. 0.5% (nol koma lima persen) berlaku sejak tanggal 1 Desember 2019 sampai dengan tanggal 30 November 2020.
- b. 1% (satu persen) berlaku sejak tanggal 1 Desember 2020 sampai dengan tanggal 30 November 2021.
- c. 3% (tiga persen) berlaku sejak tanggal 1 Desember 2021.

Penetapan nilai agunan diklasifikasikan sebagai berikut :

No.	Keterangan Agunan	Prosentase
a.	Agunan bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan Pemerintah Pusat Republik Indonesia. Tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai surat kuasa Pencairan, dan/atau logam mulia yang disertai surat kuasa gadai.	100%
b.	Nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan.	85%
c.	Nilai hak tanggungan atau fidusia untuk agunan tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertipikat yang dibebani hak tanggungan atau fidusia.	80%
d.	Nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan sampai dengan 12 bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan mengenai resi gudang.	70%
e.	Nilai jual obyek pajak (NJOP) atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen untuk agunan berupa tanah. dan/atau bangunan yang memiliki sertipikat yang tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia.	60%
f.	Nilai jual obyek pajak (NJOP) berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang (SPPT) atau Surat keterangan NJOP terakhir dari instansi yang berwenang atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa Surat pengakuan tanah adat.	50%
g.	Harga pasar harga sewa atau harga pengalihan untuk agunan berupa tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan atau surat izin pemakaian atau hak pakai atas tanah yang dikeluarkan oleh instansi berwenang dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat atau disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lain yang berwenang.	50%

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

e. Klasifikasi dan pembentukan penyisihan kerugian (Lanjutan)

No.	Keterangan Agunan	Prosentase
h.	Nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.	50%
i.	Nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang - undangan mengenai resi gudang.	50%
j.	Bagian dari Kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin Kredit dengan memenuhi kriteria sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum bank perkreditan rakyat.	50%
k.	Nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang.	30%

Prosentase penyisihan penghapusan di atas diterapkan terhadap saldo setelah dikurangi dengan nilai agunan sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan kecuali untuk aset produktif yang diklasifikasikan lancar yang diterapkan terhadap saldo aset produktif tersebut.

Terkait penerapan pasal 17 ayat (3) dan (4) POJK No. 33/POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 tentang perubahan atas PBI No. 13/26/PBI/2011 tentang kualitas aktiva produktif dan PPAP BPR yang menyatakan bahwa:

- a). Nilai agunan sebagai pengurang PPAP kredit macet untuk agunan sebagaimana dimaksud pada klasifikasi huruf c huruf e sampai dengan huruf g:
- Ditetapkan paling tinggi sebesar 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan yang diperhitungkan setelah jangka waktu 2 (dua) tahun sampai dengan 4 (empat) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet; dan
 - Tidak dapat diperhitungkan sebagai faktor pengurang dalam pembentukan PPAP setelah jangka waktu 4 (empat) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

e. Klasifikasi dan pembentukan penyisihan kerugian (Lanjutan)

- b). Nilai agunan sebagai pengurang PPAP kredit macet untuk agunan sebagaimana dimaksud pada klasifikasi huruf h:
- Ditetapkan paling tinggi sebesar 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan yang diperhitungkan setelah jangka waktu 1 (satu) tahun sampai dengan 2 (dua) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet; dan
 - tidak dapat diperhitungkan sebagai faktor pengurang dalam pembentukan PPAP setelah jangka waktu 2 (dua) tahun sejak penetapan kualitas Kredit menjadi macet.

f. Biaya dibayar dimuka

Biaya dibayar dimuka (biaya sewa) diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode presentase tetap (*straight line method*).

g. Agunan yang diambil alih (AYDA)

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) Nomor 33/POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 tentang Agunan Yang Diambil Alih khususnya pasal 27 dan 28:

1. BPR dapat mengambil alih agunan untuk penyelesaian Kredit yang memiliki kualitas macet
2. Pengambilalihan agunan sebagaimana dimaksud bersifat sementara.
3. Pengambilalihan agunan harus disertai dengan surat penyerahan agunan atau surat kuasa menjual dari debitur dan surat keterangan lunas dari BPR kepada debitur.
4. BPR wajib menilai AYDA pada saat pengambilalihan agunan untuk menetapkan nilai realisasi bersih.
5. Penilaian AYDA sebagaimana dimaksud pada ayat (4) dilakukan:
 - a. Untuk AYDA dengan nilai sampai dengan paling banyak Rp 500.000.000.00 (lima ratus juta rupiah) dapat dilakukan oleh penilai intern BPR; dan
 - b. Untuk AYDA dengan nilai lebih dari Rp 500.000.000.00 (lima ratus juta rupiah) wajib dilakukan oleh penilai independen
6. Penilaian AYDA wajib dilakukan terhadap setiap agunan
7. BPR wajib melakukan penilaian kembali secara berkala terhadap AYDA sesuai dengan standar akuntansi keuangan dan pedoman akuntansi BPR dengan ketentuan:
 - a. dalam hal AYDA mengalami penurunan nilai karena penilaian kembali, maka BPR wajib mengakui penurunan nilai tersebut sebagai kerugian
 - b. dalam hal AYDA mengalami peningkatan karena penilaian kembali, maka BPR dilarang mengakui peningkatan nilai tersebut sebagai pendapatan
8. BPR wajib melakukan upaya penyelesaian terhadap AYDA dalam waktu paling lama 1 (satu) tahun sejak pengambilalihan.
9. Apabila dalam jangka waktu 1 (satu) tahun BPR tidak dapat menyelesaikan AYDA maka nilai AYDA yang tercatat pada neraca BPR wajib diperhitungkan sebagai faktor pengurang modal inti BPR dalam perhitungan Kewajiban Pemenuhan Modal Minimum (KPMN).

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

h. Aset tetap

Aset tetap disajikan dengan harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan. Metode penyusutan yang digunakan adalah metode garis lurus.

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap. sebagai berikut:

	<u>Tahun</u>
Bangunan	20
Kendaraan	4 – 8
Peralatan kantor	1 – 4

Pengeluaran untuk perbaikan aset tetap yang jumlahnya material dan menambah masa ekonomis dikapitalisasi ke aset tetap yang bersangkutan dan disusutkan sesuai dengan aset tersebut. Apabila terdapat aset yang dijual atau tidak dipergunakan lagi dikeluarkan dari catatan aset tersebut. Baik nilai perolehannya maupun akumulasi penyusutannya. Laba atau kerugian yang timbul dibebankan ke laporan Laba rugi tahun berjalan.

Merupakan aset bangunan yang belum dibukukan sebagai aset tetap karena masih dalam proses penyelesaian.

i. Aset lain-lain

Aset Lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri.

Aset Lain-lain diakui pada saat terjadinya sebesar biaya perolehan dan disajikan secara gabungan. kecuali nilainya material, maka wajib disajikan tersendiri dalam neraca.

j. Simpanan nasabah dan simpanan dari bank lain

Simpanan adalah dana yang dipercayakan oleh masyarakat (di luar bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana.

Simpanan dari Bank Lain adalah kewajiban BPR kepada bank lain.dalam bentuk tabungan dan deposito.

k. Pajak penghasilan

Beban pajak dari penghasilan yang telah dikenakan pajak penghasilan final, diakui proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada periode berjalan. Selisih antara jumlah pajak penghasilan final yang terutang dengan jumlah yang dibebankan sebagai pajak kini pada perhitungan sisa hasil usaha, diakui sebagai pajak dibayar dimuka atau utang pajak. Jika suatu penghasilan telah dikenakan pajak penghasilan final, aset dan liabilitas pajak tangguhan tidak diakui terhadap perbedaan nilai tercatat dalam laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajaknya.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

I. Imbalan pasca kerja

Bank mengakui kewajiban imbalan pasca kerja sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 23 “Imbalan Kerja”. Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-undang Republik Indonesia No. 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan.

Dalam ketentuan tersebut Perusahaan diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan UU RI No. 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan adalah program Imbalan pasti.

Imbalan Kerja adalah seluruh bentuk imbalan yang diberikan oleh Bank sebagai pertukaran atas jasa yang diberikan oleh pekerja, termasuk direktur dan manajemen

Imbalan kerja terdiri dari:

- a) Imbalan kerja jangka pendek.
- b) Imbalan pascakerja.
- c) Imbalan kerja jangka panjang lainnya.
- d) Pesangon pemutusan kerja.

Imbalan pascakerja terdiri dari iuran pasti dan imbalan pasti, iuran pasti adalah imbalan pascakerja dimana entitas membayar secara tetap kepada entitas terpisah (dana) dan tidak memiliki kewajiban hukum atau konstruktif untuk membayar iuran berikutnya atau melakukan pembayaran langsung ke pekerja jika dana yang ada tidak mencukupi untuk membayar seluruh imbalan kerja terkait dengan jasa mereka periode kini dan periode lalu, Imbalan pasti adalah imbalan pascakerja, dimana kewajiban entitas adalah menyediakan imbalan yang telah disepakati kepada pekerja dan mantan pekerja, dan risiko aktuarial (dimana imbalan akan lebih besar daripada yang diperkirakan) dan risiko investasi secara substantif berada pada entitas.

Bank melaksanakan kewajiban imbalan pasca kerja dengan kebijakan iuran pasti melalui program pensiun bekerjasama dengan perusahaan asuransi independen.

m. Pengakuan pendapatan dan beban bunga

Pendapatan bunga – provisi diakui dengan melakukan amortisasi provisi secara garis lurus sesuai dengan masa kredit yang diberikan – pokok.

Pendapatan bunga atas Aset produktif dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet yang belum diterima dilaporkan sebagai pendapatan bunga dalam penyelesaian dalam laporan komitmen dan kontijensi.

Beban bunga meliputi antara lain beban bunga kontraktual dan amortisasi biaya transaksi (biaya tambahan yang dapat dikaitkan secara langsung dengan perolehan simpanan dan pinjaman yang diterima).

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

m. Pengakuan pendapatan dan beban bunga (lanjutan)

Beban bunga – transaksi diakui dengan melakukan amortisasi biaya transaksi secara garis lurus sesuai dengan masa simpanan dan atau pinjaman yang diterima.

Beban bunga diakui secara akrual dan dinilai sebesar jumlah yang menjadi kewajiban BPR, termasuk beban lain yang dikeluarkan dalam rangka penghimpunan dana, seperti hadiah dan cashback yang terkait secara langsung dengan penghimpunan dana.

n. Transaksi-transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa

Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak tertentu sebagai transaksi hubungan istimewa sebagaimana diatur SAK ETAP Bab 28. "Pengungkapan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa". Transaksi dan saldo Perusahaan terhadap pihak hubungan entitas diungkapkan yang meliputi jumlah-jumlah transaksi, saldo termasuk syarat dan kondisi serta sifat pembayaran dan rincian jaminan yang diberikan atau diterima, penyisihan kerugian piutang tidak tertagih terkait jumlah saldo piutang, dan beban yang diakui dalam periode yang berkaitan dengan piutang ragu-ragu yang jatuh tempo dari pihak hubungan istimewa. Hubungan entitas anak dan induk diungkapkan baik ada atau tidak terdapat transaksi antar pihak hubungan istimewa. Kompensasi personil manajemen kunci harus diungkapkan secara total.

Suatu pihak mempunyai hubungan istimewa dengan entitas jika:

- i. Secara langsung atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara. pihak tersebut :
 - a. Mengendalikan dikendalikan oleh atau berada di bawah pengendalian bersama dengan. entitas (termasuk entitas induk entitas anak dan fellow subsidiaries);
 - b. Memiliki kepemilikan di entitas yang memberikan pengaruh signifikan atas entitas; atau
 - c. Memiliki pengendalian bersama atas entitas;
- ii. Pihak tersebut adalah entitas asosiasi dari entitas;
- iii. Pihak tersebut adalah joint ventures dimana entitas tersebut merupakan venture;
- iv. Pihak tersebut adalah personel manajemen kunci entitas atau entitas induknya;
- v. Pihak tersebut adalah keluarga dekat dari setiap orang yang diuraikan dalam (i) atau (iv);
- vi. Pihak tersebut adalah entitas yang dikendalikan dikendalikan bersama atau dipengaruhi secara signifikan oleh atau memiliki hak suara secara signifikan secara langsung atau tidak langsung. setiap orang yang diuraikan dalam (iv) atau (v); atau
- vii. Pihak tersebut adalah program imbalan pascakerja untuk imbalan pekerja entitas atau setiap entitas yang mempunyai hubungan istimewa dengan entitas tersebut.

Perusahaan menetapkan bahwa personel manajemen kunci meliputi Direksi dan Dewan Komisaris Perusahaan. Sedangkan anggota keluarga dekat meliputi suami isteri anak atau tanggungannya.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

p. Estimasi dan asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode/tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Berdasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali koperasi. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

3. KAS

Akun ini terdiri atas:

	2 0 2 0	2 0 1 9
Kas pusat	60.375.900	24.967.300
Kas kantor kas	100.000	-
Jumlah	60.475.900	24.967.300

Akun ini terdiri atas:

4. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Akun ini terdiri atas:

	2 0 2 0	2 0 1 9
Bunga pinjaman yang diberikan	374.839.917	343.818.003
Bunga penempatan pada bank lain	239.858.778	239.858.778
Jumlah	614.698.695	583.676.781

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Akun ini terdiri atas:

	2 0 2 0	2 0 1 9
Giro	90.752.681	74.034.353
Tabungan	4.647.886.367	6.056.550.609
Deposito	6.100.000.000	4.000.000.000
	10.838.639.048	10.130.584.962

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Penyisihan penghapusan aset produktif - ABA	(53.737.910)	(50.282.753)
Jumlah	<u>10.784.901.138</u>	<u>10.080.302.209</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
a. Giro		
Pihak tidak terkait		
PT BPD Jabar Banten Tbk	74.508.022	57.758.358
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	16.244.659	16.275.995
Jumlah Giro	<u>90.752.681</u>	<u>74.034.353</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
b. Tabungan		
Pihak tidak terkait		
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	3.113.099.221	4.319.835.482
PT BPD Sumatera Utara	3.113.099.221	1.664.058.784
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	329.020.304	72.656.343
Jumlah Tabungan	<u>4.647.886.367</u>	<u>6.056.550.609</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
c. Deposito		
Pihak terkait		
PT BPR NBP 22	100.000.000	-
PT BPR NBP 13	-	100.000.000
Sub Jumlah	<u>100.000.000</u>	<u>100.000.000</u>
Pihak tidak terkait		
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	5.500.000.000	100.000.000
PT BPD Jabar Banten Tbk	300.000.000	300.000.000
PT BPD Sumatera Utara	100.000.000	3.500.000.000
PT BPR Sinar Terang	100.000.000	-
Sub jumlah	<u>6.000.000.000</u>	<u>3.900.000.000</u>
Jumlah Deposito	<u>6.100.000.000</u>	<u>4.000.000.000</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
d. Penyisihan penghapusan aset produktif ABA		
Pembentukan tahun berjalan	(53.737.910)	(50.282.753)
Jumlah penempatan pada bank lain	<u>10.784.901.138</u>	<u>10.080.302.209</u>

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN

Akun ini terdiri atas:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Pokok		
Pihak terkait	303.858.200	248.346.000
Pihak tidak terkait	12.627.074.845	14.743.538.700
Jumlah Kredit yang diberikan – Pokok	<u>12.930.933.045</u>	<u>14.991.884.700</u>
Provisi	(174.852.781)	(239.541.414)
Jumlah	<u>12.756.080.264</u>	<u>14.752.343.286</u>
Penyisihan penghapusan aset produktif	<u>(268.890.517)</u>	<u>(231.617.599)</u>
Jumlah Kredit yang diberikan – bersih	<u>12.487.189.747</u>	<u>14.520.725.687</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
a. Kredit yang diberikan – Pokok		
Kredit Modal kerja	7.063.723.150	8.237.916.800
Kredit Konsumtif	3.499.500	87.736.000
Kredit Investasi	5.863.710.395	6.666.231.900
Jumlah Kredit yang diberikan - Pokok	<u>12.930.933.045</u>	<u>14.991.884.700</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
b. Provisi dan administrasi – kredit		
Provisi	<u>(174.852.781)</u>	<u>(239.541.414)</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
c. Penyisihan penghapusan aset produktif – kredit		
Saldo awal	-	-
Pembentukan tahun berjalan	(268.890.517)	(231.617.599)
Jumlah	<u>(174.852.781)</u>	<u>(239.541.414)</u>
Jumlah Kredit yang diberikan – bersih	<u>12.487.189.747</u>	<u>14.520.725.687</u>

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan kerugian Kredit yang telah dibentuk adalah cukup untuk menutupi kerugian yang timbul sebagai akibat tidak tertagihnya kredit yang diberikan.

Pembentukan PPAP berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 33/POJK.03/2020 dan Peraturan Bank Indonesia Nomor 13/26/PBI/2011.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019

(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

Penyesuaian pembentukan PPAP berdasarkan kebijakan bagi Bank Perkreditan Rakyat dan Bank Pembiayaan Rakyat Syariah sebagai dampak penyebaran Coronavirus Disease 2019 (COVID-19) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 34/POJK.03/2020.

Tingkat Suku bunga kredit tahun 2020 sesuai dengan Surat Keputusan Direksi No.34/SK.DIR/BPR NBP 25/VII/2020, Surat Keputusan Direksi No.036/SK.DIR/BPR NBP 25/VIII/2018 dan Surat Keputusan Direksi No.357/SK.DIR/BRP NBP 25/VII/2020 dengan penjelasan sebagai berikut :

Jenis Kredit	Jangka Waktu	Suku Bunga (Tahun)
Investasi emas perhiasan	Maks 36 bulan	1,30% s/d 1,50%
Investasi emas	12 bulan	18% p.a
Jaminan simpanan	36 Bulan	LPS + 1%

Menurut kolektibilitasnya kredit yang diberikan dirinci sebagai berikut:

Keterangan	31 Desember 2020 (Rp)	%	31 Desember 2019 (Rp)	%
Lancar	9.785.006.173	75,67%	13.009.534.800	86,78%
Dalam Perhatian Khusus	2.606.656.177	20,16%	1.565.458.500	10,44%
Kurang Lancar	29.262.300	0,23%	141.360.400	0,94%
Diragukan	194.387.200	1,50%	49.509.400	0,33%
Macet	315.621.195	2,44%	226.021.600	1,51%
NPL	539.270.695	4,17%	416.891.400	2,78%
Jumlah	12.930.933.045	100%	14.991.884.700	100%

Menurut Sektor Ekonomi. kredit yang diberikan dirinci sebagai berikut:

Keterangan	31 Desember 2020 (Rp)	31 Desember 2019 (Rp)
Jasa	602.756.714	1.838.793.900
Industri	7.627.600	6.677.852.500
Perdagangan	6.456.838.336	6.200.478.100
Pertanian	-	274.760.200
Lain-lain	5.863.710.395	-
Jumlah	12.930.933.045	14.991.884.700

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

7. BIAYA DIBAYAR DIMUKA

Akun ini terdiri atas:

	2020	2019
Tabungan pundi	36.474.300	36.504.300
Rekening listrik	578.028	1.096.252
Asuransi kesehatan	3.940.360	10.670.460
BPJS kesehatan	182.967	182.967
Asuransi lainnya dibayar dimuka	-	252.730
Asuransi kebakaran	274.331	224.000
Asuransi cash in safe	326.000	119.600
Asuransi in cashier box	120.000	2.063.250
Asuransi cash in Transit	2.063.250	-
Asuransi kebongkaran	4.891.932	3.997.985
Sewa gedung/perumahan	17.266.300	43.316.500
Asuransi pengurus	31.611.145	40.529.350
Asuransi kendaraan dinas	7.404.911	4.248.836
Asuransi LPS	3.564.977	-
Renovasi gedung	1.678.724.472	-
Pph 25 koreksi KAP	139.077.140	-
Pengurusan cek bersih surat	70.000	-
Jumlah	1.926.570.113	143.206.230

8. PERSEDIAAN

Akun ini terdiri atas:

	2020	2019
Buku dan cetakan	1.958.000	2.502.500
Materai	474.000	522.000
Jumlah	2.432.000	3.024.500

9. ASET TETAP

Akun ini terdiri atas:

	2020			Saldo Akhir Rp
	Saldo Awal Rp	Penambahan/ Reklasifikasi Rp	Pengurangan/ Reklasifikasi Rp	
ATI-Golongan 1	439.836.500	4.000.000	333.169.000	110.667.500
ATI-Golongan 2	552.640.664	625.817.000	186.055.000	992.402.664
	992.477.164	629.817.000	519.224.000	1.103.070.164

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

9. ASET TETAP (lanjutan)

	2020			
	Saldo Awal Rp	Penambahan/ Reklasifikasi Rp	Pengurangan/ Reklasifikasi Rp	Saldo Akhir Rp
Akumulasi penyusutan				
ATI-Golongan 1	179.385.842	8.186.403	3.167.000	184.405.245
ATI-Golongan 2	462.080.787	137.090.501	186.055.000	413.116.288
	<u>641.466.629</u>	<u>145.276.904</u>	<u>189.222.000</u>	<u>597.521.533</u>
Nilai buku	<u>351.010.535</u>			<u>505.548.631</u>
	2019			
	Saldo Awal Rp	Penambahan/ Reklasifikasi Rp	Pengurangan/ Reklasifikasi Rp	Saldo Akhir Rp
Nilai perolehan				
ATI-Golongan 1	427.170.000	12.666.500	-	439.836.500
ATI-Golongan 2	421.200.664	131.440.000	-	552.640.664
	<u>848.370.664</u>	<u>144.106.500</u>	<u>-</u>	<u>992.477.164</u>
Akumulasi penyusutan				
ATI-Golongan 1	169.474.154	9.911.688	-	179.385.842
ATI-Golongan 2	363.193.956	98.886.831	-	462.080.787
	<u>532.668.110</u>	<u>108.798.519</u>	<u>-</u>	<u>641.466.629</u>
Nilai buku	<u>315.702.554</u>			<u>351.010.535</u>

Penyusutan yang dibebankan pada biaya administrasi masing-masing sebesar **Rp. 145.276.904** untuk tahun 2020 dan **Rp. 108.798.519** untuk tahun 2019.

Aset tetap kecuali hak atas tanah, diasuransikan terhadap risiko kecelakaan, kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Manajemen PT BPR Nusantara Bona Pasogit 25 berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian dari risiko kebakaran dan risiko lainnya.

10. ASET LAIN - LAIN

Akun ini terdiri atas:

	2020	2019
Aset tidak berwujud	157.760.000	141.260.000
Amortisasi	(108.946.200)	(89.958.300)
Jumlah	<u>48.813.800</u>	<u>51.301.700</u>

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

11. KEWAJIBAN SEGERA

Akun ini terdiri atas:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Asuransi	12.607.079	4.883.431
Pajak PPh 23	18.236.280	17.065.105
Asuransi kesehatan	93.439	93.439
Notaris	39.450.000	45.500.000
Bunga tabungan	288	288
Pembayaran PBB	5.950.000	950.000
Lainnya	333.000	24.600
Jumlah	<u>76.670.086</u>	<u>68.516.863</u>

12. UTANG BUNGA

Akun ini terdiri atas:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Deposito	1.135.864	1.089.756
Dividen	105.750	105.750
Jumlah	<u>1.241.614</u>	<u>1.195.506</u>

13. SIMPANAN NASABAH

Akun ini terdiri atas:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Tabungan	7.794.829.378	8.187.517.004
Deposito	11.859.100.000	10.834.600.000
Jumlah	<u>19.653.929.378</u>	<u>19.022.117.004</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
a. Tabungan		
Pihak terkait	185.605.339	148.488.351
Pihak tidak terkait	7.609.224.039	8.039.028.653
Sub-jumlah	<u>7.794.829.378</u>	<u>8.187.517.004</u>

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

13. SIMPANAN NASABAH (lanjutan)

	2020	2019
b. Deposito		
<u>Deposito berjangka</u>		
Pihak terkait	-	110.000.000
Pihak tidak terkait	11.859.100.000	10.724.600.000
Sub-jumlah	11.859.100.000	10.834.600.000
<u>Deposito berjangka berdasarkan jangka waktu</u>		
Jangka waktu 1 bulan		625.000.000
Jangka waktu 3 bulan	705.000.000	893.000.000
Jangka waktu 4 bulan	463.000.000	5.591.100.000
Jangka waktu 12 bulan	10.691.100.000	3.725.500.000
Sub-jumlah	11.859.100.000	10.834.600.000
Jumlah	19.653.929.378	19.022.117.004

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No.033/SK.DIR/BPR - T/III/2016 tanggal 19 Maret 2016 Tingkat suku bunga tabungan untuk tahun 2020 ditetapkan sebagai berikut :

	2020
<u>Produk tabungan</u>	Suku bunga
Tabungan Martabe	3% p.a
Tabungan Pundi	1,25% sd 3,75% p.a
Tabungan Siswa	2% p.a
Tabungan Multiguna	0%
Tabungan Kotak	2% p.a

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No.033/SK.DIR/BPR NBP 25/VI/2020 tanggal 2 November 2020 bahwa tingkat suku bunga deposito tahun 2020 ditetapkan sebagai berikut :

	2020
<u>Produk Deposito</u>	Suku bunga
Jangka waktu 3 Bulan	6% p.a
Jangka waktu 6 Bulan	7% p.a
Jangka waktu 12 Bulan	Maks bunga LPS

14. PINJAMAN YANG DITERIMA

Akun ini terdiri atas:

	2020	2019
PT BPD Jabar Banten Tbk	916.666.658	1.583.333.330
Provisi dan administrasi	(832.000)	(1.666.000)
Jumlah	915.834.658	1.581.667.330

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019

(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

14. PINJAMAN YANG DITERIMA (lanjutan)

PT BPD Jabar Banten Tbk

- a. Pinjaman yang diterima dari PT BPD Jabar Banten Tbk sesuai dengan Pemberitahuan Persetujuan Fasilitas Kredit No.067/MDN-KOM/SP2K/2019 tanggal 26 Juni 2019, dengan ketentuan sebagai berikut :

Jenis Kredit	:	KMK Installment
Plafond	:	Rp 3.000.000.000,-
Jangka Waktu:		
Masa Penarikan	:	3 bulan
Jangka Waktu Fasilitas	:	45 bulan (3 tahun 9 bulan)
Suku Bunga	:	10,50% p.a
Tujuan Penggunaan	:	Modal Kerja
Jaminan Kredit	:	- Cash Collateral yang ditempatkan pada bank bjb minimal 10% dari <i>outstanding</i> fasilitas; - Piutang sebesar minimal 100% dari <i>outstanding</i> kredit. Piutang yang diikat adalah <i>end user</i> dengan kolektibilitas lancar.

15. PAJAK PENGHASILAN

- a. Hutang Pajak

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Pajak penghasilan		
PPH pasal 25	12.678.165	2.755.304
Jumlah	<u>12.678.165</u>	<u>2.755.304</u>

- b. Pajak Penghasilan

Rekonsiliasi antara rugi sebelum beban pajak penghasilan seperti yang disajikan dalam laporan perhitungan usaha tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan 2019 adalah sebagai berikut:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Peredaran Bruto	-	6.261.463.940
Laba sebelum manfaat (beban) pajak penghasilan	900.740.482	-
Koreksi Positif/ Negatif:		
Biaya Sumbangan	5.768.000	-
Biaya Pajak	4.112.000	-
Lain lain	22.408.981	-
Tabungan	(110.469.570)	-
Taksiran laba kena pajak	<u>822.559.893</u>	<u>-</u>
Penghasilan kena pajak pembulatan	<u>822.559.000</u>	<u>-</u>

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

15. PAJAK PENGHASILAN

	2020	2019
Taksiran pajak penghasilan	110.539.866	31.307.320
Dikurangi pajak penghasilan dibayar dimuka: PPh Pasal 25	97.861.701	28.552.016
Hutang pajak PPh Pasal 29	12.678.165	2.755.304

16. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA KERJA

BPR menghitung dan membukukan estimasi imbalan pasca kerja sesuai SAK-ETAP Bab 23 tentang "Imbalan Kerja" sebagai dampak dari Undang-undang ketenagakerjaan No. 13 tahun 2003. Jumlah karyawan yang berhak memperoleh imbalan pasca kerja tersebut adalah sebanyak 19 (sembilan belas) orang dan 21 (dua puluh satu) orang pada tanggal 31 Desember 2020 dan 2019.

Asumsi utama yang digunakan untuk menghitung dan membukukan estimasi biaya dan kewajiban imbalan pasca kerja tersebut oleh Perusahaan.

	2020	2019
Bunga Teknis	7,6% per tahun	7,6% per tahun
Kenaikan Gaji rata-rata pertahun	10%	10%
Usia pension normal	55 Tahun	55 Tahun
Tingkat pengunduran diri	55 Tahun	55 Tahun
	2020	
Tingkat pengunduran diri	5 % pada usia 18 - 39 tahun	
	4 % pada usia 31 - 40 tahun	
	3 % pada usia 41 - 44 tahun	
	1 % pada usia 45 - 52 tahun	
	0 % pada usia 53 - 54 tahun	
Tingkat cacat/disability	02 % dari TMI III (2011)	
Tingkat moralita	TMI III (2011)	

Akun ini terdiri atas:

	2020	2019
Karyawan	102.917.171	91.642.041
Pengurus	34.052.000	-
	136.969.171	91.642.041

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

16. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA KERJA (lanjutan)

Kewajiban imbalan pasca kerja karyawan dan pengurus adalah sebagai berikut :

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Saldo awal tahun	91.642.041	30.021.627
Beban imbalan pasca kerja tahun berjalan	58.000.000	74.460.915
Pembayaran manfaat imbalan pasca kerja	<u>(12.672.870)</u>	<u>(12.840.501)</u>
	<u>136.969.171</u>	<u>91.642.041</u>

17. KEWAJIBAN LAIN

Akun ini terdiri atas:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Biaya Pendidikan	938.000	938.000
Bonus Insentif tantiem karyawan dan pengurus	40.000.000	135.039.085
Kewajiban imbalan kerja periodisasi pengurus PPh 21	-	106.000.000
Tunjangan ultah	<u>77.198.922</u>	<u>-</u>
Jumlah	<u>161.741.186</u>	<u>308.955.744</u>

18. EKUITAS

Akun ini terdiri atas:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Modal		
Modal disetor	1.394.600.000	1.394.600.000
Cadangan umum	<u>258.359.319</u>	<u>258.359.319</u>
	<u>1.652.959.319</u>	<u>1.652.959.319</u>
Saldo laba		
Belum ditentukan penggunaannya	<u>3.818.606.447</u>	<u>3.028.405.831</u>
	<u>3.818.606.447</u>	<u>3.028.405.831</u>
Jumlah	<u>5.471.565.767</u>	<u>4.681.365.150</u>

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

18. EKUITAS (lanjutan)

Susunan kepemilikan pemegang saham untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Lembar Saham	% Kepemilikan	Jumlah Rupiah
PT Nusantara Bona Pasogit	1.289.356	92,45%	1.289.356.000
Josephine S. Sitorus	60.244	4,32%	60.244.000
Ricardo Simatupang	35.000	2,51%	35.000.000
Gindo Sitompul	7.500	0,54%	7.500.000
Arisma Romalan Barus	2.500	0,18%	2.500.000
	1.394.600	100%	1.394.600.000

Berdasarkan akta notaris Nurlinda Simanjorang,SH, SpN dengan no 26 tanggal 17 September 2020 yang sebelumnya telah diputuskan melalui RUPSLB pada bulan Oktober 2020 bahwa susunan kepemilikan saham telah berubah. Perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan Nomor AHU-AH.01.03-0388496 pada tanggal 19 September 2020 dan Surat OJK nomor S-469 /KR.0511/2020 tanggal 4 November 2020.

Pengalihan kepemilikan saham atas nama Bonar PS Schulz sebesar nominal 10.000 lembar saham dialihkan kepada Gindo Sitompul sebesar nominal 7.500 lembar saham dan kepada Arisma R. Barus sebesar nominal 2.500 lembar saham.

Susunan kepemilikan pemegang saham untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Lembar Saham	% Kepemilikan	Jumlah Rupiah
PT Nusantara Bona Pasogit	1.289.356	92,45 %	1.289.356.000
Josephine Sumillam Sitorus	60.244	4,32 %	60.244.000
Ricardo Simatupang	35.000	2,51 %	35.000.000
Bonar Paulus Salorno Schulz	10.000	0,72 %	10.000.000
	1.394.600	100 %	1.394.600.000

19. PENDAPATAN OPERASIONAL

Akun ini terdiri atas:

	2020	2019
Bunga kontraktual		
Kredit yang diberikan	4.695.708.079	5.138.816.181

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

19. PENDAPATAN OPERASIONAL (lanjutan)	2020	2019
Deposito	200.161.689	245.849.109
Tabungan	174.188.612	150.066.772
Giro	1.245.509	1.244.003
Sub-Jumlah	<u>5.071.303.889</u>	<u>5.535.976.065</u>
Pendapatan provisi		
Provisi	239.958.633	262.902.639
Pemulihan PPAP	14.931.668	10.134.891
Jumlah	<u>5.326.194.190</u>	<u>5.809.013.595</u>

20. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	2020	2019
Akun ini terdiri atas:		
Denda kredit	193.337.296	121.636.245
Administrasi tabungan	44.766.000	54.232.000
Penutupan tabungan	1.374.176	170.000
Denda break deposito	1.460.000	1.300.000
Fee pembayaran	317.550	617.700
Administrasi pengurusan surat	-	20.000
Pinalti bunga kredit yang diberikan	486.736.905	260.611.306
Jumlah	<u>727.991.927</u>	<u>438.587.251</u>

21. BEBAN BUNGA	2020	2019
Akun ini terdiri atas:		
Bunga kontraktual		
Provisi pinjaman bank	834.000	834.000
Pinjaman bank	137.725.308	117.029.128
Tabungan	140.378.079	143.268.220
Deposito berjangka	1.029.472.075	851.148.607
Jumlah	<u>1.308.409.462</u>	<u>1.112.279.955</u>

22. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN	2020	2019
Akun ini terdiri atas:		
Penempatan pada bank lain	18.386.825	31.312.747
Kredit yang diberikan	37.272.918	17.046.000
Jumlah	<u>55.659.743</u>	<u>48.358.747</u>

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. BEBAN PEMASARAN

Akun ini terdiri atas:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Iklan/promosi	49.182.700	45.359.185
Premi tabungan pundi	127.035.924	142.542.740
Jumlah	<u>176.218.624</u>	<u>187.901.925</u>

24. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Akun ini terdiri atas:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
a. <u>Beban tenaga kerja</u>		
Gaji karyawan	886.393.500	681.071.806
Gaji direksi	480.000.000	426.000.000
Honor Komisaris	228.991.700	183.000.000
Tunjangan PPh 21 Karyawan	162.779.023	-
Tunjangan hari raya	154.855.511	143.371.175
Tunjangan ultah	153.938.050	144.960.907
Tenaga kerja lainnya	139.780.192	158.537.183
Lembur	92.171.424	72.528.694
Tunjangan jamsostek pengurus	89.747.302	81.850.744
Tunjangan telepon pengurus	78.910.500	78.209.200
Tunjangan BPJS kesehatan	58.301.566	48.583.030
Tunjangan transport/makan	46.200.000	46.200.000
Gaji karyawan honorer	40.203.500	63.104.000
Bonus insentif tantiem karyawan dan pengurus	40.000.000	135.039.085
Kewajiban imbalan kerja periodisasi pengurus	33.500.000	81.000.000
Tunjangan jabatan	31.500.000	27.540.000
Iuran pensiun pengurus	30.800.000	-
Tunjangan perumahan Direksi	26.000.000	24.000.000
Imbalan pasca kerja	24.500.000	74.460.915
Tunjangan PPh 21 Pengurus	-	163.858.095
Sub-Jumlah	<u>2.798.572.268</u>	<u>2.633.314.834</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
b. <u>Pendidikan dan pelatihan</u>		
Beban Pendidikan	83.535.000	89.004.500
Pendidikan pms dan in house training	5.469.500	11.981.000
Sub-Jumlah	<u>89.004.500</u>	<u>178.940.546</u>

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

24. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (lanjutan)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
c. Sewa		
Gedung Kantor Pusat	26.050.200	36.833.500
Sub-Jumlah	<u>26.050.200</u>	<u>36.833.500</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
d. Asuransi		
Premi penjamin pemerintah	37.601.229	36.056.807
Premi asuransi jiwa pengurus	19.780.005	14.488.392
Premi asuransi kendaraan	8.050.700	8.802.350
Premi asuransi kebongkaran gedung	7.492.485	6.798.445
Premi asuransi transit	3.537.000	3.831.750
Premi Cash in safe	457.000	416.000
Premi asuransi kebakaran gedung kantor	449.730	451.372
Premi Cash in Cashier	205.600	223.600
Sub-Jumlah	<u>77.573.749</u>	<u>71.068.716</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
e. Pemeliharaan		
Gedung	22.502.845	29.925.000
Inventaris	32.470.244	42.516.269
Sub-Jumlah	<u>54.973.089</u>	<u>72.441.269</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
f. Penyusutan dan amortisasi		
Penyusutan aset tetap golongan I	8.186.403	9.911.688
Penyusutan aset tetap golongan II	137.090.501	98.886.831
Amortisasi aset tak berwujud	18.987.900	18.791.400
Sub-Jumlah	<u>164.264.804</u>	<u>127.589.919</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
g. Beban barang dan jasa		
Beban RUPS	51.200.000	37.762.500
Biaya pantry	41.017.631	18.662.898
Beban BBM dan pelumas	38.467.811	43.036.147
Listrik	27.184.715	30.442.151
Pajak bunga tabungan aba	22.408.981	19.162.124
Telepon/fax	22.010.688	27.429.295
	<u>202.289.826</u>	<u>176.495.115</u>

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

24. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (lanjutan)

	2020	2019
g. <u>Beban barang dan jasa</u>		
Beban maintenance System	19.440.000	27.300.000
Perkara	19.169.000	4.306.000
Barang cetakan	15.588.500	12.452.500
Beban audit	15.206.400	8.800.000
Perayaan	13.532.980	11.400.700
Beban notaris/akuntan	13.000.000	11.000.000
Alat tulis kantor	9.799.500	10.346.995
Beban Parkir/ tol	9.277.000	4.651.000
Beban air minum	9.268.100	8.204.000
Beban seragam	8.925.000	29.580.000
Beban perjalanan dinas	6.340.000	40.080.859
Fotocopy/penjilidan	5.739.300	5.800.600
Lyn sharing bandwitch	4.675.000	-
Beban rapat	4.634.000	20.800.900
Jaga/ronda malam	3.000.000	3.000.000
Beban PBB gedung kantor	2.648.574	1.389.118
Bad nama	2.313.500	700.000
Beban rekrutmen SDM	2.189.000	605.000
Beban pengiriman surat	2.178.600	1.613.100
Beban penagihan kredit	1.971.500	2.237.000
Air PDAM	1.726.280	2.456.560
Benda pos/materai	1.570.500	1.032.000
Beban inventaris buka	1.320.000	2.520.000
Pengiriman uang/administrasi bank	1.101.500	672.000
Koran majalah	971.000	1.260.000
Beban iklan	800.000	800.000
Beban kebersihan	635.000	585.000
Pajak sewa gedung kantor	281.600	3.450.000
Konsultan hukum (jasa pengacara)	150.000	-
Pengurusan tanda daftar perusahaan	100.000	2.000.000
Lainnya	70.527.253	26.855.561
Sub-Jumlah	<u>450.368.913</u>	<u>422.394.008</u>
	2020	2019
h. <u>Beban pajak</u>		
Pajak kendaraan motor	3.400.056	6.165.821
Sub-Jumlah	<u>3.400.056</u>	<u>6.165.821</u>
Jumlah beban administrasi dan umum	<u>3.664.207.579</u>	<u>3.548.748.613</u>

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

25. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

Akun ini terdiri atas:

	2020	2019
Insen pembayaran tepat waktu	-	10.000.000
Beban tagihan OJK	13.182.392	1.930.000
Beban denda/sanksi	28.569.400	47.855.000
Jumlah	41.751.792	59.785.000

26. PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri atas:

	2020	2019
<u>Pendapatan non operasional</u>		
Laba penjualan aktiva tetap	105.665.500	-
Kelebihan kas	12.435	11.676
Fee asuransi	5.503.631	12.650.992
Fee dari hadiah tabungan pundi	1.799.999	1.200.426
Sub-Jumlah	112.981.565	13.863.094

	2020	2019
<u>Beban non operasional</u>		
Denda pajak	4.112.000	2.000.000
Sosial/sumbangan	5.768.000	12.509.000
Iuran perbarindo dan forum	10.300.000	12.650.000
Sub-Jumlah	20.180.000	27.159.000
Jumlah pendapatan (beban) non operasional	92.801.565	(13.295.906)

27. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG MEMILIKI HUBUNGAN ISTIMEWA

Akun ini terdiri atas:

- a. Perusahaan dalam kegiatan usahanya melakukan transaksi penempatan pada bank lain, kredit yang diberikan, simpanan nasabah dan simpanan dari bank lain Saldo dari transaksi tersebut adalah sebagai berikut:

	Jumlah		Persentase dari Jumlah Aset	
	2020	2019	2020	2019
<u>Kredit yang diberikan</u>				
Gindo Sitompul	127.500.000	-	0,72%	-
Arisma Romalan Barus	76.000.000	-	0,43%	-
Jimmi Simanungkalit	67.500.000	-	0,38%	-
Masing masing < 20jt	32.858.200	248.346.000	0,19%	0,96%
	303.858.200	248.346.000	1,72%	0,96%

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

27. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG MEMILIKI HUBUNGAN ISTIMEWA (lanjutan)

	Jumlah		Persentase dari Jumlah Aset	
	2020	2019	2020	2019
<u>Penempatan pada bank lain</u>				
PT BPR NBP 13	-	100.000.000	-	0,39%
	-	100.000.000	-	0,39%
Jumlah	303.858.200	348.346.000	1,72%	1,35%
	Jumlah		Persentase dari Jumlah Kewajiban	
	2020	2019	2020	2019
<u>Simpanan nasabah</u>				
<u>Tabungan</u>				
Gindo Sitompul	97.155.241	-	0,46%	-
Arisma Romalan Barus	31.083.588	-	0,15%	-
Tetty Karolina Saragih	20.798.980	-	0,10%	-
Masing masing < 20jt	36.567.530	258.488.351	0,17%	1,23%
	185.605.339	258.488.351	0,89%	1,23%
<u>Deposito</u>				
Romi Elfrida Siahaan	50.000.000	-	0,24%	-
Irma Chandra D S	60.000.000	-	0,29%	-
	110.000.000	-	0,52%	-
Jumlah	295.605.339	258.488.351	1,41%	1,23%

- b. Sifat hubungan dan transaksi dengan pihak yang memiliki hubungan istimewa adalah sebagai berikut:

Pihak yang berelasi	Hubungan	Transaksi
PT BPR NBP 13 Gindo Sitompul	Pihak berelasi (NBP grup) Direktur Utama	Penempatan pada bank lain Kredit yang diberikan, Simpanan nasabah
Arisma Romalan Barus	Direktur	Kredit yang diberikan, Simpanan nasabah
Jimmi Simanungkalit	Komisaris Utama	Kredit yang diberikan, Simpanan nasabah
Romi Elfrida Siahaan Tetty Karolina Saragih Irma Chandra D S	Karyawan Istri Direktur Istri Dirut	Simpanan nasabah Simpanan nasabah Simpanan nasabah

28. KOMITMEN DAN KONTIJENSI

Akun ini terdiri atas:

	2020	2019
<u>Kontijensi</u>		
Pendapatan bunga dalam penyelesaian	362.847.514	299.296.001
Aset produktif yang dihapusbukukan	321.876.678	321.876.678
Tagihan (Kewajiban) Kontijensi – bersih	648.724.192	621.172.679

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

29. JAMINAN PEMERINTAH

Berdasarkan Surat Direksi tanggal 17 Nopember 2005, BPR telah menjadi peserta penjamin simpanan sesuai dengan ketentuan pasal 8 ayat (1) Undang-undang No. 24 tahun 2004 tentang Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) yang telah diubah menjadi Undang-undang No. 3 tahun 2008. Dengan menjadi peserta penjamin, Pemerintah yaitu LPS menjamin kewajiban BPR meliputi giro, deposito, sertifikat deposito, tabungan dan / atau bentuk lainnya yang disamakan dengan itu seperti simpanan pada bank lain.

30. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA

Sampai dengan laporan tanggal Laporan Auditor Independen (LAI), tidak terdapat peristiwa setelah tanggal neraca yang memerlukan penyesuaian terhadap dan / atau pengungkapan dalam laporan keuangan yang diterbitkan.

31. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Pengurus PT BPR Nusantara Bona Pasogit 25 bertanggung jawab terhadap penyusunan laporan keuangan yang diselesaikan tanggal 3 Maret 2021.

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM (KPMM)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2020

NO	KETERANGAN	JUMLAH RP	RISIKO %	ATMR RP
1	Kas	60.475.900	0%	-
2	Sertifikat bank indonesia	-	0%	-
3	Kredit yang diberikan dengan agunan bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada bpr yang bersangkutan berdasarkan perjanjian antara BPR dan nasabah disertai dengan surat kuasa pencairan, dan logam mulia, sebesar nilai terendah antara agunan dan bakidebet.	-	0%	-
4	Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (tahun) sejak tanggal pengambilalihan.	-	0%	-
5	Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan yang disimpan atau dibawah penguasaan BPR.	-	15%	-
6	Penempatan pada bank lain dalam bentuk Giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan dan tagihan lainnya kepada bank lain.	10.838.639.048	20%	2.167.727.810
7	Kredit kepada atau yang dijamin oleh bank lain atau Pemerintah Daerah.	-	20%	-
8	Kredit kepada atau yang dijamin oleh BUMN/BUMD.	-	20%	-
9	Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko/rumah kantor yang diikat oleh hak tanggungan pertama	-	30%	-
10	Kredit kepada BUMN/BUMD atau kredit yang dijamin oleh BUMD/BUMN yang melakukan usaha penjaminan kredit namun tidak memenuhi persyaratan untuk diberikan bobot resiko sebesar 20%.	-	50%	-
11	Kredit Pegawai/Pensiunan	-	50%	-
12	Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/ rumah toko/rumah kantor yang memiliki sertifikat yang dikuasai BPR dan didukung dengan surat kuasa menjual namun tidak diikat dengan hak tanggungan pertama.	-	50%	-
13	Kredit kepada Usaha Mikro dan kecil	12.722.936.647	85%	10.814.496.150
14	Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatab fidusia sesuai peraturan perundang-undangan.	-	70%	-
15	Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria bobot resiko diatas.	-	100%	-
16	Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet.	-	100%	-
17	Aktiva tetap inventaris dan aset tidak berwujud (nilai buku)	554.362.431	100%	554.362.431
18	Agunan yang diambil (AYDA) yang belum melampaui 1 (satu) sejak tanggal pengambilalihan.	-	100%	-
19	Aktiva lainnya selain tersebut diatas *).	2.543.700.808	100%	2.543.700.808
JUMLAH ATMR		26.720.114.834		16.080.287.198

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM (KPMM)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2020

	<u>Jumlah (Rp)</u>	<u>Risiko (%)</u>	<u>ATMR (Rp)</u>
Modal Inti (Tier I)			
Modal disetor	1.394.600.000	100%	1.394.600.000
Cadangan tujuan		100%	-
Cadangan umum	258.359.319	100%	258.359.319
Laba ditahan	3.028.405.831	100%	3.028.405.831
Laba rugi tahun berjalan	790.200.616	50%	395.100.308
Jumlah modal inti	<u>5.471.565.766</u>		<u>5.076.465.458</u>
Agunan yang diambil alih	-		-
Jumlah modal inti	<u>5.471.565.766</u>		<u>5.076.465.458</u>
Modal Pelengkap(Tier II)			
Penyisihan penghapusan aktiva produktif	1,25% x ATMR		201.003.590
Jumlah modal inti dan modal pelengkap			<u>5.277.469.048</u>
Modal minimum KPMM	8% x ATMR		1.286.422.976
Kelebihan atau kekurangan modal			<u>3.991.046.072</u>
Rasio modal CAR	<u>Modal</u> ATMR	x 100%	
	<u>5.277.469.048</u> 16.080.287.198	x 100%	32,82%
Rasio modal Inti	<u>5.076.465.458</u> 16.080.287.198	x 100%	31,57%

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
KUALITAS ASET PRODUKTIF DAN PENYISIHAN PENGHAPUSAN ASET PRODUKTIF
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2020

Keterangan	Lancar	DPK	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
I Perhitungan Aset produktif dan rasio KAP						
A Aset Produktif						
1 Kredit yang diberikan	9.785.006.173	2.606.656.177	29.262.300	194.387.200	315.621.195	12.930.933.045
2 Surat berharga	-	-	-	-	-	-
3 Penempatan pada bank lain (kecuali giro)	10.747.886.367					10.747.886.367
Jumlah aset produktif	20.532.892.540	2.606.656.177	29.262.300	194.387.200	315.621.195	23.678.819.412
B Persentase bobot klasifikasi	0%	0%	50%	75%	100%	
C Jumlah aset produktif yang diklasifikasikan	-	-	14.631.150	145.790.400	315.621.195	476.042.745
D Rasio aset produktif yang diklasifikasikan terhadap aset produktif						2,01%
II Perhitungan kewajiban penyisihan penghapusan aset produktif						
A Nilai agunan		212.990.600	2.041.100	142.669.800	148.174.706	505.876.206
B Serifikat bank indonesia						
C Dasar perhitungan PPAP	20.532.892.540	2.393.665.577	27.221.200	51.717.400	167.446.489	23.172.943.206
D Prosentase PPAPWD	0,5%	1,0%	10%	50%	100%	
E Jumlah PPAPWD	102.664.463	23.936.656	2.722.120	25.858.700	167.446.489	322.628.427
F Jumlah Penyisihan						322.628.427
G						0
H Rasio PPAP terhadap PPAPWD						100%

PT BPR NUSANTARA BONA PASOGIT 25
PERHITUNGAN ANALISA RASIO
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2020

Keterangan	Posisi tanggal Laporan					
	Lancar	DPK	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
1 Penempatan pada bank lain	10.838.639.048					
2 Kredit yang diberikan	-					-
a Kepada pihak terkait	303.858.200					303.858.200
b Kepada pihak tidak terkait	9.481.147.973	2.606.656.177	29.262.300	194.387.200	315.621.195	12.627.074.845
3 Jumlah aset produktif	20.623.645.221	2.606.656.177	29.262.300	194.387.200	315.621.195	12.930.933.045
4 Loan to deposit ratio / LDR (%)						50,42%
5 Return on Asset / ROA (%)						3,38%
6 Capital edequency ratio (CAR)						32,82%
7 Beban operasional terhadap pendapatan operasional (BOPO)						80,85%
8 Non Performing loan (NPL)						4,17%
9 Cash Ratio						53,72%
10 Net Interest Margin						50,44%
11 Return on Equity						14,44%